

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2023

aruandeaasta lõpp: 30.09.2024

ärinimi: Select Service Partner Eesti Aktsiaselts

registrikood: 10555615

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Veerenni tn 38

postisihthnumber: 10138

telefon: +372 6650380

faks: +372 6650381

e-posti aadress: sspeesti@sspar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Kasutusrent	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Lisa 11 Tegevuse jätkuvus	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

SELECT SERVICE PARTNER EESTI AS TEGEVUSARUANNE 30. SEPTEMBRIL 2024 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Select Service Partner Eesti AS asutati 25.03.1999.a. ainuaktsionäri Eures International B.V. poolt ning kanti äriregistrisse 04.05.1999.a. Select Service Partner Eesti AS ainuaktsionär on SSP Sweden Financing AB. Aktsiaseltsi tegevusalaks on restoraniteenused ja jaekaubandus.

Lõppenud majandusaastal opereeris aktsiaselts toitlustuskohti Marienthali ja Veerenni büroohonetes ning Tallinna Lennujaamas.

Majandusaastat 2023/2024 iseloomustab kohandumine muutunud (äri)keskkonnaga. Majanduse ebastabiilsus mõjutas suurel määral tarbijate kindlustunnet, mis omakorda kandus edasi nende ostukäitumisse. See omakorda tõi kaasa vajaduse nii muudatusteks meie pakkumistes aga ka süvenenud analüüsi ja tegevusplaani kulude kokkuhoiuks. Eelpoolnimetatul oligi ettevõtte põhifookus lõppenud majandusaastal.

Lõppenud majandusaastal oli täheldada kliendiarvu teatavat tõusu lennujaamas tänu eelpoolpool kirjeldatud tootearendusele ja kohandumisele uue konkurentsiolukorraga ning lendajate arvu kasvule alates lõppenud majandusaasta viimasest kvartalist (paraku klientide koguarv jäi 13% alla eelmise aasta). Kliendiarvu teatavat langust ärihoonetes ei ole täielikult õnnestunud pöörata positiivseks ja sellega tegelemine on alanud majandusaasta üks prioriteete.

Tagamaks ettevõtte jätkusuutlikkus ning vastamaks seaduses sätestatud omakapitali nõudele, tegi nõukogu otsuse konverteerida ettevõtte emaettevõtet saadud laen aktsiakapitaliks. Protsess pidi jõudma lõpule lõppenud majandusaasta teises kvartalis, kuid emaettevõtte poolt on selle jõustumine edasi lükatud käesoleva majandusaasta esimese kvartali lõppu (aktsiakapitali suurendamine mitterahalise sissemaksega tasaarveldatuna nõudega).

Ettevõtte äritegevuse hooajalisus on marginaalne ega mõjuta oluliselt äritähtsusi.

Ettevõtte tegevusega ei kaasne mingeid olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Samas tegeleb ettevõtte väga tõsiselt emaettevõtte poolt seatud keskkonnanõuete täitmisega (saavutada kasvuhoonetega 0-emissioon aastaks 2040), samuti jätkusuutliku ja säästva loodusvarade kasutamisega (fookuses veiseliha, palmiõli, puit, kohv, kakao, soja – eesmärk aastaks 2026 kasutada SSP enda kaubamärkide toodetes ainult sertifitseeritud toorainet). Lisaks oli (ja on) süvendatud tähelepanu all taimsete menüüvalikute suurendamine, jätkusuutlike materjalide kasutamine ühekordsetes nõudes, toidu raiskamise ja toidujäätmete vähendamine läbi erinevate initsiatiivide ja tegevuste.

Majandusaastal 2024/2025 on plaanis laiendada tegevust tuttavatel turgudel (büroohonned ja transpordisõlmed), kindlustada ja tugevdada olemasolevaid toidukohti ning jätkata projektidega laienemiseks teistele turgudele Baltimaades. Suurimaks väljakutseks saab olema käibe ja kasumlikkuse kasv ebastabiilses majanduskeskkonnas ning tarbijate langenud kindlustunde foonil. Jätkub ülal loetletud keskkonnavaline tegevus, kaasates protsessi tugevamalt ka tarnijad.

Select Service Partner Eesti AS nõukogu koosneb 3 liikmest, juhatus 1 liikmest. Nõukogu ja juhatuse liikmetele tasu ei maksta. Select Service Partner Eesti AS töötajate keskmine arv aruandeperioodil oli 20. Töötajatele makstud töötasu üldsumma oli aruandeperioodil 402 484 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	30.09.2024	30.09.2023
Käibe kasv	-8,34%	6,17%
Brutokasumi määr	75,39	74,65
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,5	0,7
ROA	-58,58	-47,32
ROE	63,37	217,37

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2024 – müügitulu 2023)/müügitulu 2023*100

Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.09.2024	30.09.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	75 280	135 801	
Nõuded ja ettemaksed	23 031	30 057	2
Varud	26 521	25 157	
Kokku käibevarad	124 832	191 015	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	13 297	24 038	4
Immateriaalsed põhivarad	1 026	1 313	
Kokku põhivarad	14 323	25 351	
Kokku varad	139 155	216 366	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	100 000	100 000	10
Võlad ja ettemaksed	167 772	163 473	6
Kokku lühiajalised kohustised	267 772	263 473	
Kokku kohustised	267 772	263 473	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	78 912	78 912	
Ülekurss	1 258 996	1 258 996	
Kohustuslik reservkapital	1 882	1 882	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 386 897	-1 284 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-81 510	-102 397	
Kokku omakapital	-128 617	-47 107	
Kokku kohustised ja omakapital	139 155	216 366	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.10.2023 - 30.09.2024	01.10.2022 - 30.09.2023	Lisa nr
Müügitulu	1 399 159	1 526 490	7
Muud äritulud	935	1 757	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-344 288	-386 956	
Mitmesugused tegevuskulud	-570 337	-637 191	8
Tööjõukulud	-538 652	-541 398	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 181	-59 082	4
Ärikasum (kahjum)	-75 364	-96 380	
Muud finantstulud ja -kulud	-6 146	-6 017	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-81 510	-102 397	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-81 510	-102 397	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Select Service Partner Eesti AS (edaspidi ka "Ettevõtte") 30. septembril 2024. lõppenud aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Select Service Partner Eesti AS 30. septembril 2024 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest ja tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude soetusmaksumuse kulusse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 250 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse

need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sisustus	5 aastat
Arvutiprogrammid	2-3 aastat
Arvutid	4 aastat
Hooned	10 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat

Rendid

Renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel

võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Maksustamine

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis registreeritud ettevõtete jaotamata kasumit. Tulumaksuga maksustatakse kasumi jaotamist, sealhulgas dividendide maksmist.

2024. aastal oli kehtiv tulumaksumäär 20% (20/80 makstavatest netodividendidest) ning kehtis erikord, mis nägi ette madalama tulumaksumäära 14% (14/86 dividendide netosummast) rakendamise regulaarsetele kasumijaotistele. Alates 1. jaanuarist 2025 on dividendide tulumaksumäär 22% (22/78 makstavatest netodividendidest). Regulaarsetele kasumijaotistele varem kehtinud soodusmäär 14% (14/86) on kaotatud ning kõigile dividendidele rakendub ühtne maksustamine.

Füüsilistele isikutele makstavatelt dividendidelt, millele oli varem rakendatud 14% maksumäära, tuleb endiselt kinni pidada täiendav 7% tulumaksu. Dividendide maksmisega seotud tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil.

Alates 1. jaanuarist 2026 kehtestatakse Eestis ajutine julgeolekumaks, mis koosneb järgmistest komponentidest:

- * Käibemaksu standardmäär tõuseb 22%-lt 24%-le alates 1. juulist 2025.
- * Füüsiliste isikute maksustatavale tulule rakendub täiendav 2% maks alates 2026. aastast.
- * Ettevõtete kasumile rakendub täiendav 2% maks alates 2026. aastast, mis tähendab, et ettevõtete kasumite maksustamise kogumäär on 24% (22% tulumaks + 2% julgeolekumaks).

Julgeolekumaksu eesmärk on katta kulutusi riigi kaitsevõime tugevdamiseks ja muude julgeolekuga seotud investeeringute tegemiseks. Ettevõtte peavad arvestama, et see maks tasutakse avansiliste maksetena alates 2026. aastast, lähtudes eelmise majandusaasta (või teatud juhtudel kvartali) kasumist.

Seotud osapooled

Seotud osapool on

* isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik

(a) on aruandva ettevõtte või selle ematähtsuse juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

* Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapool (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt

kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapool (juhuks kui kolmandaks osapool on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise

mõju all olev ettevõtte;

- (c) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on aruandva ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- (e) ettevõtted, mille üle paragrahvis 52(a) määratletud isikud (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
- (f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval / väärtuspäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Araundekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Araundekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 865	2 865	0	0
Muud nõuded	19 787	19 787	0	0
Ettemaksed	379	379	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 031	23 031	0	0
	30.09.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 012	3 012	0	0
Muud nõuded	19 787	19 787	0	0
Ettemaksed	7 258	7 258	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 057	30 057	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	30.09.2024		30.09.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	13 019	0	6 739
Üksikisiku tulumaks	0	10 412	0	8 540
Erisoodustuse tulumaks	0	69	0	69
Sotsiaalmaks	0	23 596	0	21 663
Kohustuslik kogumispension	0	1 047	0	904
Töötuskindlustusmaksed	0	1 536	0	1 418
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		49 679		39 333

Lisa 3 täiendab käesoleva aruande lisas 6 kajastatud informatsiooni

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
30.09.2022				
Soetusmaksumus	95 805	209 527	249 772	555 104
Akumuleeritud kulum	-78 146	-193 322	-214 187	-485 655
Jääkmaksumus	17 659	16 205	35 585	69 449
Ostud ja parendused	6 415	4 239	2 742	13 396
Amortisatsioonikulu	-16 358	-15 709	-26 740	-58 807
30.09.2023				
Soetusmaksumus	102 220	213 766	252 514	568 500
Akumuleeritud kulum	-94 504	-209 031	-240 927	-544 462
Jääkmaksumus	7 716	4 735	11 587	24 038
Ostud ja parendused		8 746	2 408	11 154
Amortisatsioonikulu	-7 716	-4 975	-9 204	-21 895
30.09.2024				
Soetusmaksumus	102 220	222 513	254 922	579 655
Akumuleeritud kulum	-102 220	-214 007	-250 131	-566 358
Jääkmaksumus	0	8 506	4 791	13 297

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	01.10.2023 - 30.09.2024	01.10.2022 - 30.09.2023
Kasutusrendikulu	327 585	372 570

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	57 534	57 534	0	0	
Võlad töövõtjatele	35 765	35 765	0	0	
Maksuvõlad	49 679	49 679	0	0	3
Muud võlad	4 439	4 439	0	0	
Võlad teistele kontserni ettevõtjatele	4 178	4 178	0	0	10
Intressivõlad emaettevõttele	16 177	16 177	0	0	10
Kokku võlad ja ettemaksed	167 772	167 772	0	0	

	30.09.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	49 792	49 792	0	0	
Võlad töövõtjatele	30 782	30 782	0	0	
Maksuvõlad	39 333	39 333	0	0	3
Muud võlad	4 011	4 011	0	0	
Võlad teistele kontserni ettevõtjatele	29 382	29 382	0	0	10
Intressivõlad emaettevõttele	10 173	10 173	0	0	10
Kokku võlad ja ettemaksed	163 473	163 473	0	0	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	01.10.2023 - 30.09.2024	01.10.2022 - 30.09.2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 399 159	1 526 490
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 399 159	1 526 490
Kokku müügitulu	1 399 159	1 526 490
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustamisteenus	1 399 159	1 526 490
Kokku müügitulu	1 399 159	1 526 490

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.10.2023 - 30.09.2024	01.10.2022 - 30.09.2023
Üür ja rent	-334 368	-378 816
Energia	-66 013	-84 036
Elektrienergia	-45 662	-55 665
Soojusenergia	-20 351	-28 371
Raamatupidamisteenus	-17 685	-17 701
Panga teenustasud	-555	-482
Puhastus- ja koristusteenus	-10 867	-11 258
Remondikulu	-3 218	-3 439
Puhastusvahendid	-8 205	-7 742
Muud	-129 426	-133 717
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-570 337	-637 191

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.10.2023 - 30.09.2024	01.10.2022 - 30.09.2023
Palgakulu	-402 484	-405 041
Sotsiaalmaksud	-136 168	-136 357
Kokku tööjõukulud	-538 652	-541 398
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	22

Lisa 10 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustuslase emaaettevõtja nimetus	SSP Sweden Financing AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaaettevõtja	SSP Financing UK Limited

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	30.09.2024	30.09.2023
Laenukohustised		
Emaettevõtja	100 000	100 000
Kokku laenukohustised	100 000	100 000
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	16 177	10 173
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 178	29 382
Kokku võlad ja ettemaksed	20 355	39 555

LAENUKOHUSTISED	30.09.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	30.09.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	100 000	0	0	100 000	5 771
Kokku laenukohustised	100 000	0	0	100 000	5 771

LAENUKOHUSTISED	30.09.2023	30.09.2024	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	100 000	100 000	6 004
Kokku laenukohustised	100 000	100 000	6 004

OSTETUD	01.10.2023 - 30.09.2024		01.10.2022 - 30.09.2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	29 652	0	41 153
Kokku ostetud	0	29 652	0	41 153

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.10.2023 - 30.09.2024	01.10.2022 - 30.09.2023
Arvestatud tasu	48 013	54 450

Teiselt samasse gruppi kuuluvalt ettevõttelt osteti teenuseid kokku väärtuses 29 652 eurot (01.10.2022-30.09.2023 41 153 eurot). Seisuga 30.09.2024 koosneb ettevõtte võlg teistele samasse gruppi kuuluvatele ettevõtetele ostuvõlast summas 4 178 eurot (30.09.2023: ostuvõlg 29 382 eurot). Seisuga 30.09.2024 ületavad lühiajalised kohustused käibevara. Lühiajaliste kohustuste finantseerimine on tagatud läbi omaniku laenude tähtaegade pikendamise. Seisuga 30.09.2024 on emaaettevõtte laenu jääk 100 000 eurot intressimääraga 3k STIBOR + 1,5% tähtajaga 31.10.2025. Ettevõttel on plaanis

laenu arvelt suurendada omakapitali hiljemalt aprillis 2025.

Lisa 11 Tegevuse jätkuvus

Select Service Partner Eesti AS 2023/24 majandusaastaruanne on koostatud lähtuvalt ettevõtte tegevuse jätkuvusest, kuigi ettevõtte teenis majandusaastal kahjumit seoses muutunud turuolukorra ning majanduskonjunktuuriga. Seisuga 30.09.2024 on ettevõtte käibevarad väiksemad kui lühiajalised kohustised.

Omakapitali suuruseks on -128 617 eurot, kahjum lõppenud majandusaastal kujunes 81 510 eurot. Lühiajalised kohustised ületavad käibevarasid 2,1 korda, millest kolmandatele osapooltele 1,2 korda.

Ettevõtte põhitegevusest laekuvad rahavood ei pruugi olla piisavad, et katta lühiajalisi kohustisi. See asjaolu võib viidata tegevuse jätkuvuse riskile.

Ettevõtte suutlikkus jätkata tegutsevana ning genereerida piisavalt rahavoogusid ja täita võetud kohustisi tavapärase äritegevuse käigus ei ole juhatase hinnangul ohustatud, kuna väga põhjalikult on koos emaettevõttega analüüsitud ning analüüsi tulemustest johtuvalt koostatud ja osaliselt juba ka ellu viidud erinevad tegutsemisplaanid, mis on suurendanud rahavoogusid. Rahavoogusid analüüsitakse ja hinnatakse iganädalaselt, vastavad raportid esitatakse emaettevõttesse, mis vajadusel saab koheselt sekkuda, kui tekib probleem jooksvate arvete tasumisel.

Firma jätkusuutlikuse tagamiseks olulised pidepunktid ja tegevusplaan on:

Müügitulu kasvamine:

Olemasolevate toidukohtade käibe suurendamine läbi menüü efektiivsuse, eripakkumiste ja täiesti uute toodete (edukus juba tõendatud nt Ritazzas pizza menüü) ;

Äri laiendamine läbi uute kohtade avamise (eelkõige operaatoriteenuse pakkumine);

Uute teenuste pakkumine koostöös partneritega.

Emafirma on tegevusplaaniga heaks kiitnud.

Kulude vähendamine:

Kommunaalkulud – ellu on viidud tegevusplaanid ja kehtestatud standardid kommunaalkulude vähendamiseks;

Personalikulud - igapäevane osakondade avamisaegade määramine lennujaamas (vastavalt reisijate arvudele); iganädalane efektiivsuskontroll osakondades (indikaatoriks käive töötunni kohta); 5-nädalane rolling forecast'i koostamine;

Kaubakulud - valikute, menüüde ja pakkumiste vähendamine minimeerimaks kadusid / mahakandmisi; tsentraliseeritud kaubatellimused minimeerimaks transpordikulusid;

Teenuste kulud – sisse ostetavate teenuste peatamine, vähendamine, tsentraliseerimine.

Laovarud – standardiseeritud ja kehtestatud kontroll kauba pöörlemiskiirusele.

Kohustiste täitmise tagamine ja tegevusplaan:

Suurimad kohustised on ettevõttel rendilepingute näol. Marienthali keskusega saavutati kokkulepe rendi ajutiseks vähendamiseks madalhooajal (suvel). Tallinna Lennujaamas asuva rendipinna leping pikendati (kehtiv alates 01.02.2024) parematel tingimustel eelnevast (seda nii fikseeritud kui muutuva endi osas).

Täiendavate rahavoogude kaasamine ja emaettevõtte valmidus rahaliselt toetada:

Emaettevõtte SSP Sweden Financing AB on andnud peale majandusaasta lõppu ettevõttele täiendavat laenu 200 000 eurot. Aktsiaseltsi omakapitali seadusega vastavusse viimiseks ning jätkusuutlikkuse tagamiseks on plaanis suurendada ettevõtte aktsiakapitali ning taastada omakapital. Protsess on plaanis lõpetada hiljemalt aprillis 2025.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2025

Select Service Partner Eesti Aktsiaselts (registrikood: 10555615) 01.10.2023 - 30.09.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET SAVASTVER	Juhatuse liige	18.03.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Select Service Partner Eesti Aktsiaselts aktsionärile

Oleme üle vaadanud Select Service Partner Eesti Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.09.2024, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusetöövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusetöö käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusetöö käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusetöö põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Select Service Partner Eesti Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 30.09.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Helen Veetamm
Vandeaudiitori number 606

/digitaalselt allkirjastatud/
Brita Tauts
Vandeaudiitori number 695

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Ahtri 4, 10151 Tallinn
Eesti
19.03.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Select Service Partner Eesti Aktsiaselts (registrikood: 10555615) 01.10.2023 - 30.09.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELEN VEETAMM	Vandeaudiitor	19.03.2025
BRITA TAUTS	Vandeaudiitor	19.03.2025

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	30.09.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 386 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-81 510
Kokku	-1 468 407

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranide ja kohvikute tegevus	56111	EMTAK 2025	1399159	100.00%	Jah