

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.09.2023

aruandeaasta lõpp: 31.08.2024

ärinimi: Ühinenud Arhitektid OÜ

registrikood: 11412875

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Rakvere linn, Võidu tn 30-18
postisihthnumber: 44313

telefon: +372 5112044

e-posti aadress: raul.jarg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ühinenud Arhitektid OÜ on Eesti kapitalil põhinev 2007. aasta asutatud väikeettevõte, mille põhitegevuseks oli arhitektuurne projekteerimine ja projekteerimise juhtimine.

01.09.2023 - 31.08.2024 majandusaastal oli netomüügitulu 21 946 eurot (võrreldes eelmisel majandusaastal 40 300 eurot). Sealhulgas vähenes ka aruandeaasta kasum võrreldes eelmise aastaga.

Seisuga 31.08.2024 vastab ettevõtte netovara seaduses ettenähtud miinimumnõuetele.

Aastal 2024-2025 on kavas jätkata arhitekti teenuste osutamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.08.2024	31.08.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	0	11	
Nõuded ja ettemaksed	3 738	680	2,9
Kokku käibevarad	3 738	691	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	197	760	4
Kokku põhivarad	197	760	
Kokku varad	3 935	1 451	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	5 389	5,9
Võlad ja ettemaksed	2 150	214	6
Kokku lühiajalised kohustised	2 150	5 603	
Kokku kohustised	2 150	5 603	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 877	2 877	
Muud reservid	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 317	-29 083	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 937	21 766	
Kokku omakapital	1 785	-4 152	
Kokku kohustised ja omakapital	3 935	1 451	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.09.2023 - 31.08.2024	01.09.2022 - 31.08.2023	Lisa nr
Müügitulu	21 946	40 300	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 721	-14 972	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 699	-2 872	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-563	-689	4
Muud ärikulud	-26	-1	
Ärikasum (kahjum)	5 937	21 766	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 937	21 766	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 937	21 766	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ühinenud Arhitektid OÜ 01.09.2023–31.08.2024 aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Immateriaalne põhivara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning mud lühi- ja pikaajalised võlakohutused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Dividenditulu arvestatakse hetkest,

kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapoolte näideteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.08.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 711	3 711	9
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	3
Ettemaksed tarnijatele	27	27	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 738	3 738	
	31.08.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	9
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	680	680	3
Ettemaksed tarnijatele	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	680	680	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.08.2024		31.08.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		934		0
Ettemaksukonto jääk	0		680	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	934	680	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.08.2022		
Soetusmaksumus	4 826	4 826
Akumuleeritud kulum	-3 377	-3 377
Jääkmaksumus	1 449	1 449
Amortisatsioonikulu	-689	-689
31.08.2023		
Soetusmaksumus	4 826	4 826
Akumuleeritud kulum	-4 066	-4 066
Jääkmaksumus	760	760
Amortisatsioonikulu	-563	-563
31.08.2024		
Soetusmaksumus	4 826	4 826
Akumuleeritud kulum	-4 629	-4 629
Jääkmaksumus	197	197

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.08.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen omanikult	0	0			9
Lühiajalised laenud kokku	0	0			
Laenukohustised kokku	0	0			
	31.08.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen omanikult	5 389	5 389			9
Lühiajalised laenud kokku	5 389	5 389			
Laenukohustised kokku	5 389	5 389			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.08.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	662	662
Maksuvõlad	934	934
Klientide ettemaksed	554	554
Kokku võlad ja ettemaksed	2 150	2 150
	31.08.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	214	214
Maksuvõlad	0	0
Klientide ettemaksed	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	214	214

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	01.09.2023 - 31.08.2024	01.09.2022 - 31.08.2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 946	40 300
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 946	40 300
Kokku müügitulu	21 946	40 300
Müügitulu tegevusalade lõikes		
arhitektitegevused	21 946	40 300
Kokku müügitulu	21 946	40 300

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal puudusid ettevõttes töötajad ja ei makstud tasusid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.08.2024	31.08.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 711	0	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 711	0	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 389	5
Kokku laenukohustised	0	5 389	

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.03.2025

Ühinenud Arhitektid OÜ (registrikood: 11412875) 01.09.2023 - 31.08.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Raul Järg	Juhatuse liige	04.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.08.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 937
Kokku	-1 380
Katmine	
järgneva aasta kasumi arvelt	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 380
Kokku	-1 380

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	EMTAK 2025	21946	100.00%	Jah