

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** Osaühing AarneA

**registrikood:** 11062339

**postiaadress:** Viljandi maakond, Viljandi linn, Tallinna tn 4  
**postisihthnumber:** 71011

**telefon:** +372 5583528

**e-posti aadress:** aarne.anton@mail.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 3 |
| Bilanss                            | 3 |
| Kasumiaruanne                      | 4 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 5 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 5 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 5 |
| Aruande allkirjad                  | 6 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024     | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 7 650          | 6 398          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 888            | 934            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>8 538</b>   | <b>7 332</b>   |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 172 417        | 175 813        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>172 417</b> | <b>175 813</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>180 955</b> | <b>183 145</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 887            | 934            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>887</b>     | <b>934</b>     |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>887</b>     | <b>934</b>     |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 166 880        | 169 718        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 10 376         | 9 681          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>180 068</b> | <b>182 211</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>180 955</b> | <b>183 145</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024          | 2023          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 25 730        | 26 522        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -7 854        | -9 304        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 906        | -1 374        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -3 396        | -3 396        |
| Muud ärikulud                               | 0             | 1             |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>12 574</b> | <b>12 449</b> |
| Intressitulud                               | 285           | 0             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>12 859</b> | <b>12 449</b> |
| Tulumaks                                    | -2 483        | -2 768        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>10 376</b> | <b>9 681</b>  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Mikroettevõtte ei arvestatud juhtkonnale tasu ega muid soodustusi.

# Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2025

**Osaühing AarneA (registrikood: 11062339) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                |                |                       |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
| Aarne Anton    | Juhatuse liige | 24.03.2025            |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

**Kasumi jaotamise ettepanek**  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 166 880        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 10 376         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>177 256</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 12 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>12 000</b>  |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | EMTAK 2025     | 25730           | 100.00%     | Jah            |