

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu Lootus

registrikood: 80080591

postiaadress: Harju maakond, Keila linn, Lepa tn 10
postisihthnumber: 76605

e-posti aadress: kyllilaulik@hotmail.ee

Tegevusaruanne

Hooneühistu Lootus loodi 06.04.1999 aastal ja on asutatud, et korraldada, toetada ja soodustada oma liikmete majanduslike huve ühise majandustegevuse kaudu kinnisasja ning selle osaks oleva hoone maatüki omandamisel ja valitsemisel, hooneühistu liikmetel garaažiboksides ainukasutust. Ühistu eesmärgiks on hoone heaperemeheliku kasutamise korraldamine ühistu liikmete poolt, samuti hoone korrashoiu eest hoolitsemine, vajalike remontide ja liikmete poolt laekuvate maksete sihtotstarbeline kasutamine.

Hooneühisu moodustab kokku 16 liiget, ühistu juhatus on üheliikmeline.

2023 aastal ei ole Hooneühistu Lootus arvestanud ega maksnud töötasu.

Juhatuse liikmele ei ole arvestatud ega makstud tasu.

2024 aastal jätkab ettevõtte samasuunalise tegevusega.

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	231	354
Mitmesugused tegevuskulud	-247	-112
Muud ärikulud	0	-255
Ärikasum (kahjum)	-16	-13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16	-13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16	-13

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	172	68
Elektrienergia	172	68
Riiklikud ja kohalikud maksud	44	44
Muud	31	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	247	112

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole aruandeaastal arvestanud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi.

K. Laulike
20.03.2025

HÜ Lootus revisjoniaruanne

Keilas, 15. märts 2025

Revident:
Hannes Tromp

Ajavahemikus 10. märts 2025 kuni 15. märts 2025 viisin läbi ühingu majandustegevuse, finantsmajanduse, raamatupidamise, varade ning juhtimisprotsessi revisjoni vahemikus 01.01.2023 - 31.12.2023 aasta kohta.

Revisjoni käigus kontrollitud valdkonnad ning kontrolli tulemused

1. Finantsmajanduse ning raamatupidamise kontrollimise tulemusel leidsin, et HÜ Lootus juhtimine, majandamine ning raamatupidamine on kooskõlas Eesti Vabariigis kehtiva seadusandlusega.
2. Üldkoosolekute ning juhatuse koosolekute otsuste ja juhatuse tegevuse seaduslikkusele ning ühingu põhikirjale vastavuse kontrolli tulemusel, ei leitud vigu. Vaadeldaval perioodil on HÜ juhatus tegutsenud majanduslikult ja otstarbekalt.
3. Revisjoni tulemuste kokkuvõtteks võib öelda, et 2023 aasta majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt hooneühistu finantsseisundit ja majandustegevuse tulemust 31.12.2023.
4. Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2023 aastal kahjumiga 16 eurot ja bilansimahuga 2573 eurot.

Revident:
Hannes Tromp

20.03.2025


Aruande kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2025

Hooneühistu Lootus (registrikood: 80080591) 01.01.2023 - 31.12.2023 imporditud majandusaasta aruande dokumendi õigsust on kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Külli Laulik	Juhatuse liige	20.03.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-42
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16
Kokku	-58

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-42
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16
Kokku	-58

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	EMTAK 2025	231	100.00%	Jah