

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.09.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.08.2024

**ärinimi:** LDI Accountants OÜ

**registrikood:** 11550637

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,  
Narva mnt 13

**postisihthnumber:** 10151

**telefon:** +372 5164662

**e-posti aadress:** donoway@crowehorwath.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed              | 7  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed               | 8  |
| Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad | 8  |
| Lisa 5 Osakapital                        | 8  |
| Lisa 6 Müügitulu                         | 9  |
| Lisa 7 Tööjõukulud                       | 9  |
| Lisa 8 Seotud osapooled                  | 9  |
| Aruande allkirjad                        | 11 |

## Tegevusaruanne

### Ettevõtte tegevus majandusaastal

LDI Accountants OÜ peamised tegevusvaldkonnad hõlmavad raamatupidamis- ja finantsteenuseid. Ettevõtte pakub laia valikut raamatupidamisalaseid teenuseid, sealhulgas finantsaruandluse koostamist ning maksualast nõustamist.

### Peamised finantssuhtarvud

|                 | 01.09.2023-31.08.2024 | 01.09.2022-31.08.2023 |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| Puhasrentaablus | 62%                   | -31%                  |
| ROE             | 13%                   | -5%                   |
| ROA             | 13%                   | -5%                   |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum (-kahjum) / müügitulu \* 100
- ROE (%) = puhaskasum (-kahjum) / omakapital kokku \* 100
- ROA (%) = puhaskasum (-kahjum) / varad kokku \* 100

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi:

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal plaanitakse jätkata tegevust samal tegevusalal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.08.2024     | 31.08.2023     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 93 012         | 87 612         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 16 270         | 5 232          | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>109 282</b> | <b>92 844</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 54 316         | 47 283         | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>54 316</b>  | <b>47 283</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>163 598</b> | <b>140 127</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 748          | 3 674          | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>3 748</b>   | <b>3 674</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>3 748</b>   | <b>3 674</b>   |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 5       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 255            | 255            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 133 642        | 140 663        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 23 397         | -7 021         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>159 850</b> | <b>136 453</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>163 598</b> | <b>140 127</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 01.09.2023 -<br>31.08.2024 | 01.09.2022 -<br>31.08.2023 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 37 665                     | 22 832                     | 6       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -15 066                    | -13 123                    |         |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>22 599</b>              | <b>9 709</b>               |         |
| Üldhalduskulud                              | -202                       | -681                       |         |
| Muud äritulud                               | 681                        | 500                        |         |
| Muud ärikulud                               | -728                       | -5 712                     |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>22 350</b>              | <b>3 816</b>               |         |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 0                          | -13 689                    |         |
| Intressitulud                               | 1 047                      | 2 872                      |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0                          | -20                        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>23 397</b>              | <b>-7 021</b>              |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>23 397</b>              | <b>-7 021</b>              |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

LDI Accountants OÜ 2023/2024. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud

Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

LDI Accountants OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub LDI Accountants OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ning väike konsolideerimisgrupina ei pea koostada konsolideeeritud aruande.

### Vigade korrigeerimine

Aruandeaastal tuvastati eelmises aruandeperioodis valesti kajastatud tütarettevõtte reservkapitali sissemakse omakapitali taastamiseks ning selles osaluse müük.

Paranduste tulemusena on eelmise majandusaasta finantskulud kasumiaruandes korrigeeritud summas 13 689 eurot, bilansis seisuga 31.08.2023 on investeeringuid tütarettevõttesse vähendatud 9 900 euro võrra ning muid nõudeid vähendatud 3 789 euro võrra.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. august 2024 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud

Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on emaettevõtte bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle on emaettevõttel kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikust aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Tütarettevõtjate poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna, kui emaettevõtjal tekib õigus neile dividendidele.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

### Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise ja tulude-kulude vastavuse arvestusprintsipi alusel.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Alates 01.01.2025 tulumaksumäär on 22/78

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. LDI Accountants OÜ seotud osapooled on:

- (a) ettevõtted, millel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle;
- (b) ettevõtte tütar- ja sidusettevõtted;
- (c) ettevõtte või tema emaettevõtte juhtkond ja ettevõtte eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;
- (d) muud seotud osapooled;

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.08.2024    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 14 265        | 14 265                            |                     |
| Laenunõuded                       | 49 000        |                                   | 49 000              |
| Muud nõuded                       | 5 316         |                                   | 5 316               |
| Intressinõuded                    | 5 316         |                                   | 5 316               |
| Muud nõuded                       | 2 005         | 2 005                             |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>70 586</b> | <b>16 270</b>                     | <b>54 316</b>       |
|                                   |               |                                   |                     |
|                                   | 31.08.2023    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 3 227         | 3 227                             |                     |
| Laenunõuded                       | 43 000        |                                   | 43 000              |
| Muud nõuded                       | 4 283         |                                   | 4 283               |
| Intressinõuded                    | 4 283         |                                   | 4 283               |
| Muud nõuded                       | 2 005         | 2 005                             |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>52 515</b> | <b>5 232</b>                      | <b>47 283</b>       |

### Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.08.2024   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 856        | 2 856          |
| Võlad töövõtjatele               | 468          | 468            |
| Maksuvõlad                       | 46           | 46             |
| Muud võlad                       | 318          | 318            |
| Muud viitvõlad                   | 318          | 318            |
| Saadud ettemaksed                | 60           | 60             |
| Muud saadud ettemaksed           | 60           | 60             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 748</b> | <b>3 748</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.08.2023   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 3 072        | 3 072          |
| Võlad töövõtjatele               | 324          | 324            |
| Maksuvõlad                       | 0            | 0              |
| Muud võlad                       | 218          | 218            |
| Muud viitvõlad                   | 218          | 218            |
| Saadud ettemaksed                | 60           | 60             |
| Muud saadud ettemaksed           | 60           | 60             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 674</b> | <b>3 674</b>   |

### Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                             | 31.08.2024     | 31.08.2023     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 157 039        | 116 336        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 44 239         | 29 084         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>201 278</b> | <b>145 420</b> |

### Lisa 5 Osakapital (eurodes)

|                | 31.08.2024 | 31.08.2023 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |



## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 01.09.2023 -<br>31.08.2024 | 01.09.2022 -<br>31.08.2023 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |                            |
| Eesti                                       | 37 665                     | 22 832                     |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>37 665</b>              | <b>22 832</b>              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>37 665</b>              | <b>22 832</b>              |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |                            |
| Raamatupidamine, maksualane nõustamine      | 37 665                     | 22 832                     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>37 665</b>              | <b>22 832</b>              |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 01.09.2023 -<br>31.08.2024 | 01.09.2022 -<br>31.08.2023 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                                                                     | 5 776                      | 4 082                      |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 1 952                      | 1 380                      |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>7 728</b>               | <b>5 462</b>               |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 2                          | 2                          |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                            |                            |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 2                          | 2                          |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                 | 31.08.2024   | 31.08.2023   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                  |              |              |
| Tütarettevõtjad                                                                                              | 0            | 3 789        |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 005        | 2 005        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                            | <b>2 005</b> | <b>5 794</b> |

| PIKAAJALISED                                                                                                 | 31.08.2024    | 31.08.2023    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                  |               |               |
| Tütarettevõtjad                                                                                              | 0             | 46 909        |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 46 909        | 0             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                            | <b>46 909</b> | <b>46 909</b> |
| Võlad ja ettemaksed                                                                                          |               |               |

|                                                                                                              |              |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 850        | 0        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                             | <b>2 850</b> | <b>0</b> |

| OSTETUD                                                                                                      | 01.09.2023 - 31.08.2024 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                                                                                              | Teenused                |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 850                   |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                         | <b>2 850</b>            |

# Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2025

**LDI Accountants OÜ (registrikood: 11550637) 01.09.2023 - 31.08.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                  |                |                       |
|------------------|----------------|-----------------------|
| Kinnitaja nimi   | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
| Vadim Dontševski | Juhatuse liige | 11.03.2025            |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

**Kasumi jaotamise ettepanek**  
(eurodes)

|                                                                        | 31.08.2024     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 133 642        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 23 397         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>157 039</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 157 039        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>157 039</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine; maksualane nõustamine | 6920       | EMTAK 2025     | 37665           | 100.00%     | Jah            |