

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

sihtasutuse nimi: SIHTASUTUS OTEPÄÄ TERVISEKESKUS

registrikood: 90001977

postiaadress: Valga maakond, Otepää vald, Otepää linn, Tartu mnt 2
postisihthnumber: 67404

telefon: +372 5257697

e-posti aadress: juhataja@oteptervis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

SA OTEPÄÄ TERVISEKESKUS TEGEVUSARUANNE 2024

Sihtasutus Otepää Tervisekeskus on sotsiaal- ja tervishoiuasutus, mis tegeleb sotsiaal- ja tervishoiuteenuste pakkumisega Otepää piirkonna elanikele.

Meie visiooniks on olla Otepää piirkonna elanikele kodukohta lähim kompetentne ja kvaliteetne tervishoiu- ja sotsiaalteenuste asutus, mis pakub vajalikke sotsiaal- ja tervishoiuteenuseid. Oma visiooni saavutamiseks oleme olnud head koostööpartnerid erinevatele eriarstidele ja perearstidele, kes on avaldanud soovi meiega koostööks, samuti teeme tihedat koostööd kohaliku omavalitsusega, kes on olnud suureks abiks investeeringute elluviimisel.

Sihtasutus Otepää Tervisekeskus on asutatud 2000.a. Otepää Vallavolikogu poolt endise Otepää Haigla varade baasil, osutamaks piirkonnas sotsiaal- ja tervishoiuteenuseid. 1. jaanuarist 2009 liideti Sihtasutus Otepää Tervisekeskusega Otepää Vallavalitsuse allasutus Otepää hooldekodu.

Sihtasutus Otepää Tervisekeskus tegutseb kolmel erineval aadressil, millest tervisekeskuse hoone (hooldusosakond, õendusabiosakond, röntgen, hambaravi kabinet) ja esmatasandi tervisekeskuse hoone (perearstikeskus) asuvad aadressil Tartu mnt 2, Otepää vallasisene linn, hooldekodu asub aadressil Kastolatsi tee 25, Otepää vallasisene linn. Esmatasandi tervisekeskuse II tegevuskoht Puka alevikus, Kooli tn 6, Otepää vallas, kus rendime ruume pikaajalise rendilepingu alusel Otepää Vallavalitsuselt. Tervisekeskuse hooned on Otepää Vallavolikogu otsusega antud Otepää Tervisekeskusele pikaajaliselt tasuta kasutusele.

2024.a saime Sihtasutuse omandisse mitterahalise sihtfinantseerimisena Kastolatsi 25 kinnistu.

Aruandeaastal pakuti järgmisi tervishoiu- ja sotsiaalteenuseid:

Teenuse nimetus	Lepingu partner	Summa
Statsionaarne õendusabiteenus (L03930)	Eesti Tervisekassa	220 267
Koolitervishoiuteenus (L03931)	Eesti Tervisekassa	52 378
Koduõendusteenust (L04599)	Eesti Tervisekassa	2 677
Väljaspool kodu osutatav üldhooldekodu teenuse õeteenus	Eesti Tervisekassa	57 944
Täiskasvanute ja laste hambaravi (tegevusluba L03882)	Eesti Tervisekassa	106 514
Väljaspool kodu osutatav üldhooldekoduteenus (tegevusluba SÜH000015)	KOV-d alates 01.07.2023	402 563
Perearsti teraapia fondi raames osutatav füsioteraapia teenus	Perearstid kuni 30.06.2024	11 919
Perearstidele osutatavad labori- ja röntgenuuringud	Perearstid	54 959
Iseseisev füsioteraapiateenus (L06502)	Eesti Tervisekassa alates 01.07.2024.a	9 718

2024.a. moodustas SA Otepää tervisekeskuse müügitulu kokku 1,535 miljonit eurot. Müügitulust moodustas üldhooldekodu teenuste müük 58,7 %, tervishoiuteenuste müük 38,4 % ning muu müük 2,9 %.

Täpsem ülevaade ettevõtlustulust on välja toodud aruande lisas 11.

Esmatasandi tervisekeskuses (Otepää teenuskohas) töötab kokku 4 nimistut (4 perearsti, 2 abiarsti ja 8 pereõde), kellele rentisime ruume ja osutasime erinevaid labori- ja röntgenuuringuid kokku summas ca 105 000 euro ulatuses. Puka teenusekohas töötab 1 perearst ja 1 pereõde.

Oleme Otepää piirkonnas arvestatavaks tööandjaks. 2024.a. töötas SA Otepää Tervisekeskus 32 töötajat (taandatud täistööajale), kellele maksti töötasudeks 730 tuhat eurot, üldine tööjõukulu oli 968 tuhat eurot.

Juhatuse liikmele maksti 2024.a. töötasu 31 593 eurot, lisaks maksti juhatuse liikmele isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsiooni 768 eurot ja mobiili kasutamise hüvitist 240 eurot. Nõukogu liikmetele maksti töötasu 9 252 eurot.

Suhtarvude analüüs:

	2024	2023
1. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = Käibevara/ Lühiajalised kohustused	1,42	1,25
2. Omakapitali puhasrentaablus e. ROE = puhaskasum/keskmine netovara*100	-1,46 %	0,61 %
3. Varade rentaablus e. ROA = puhaskasum/keskmine vara*100	-1,28 %	0,50 %
4. Puhaskasum = puhaskasum/müügitulu*100	-1,09 %	0,44 %

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	204 441	216 595	2
Nõuded ja ettemaksed	36 786	77 386	3
Kokku käibevarad	241 227	293 981	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 060 229	1 101 163	5
Kokku põhivarad	1 060 229	1 101 163	
Kokku varad	1 301 456	1 395 144	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 653	17 840	6
Võlad ja ettemaksed	162 680	217 674	7
Kokku lühiajalised kohustised	170 333	235 514	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 771	11 425	6
Võlad ja ettemaksed	495	4 785	7
Kokku pikaajalised kohustised	4 266	16 210	
Kokku kohustised	174 599	251 724	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 143 552	1 136 395	
Aruandeaasta tulem	-16 695	7 025	
Kokku netovara	1 126 857	1 143 420	
Kokku kohustised ja netovara	1 301 456	1 395 144	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	300	88 334	10
Tulu ettevõtlusest	1 535 018	1 523 740	11
Muud tulud	581	0	
Kokku tulud	1 535 899	1 612 074	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-541 390	-649 931	12
Tööjõukulud	-967 546	-896 718	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41 066	-52 496	5
Muud kulud	0	-2 585	
Kokku kulud	-1 550 002	-1 601 730	
Põhitegevuse tulem	-14 103	10 344	
Intressikulud	-2 712	-3 326	
Muud finantstulud ja -kulud	120	7	
Aruandeaasta tulem	-16 695	7 025	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA Otepää Tervisekeskus 2024.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsibist. Majandusaastaaruanne on koostatud väikeettevõtte lühendatud aruande vormil.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse sularaha kassas ja arvelduskontode jääke pangas

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus). Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu kuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 eurot ja kasuliku tööajaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 %-liselt kuludesse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (sh. tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvedstamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igele põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Vara on hakatud amoriseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amoriseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	10-50
Masinaid ja seadmed	5-20
Transpordivahendid	5

Muu inventar	5-14
--------------	------

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse lepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutustendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete nüüdisväärtuses juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse - sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustist vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajlised võlakohustised) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas

Pikaajalised intressi mittekanvad finantskohustised kajastatakse bilansis nüüdisväärtuses, mis on leitud finantskohustisega seotud tulevaste rahavoogude diskonteerimisel diskontomääraga 4%.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et toetuse saaja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset. Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulutusi või põhivara soetust mõlemal eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Mitterahaline sihtfinantseerimine kajastatakse sihtfinantseerimise tuluna. Vara võetakse arvele üleandja bilansilises jääkväärtuses.

Tulud

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse teenuse osutamise järel või pikema perioodi jooksul osutatava teenuse puhul vastavalt teenuse valmidusastmest.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Renditulu kajastatakse lineaarselt rendiperioodi jooksul.

Kulud

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasude reservi korrigeeritakse üka kord aastas - aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu on kajastatud kasumiaruandes kuluna ning puhkusetasu reserv on bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kulud kajastatakse selles perioodis nagu on kajastatud tulud, mille teenimiseks on kulu tehtud. Kulud, mis ei osale tulu genereerimisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

SA Otepää Tervisekeskus seotud osapoolteks on:

- a) asutaja;
 - b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju SA Otepää Tervisekeskus ärioludele otsustele;
- Avalikustatud on kõik tehingud seotud osapooltega

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Korrigeerivad sündmused kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. (Korrigeeriv sündmus on niisugune, mille mõju oli juba aruandekuupäeval olemas.) Mitte-korrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui

nad on olulised. (Mitte-korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest.)

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kassa	350	1 235
Arvelduskonto	204 091	215 360
Kokku raha	204 441	216 595

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36 117	36 117
Ostjatelt laekumata arved	36 117	36 117
Muud nõuded	669	669
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 786	36 786
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	62 569	62 569
Ostjatelt laekumata arved	65 154	65 154
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 585	-2 585
Muud nõuded	14 817	14 817
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 386	77 386

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	22 184	19 824
Sotsiaalmaks	37 942	39 417
Kohustuslik kogumispension	1 208	1 185
Töötuskindlustusmaksed	2 535	2 638
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	63 869	63 064

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2022								
Soetusmaksumus	0	1 149 861	5 091	212 335	217 426	14 557	8 575	1 390 419
Akumuleeritud kulum	0	-134 102	-5 091	-139 276	-144 367	-5 331	0	-283 800
Jääkmaksumus	0	1 015 759	0	73 059	73 059	9 226	8 575	1 106 619
Ostud ja parendused	0	0	0	22 100	22 100	24 940	0	47 040
Amortisatsioonikulu	0	-27 930	0	-20 728	-20 728	-3 838	0	-52 496
31.12.2023								
Soetusmaksumus	0	1 149 861	0	225 435	225 435	36 497	8 575	1 420 368
Akumuleeritud kulum	0	-162 032	0	-151 004	-151 004	-6 169	0	-319 205
Jääkmaksumus	0	987 829	0	74 431	74 431	30 328	8 575	1 101 163
Amortisatsioonikulu	0	-27 930	0	-10 234	-10 234	-2 902	0	-41 066
Muud muutused	132	0	0	0	0	0	0	132
31.12.2024								
Soetusmaksumus	132	1 149 861	0	225 435	225 435	36 497	8 575	1 420 500
Akumuleeritud kulum	0	-189 962	0	-161 238	-161 238	-9 071	0	-360 271
Jääkmaksumus	132	959 899	0	64 197	64 197	27 426	8 575	1 060 229

Hooned on saadud tasuta kasutamiseks (koos tähtaegadega). Kinnistud ei kuulu SA Otepää Tervisekeskusele.
2024.a on üks kinnistu saadud enda omandisse mitterahalise sihtfinantseerimisena.

Lisa 6 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Panoraamröntgen	11 424	7 653	3 771	17%	EUR	15.03.2026
Kapitalirendikohustised kokku	11 424	7 653	3 771			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Hambaraviseade	11 361	11 361		4%	EUR	15.09.2024
Panoraamröntgen	17 904	6 479	11 425	17%	EUR	15.03.2026
Kapitalirendikohustised kokku	29 265	17 840	11 425			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	18 048	55 461
Kokku	18 048	55 461

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	42 291	41 796	495	
Võlad töövõtjatele	56 907	56 907		8
Maksuvõlad	63 869	63 869		4
Liikmemaks	108	108		
Kokku võlad ja ettemaksed	163 175	162 680	495	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	105 297	100 512	4 785	
Võlad töövõtjatele	53 985	53 985		8
Maksuvõlad	63 064	63 064		4
Liikmemaks	113	113		
Kokku võlad ja ettemaksed	222 459	217 674	4 785	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	46 836	45 694
Puhkusetasude kohustis	10 091	8 916
Kokku võlad töövõtjatele	56 927	54 610

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Vastutuskindlustus	5 447	0
Toitlustuse hankleping	274 589	419 886
Koristuse hankleping	29 997	59 993
Inkontinentsitoodete hankleping	27 916	50 529
Kokku tingimuslikud kohustised	337 949	530 408

Lisa 10 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2023
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Katlamaja rajamine RTK-lt	0	24 000	24 000	0
Hooldusosakonna ruumide remont RTK-lt	0	30 000	30 000	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	54 000	54 000	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Palgatoetus Eesti Töötukassalt	37	1 642	1 605	0
Õendusabiruumide remondi toetus PRIA-lt	0	0	14 788	14 788
Energiahinna leevendamise toetus Rahandusministeeriumilt	0	17 904	17 904	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	37	19 546	34 297	14 788
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	37	73 546	88 297	14 788

	31.12.2023	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan- des	31.12.2024
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Kastolatsi 25 maa Otepää Vallavalitsuselt	0	132	132	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	132	132	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Õendusabiruumide remondi toetus PRIA-lt	14 788	14 788	0	0
Vastutuskindlustuse toetus Tervisekassalt			300	300
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	14 788	14 788	300	300
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	14 788	14 920	432	300

2024.a saime Kastolatsi tee 25 maa mitterahalise sihtfinantseerimisena Otepää Vallavalitsuselt.

Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2024	2023
Üldhooldekodu teenus	901 377	769 792
Hambaraviteenus	128 106	237 416
Perearstide uuringud	66 879	74 264
Koduõendusteenus	2 677	3 171
Rent	37 338	33 222
Kooliõe teenus	52 378	43 890
Transpordi ja saunateenus	2 738	1 647
Töötervishoiuteenus	6 465	7 665
Muu tervishoiuteenus	14 493	4 575
Rendiga kaasnev tegevus	4 825	4 987
Õenduabi teenus	306 917	343 111
Füsioteraapia	10 825	0
Kokku tulu ettevõtlusest	1 535 018	1 523 740

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud
(eurodes)

	2024	2023
Energia	-51 910	-56 393
Elektrienergia	-23 722	-28 869
Soojusenergia	-27 195	-26 201
Kütus	-993	-1 323
Mitmesugused bürookulud	-10 281	-6 536
Koolituskulud	-4 636	-7 566
Riiklikud ja kohalikud maksud	-87 957	-108 157
Meditsiini- ja hügieenitarbed	-72 760	-88 113
Tervishoiuteenused	-24 715	-39 376
Vesi ja kanalisatsioon	-6 254	-4 715
Toitlustusteenused	-145 297	-139 899
Ruumide remont ja hooldus	-57 749	-89 969
Ostetud teenused	-54 603	-97 265
Toiduained	-419	-388
Inventar ja selle tarvikud	-24 809	-11 340
Rehabilitatsioon	0	-214
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-541 390	-649 931

Lisa 13 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-730 222	-676 398
Sotsiaalmaksud	-237 324	-220 320
Kokku tööjõukulud	-967 546	-896 718
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	44	43

Lisa 14 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustustlase emaaettevõtja nimetus	Otepää Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustustlase emaaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	26 254	26 904
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 025	1 247
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 279	28 151

Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	656	2 631
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	4 129	3 851
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	84	84
Kokku võlad ja ettemaksed	4 869	6 566

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Asutajad ja liikmed	337 297	233 985
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud		75
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 838	19 494
Kokku müüdud	352 135	253 554

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Asutajad ja liikmed	5 768	8 173
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	31 728	24 757
Kokku ostetud	37 496	32 930

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	40 845	48 547
Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitis	768	1 170
Mobiili kasutamise hüvitis	240	240

Emaettevõtjana kajastatakse asutajaliiget - Otepää Vallavalitus

Sihtasutusel ei ole soodustatud isikuid Sihtasutuse seaduse mõistes.

Sihtasutuse likvideerimise korral antakse põhikirja kohaselt vara üle asutajale.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2025

SIHTASUTUS OTEPÄÄ TERVISEKESKUS (registrikood: 90001977) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA ANTON	Juhatuse liige	13.03.2025

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SIHTASUTUS OTEPÄÄ TERVISEKESKUS nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud SIHTASUTUS OTEPÄÄ TERVISEKESKUS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning tulemiaruanne eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Robert Pirk

Vandeaudiitori number 697

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Teguri tn 51, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50107

13.03.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

SIHTASUTUS OTEPÄÄ TERVISEKESKUS (registrikood: 90001977) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROBERT PIRK	Vandeaudiitor	13.03.2025

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Põhitegevusala
Eakate või füüsilise puudega inimeste hoolekandetasutuste tegevus	87301	EMTAK 2025	Jah
Hambaravi	86231	EMTAK 2025	Ei
Õendusabi osutamine	86941	EMTAK 2025	Ei