

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: osühing Arme Turvas

registrikood: 10035790

postiaadress: Järva maakond, Järva vald, Aravete alevik,
Piibe mnt 16

postisihthnumber: 72751

telefon: +372 53404389

e-posti aadress: arme@vaklak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Intressikulud	12
Lisa 14 Intressitulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühingu Arme Turvas põhitegevuseks on põllumajandusliku maa rentimine.

2024. aasta müügitulu oli 14 155 eurot , mis võrreldes 2023. aastaga jäi samale tasemele.

Osaühingu Arme Turvas kasum majandustegevusest oli 2024. aastal 686 eurot, mida eelkõige mõjutas bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutus.

Osaühing Arme Turvas on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	174 597	168 333	2
Nõuded ja ettemaksed	639 593	639 584	3,4
Kokku käibevarad	814 190	807 917	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	95 341	106 575	5
Bioloogilised varad	38 996	34 826	6
Kokku põhivarad	134 337	141 401	
Kokku varad	948 527	949 318	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 480	1 481	7
Võlad ja ettemaksed	182	179	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 662	1 660	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	35 990	37 469	7
Kokku pikaajalised kohustised	35 990	37 469	
Kokku kohustised	37 652	39 129	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13 422	13 422	10
Kohustuslik reservkapital	1 342	1 342	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	895 425	955 474	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	686	-60 049	
Kokku omakapital	910 875	910 189	
Kokku kohustised ja omakapital	948 527	949 318	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	14 155	14 155	11
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	4 170	-50 763	6
Mitmesugused tegevuskulud	-6 365	-9 334	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 234	-14 042	5
Ärikasum (kahjum)	726	-59 984	
Intressitulud	34	9	14
Intressikulud	-74	-74	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	686	-60 049	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	686	-60 049	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	726	-59 984	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	11 234	14 042	5
Muud korrigeerimised	-4 170	50 763	
Kokku korrigeerimised	7 064	64 805	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9	3 571	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3	-6 580	
Laekunud intressid	34	9	14
Kokku rahavood äritegevusest	7 818	1 821	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 480	-1 481	
Makstud intressid	-74	-74	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 554	-1 555	
Kokku rahavood	6 264	266	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	168 333	168 067	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 264	266	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	174 597	168 333	2

Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	13 422	1 342	955 474	970 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-60 049	-60 049
31.12.2023	13 422	1 342	895 425	910 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)			686	686
31.12.2024	13 422	1 342	896 111	910 875

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Arme Turvas juhatuse koostanud raamatupidamise aastaaruande koostöös Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Osaühing Arme Turvas kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Osaühing Arme Turvas on koostanud väikeettevõtte täismahus aastaaruande.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Välisvaluuta on hinnatud aastaaruande koostamisel bilansipäeval kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursiga.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud üle 1600 euro soetusmaksumusega vara ja üle ühe aastase kasutusega vara.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasutatavad amortisatsioonimäärad:

hooned ja rajatised 15-30 aastat ning masinad ja seadmed 5-10 aastat lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

Tulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Kulused ja tulused, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta kulude ja tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest ja tuludest.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 22/78. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

Kuni 31.12.2024 kehtis dividendide tulumaksu tavamäär 20/80 ja madalam maksumäär 14/86.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kokku raha	174 597	168 333

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5	5	
Ostjatelt laekumata arved	5	5	
Nõuded seotud osapoolte vastu	639 555	639 555	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33	33	
Kokku nõuded ja ettemaksed	639 593	639 593	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	639 554	639 554	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30	30	
Kokku nõuded ja ettemaksed	639 584	639 584	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	33	30
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33	30

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	95 339	133 976	229 315
Akumuleeritud kulum		-108 698	-108 698
Jääkmaksumus	95 339	25 278	120 617
Amortisatsioonikulu		-14 042	-14 042
31.12.2023			
Soetusmaksumus	95 339	133 976	229 315
Akumuleeritud kulum		-122 740	-122 740
Jääkmaksumus	95 339	11 236	106 575
Amortisatsioonikulu		-11 234	-11 234
31.12.2024			
Soetusmaksumus	95 339	133 975	229 314
Akumuleeritud kulum		-133 973	-133 973
Jääkmaksumus	95 339	2	95 341

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2022	85 589	85 589
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-50 763	-50 763
31.12.2023	34 826	34 826
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	4 170	4 170
31.12.2024	38 996	38 996

Lisa 7 Laenukohustised
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Riigi Tugiteenuste Keskus	37 470	1 480	8 046	27 944	5%	EUR	2055
Muud laenukohustised kokku	37 470	1 480	8 046	27 944			
Laenukohustised kokku	37 470	1 480	8 046	27 944			

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Riigi Tugiteenuste Keskus	38 950	1 481	8 046	29 423	5%	EUR	2055
Muud laenukohustised kokku	38 950	1 481	8 046	29 423			
Laenukohustised kokku	38 950	1 481	8 046	29 423			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Maa	79 988	79 988
Kokku	79 988	79 988

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad seotud osapooltele	182	182	15
Kokku võlad ja ettemaksed	182	182	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad seotud osapooltele	179	179	15
Kokku võlad ja ettemaksed	179	179	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	698 967	716 340
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	197 144	179 085
Kokku tingimuslikud kohustised	896 111	895 425

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	13 422	13 422
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 155	14 155
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 155	14 155
Kokku müügitulu	14 155	14 155
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatuse abitegevused	14 155	14 155
Kokku müügitulu	14 155	14 155

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 446	-1 339
Muud	-4 919	-7 995
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-6 365	-9 334

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressikulu laenudelt	-74	-74
Kokku intressikulud	-74	-74

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2024	2023
Muud intressitulud	34	9
Kokku intressitulud	34	9

Lisa 15 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Aravete Agro AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	639 555	639 553
Kokku nõuded ja ettemaksed	639 555	639 553
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	182	179
Kokku võlad ja ettemaksed	182	179

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	13 905	13 905
Kokku müüdud	13 905	13 905

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	6 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 788	1 788
Kokku ostetud	4 788	7 788

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.02.2025

osaühing Arme Turvas (registrikood: 10035790) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA FERSCHEL-PÄRN	Juhatuse liige	13.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	895 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)	686
Kokku	896 111
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	896 111
Kokku	896 111

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	895 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)	686
Kokku	896 111
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	896 111
Kokku	896 111

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	01111	EMTAK 2025	14155	100.00%	Jah