

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: N-Ehitus OÜ

registrikood: 12856462

postiaadress: Pärnu maakond, Lääneranna vald, Lihula linn,
Metsa tn 1

postisihthnumber: 90302

telefon: +372 55659247

e-posti aadress: nehitus@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Müügitulu	7
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 757	1 840	
Nõuded ja ettemaksed	1 592	6 168	
Nõuded ostjate vastu	0	6 168	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 367	0	2
Ettemaksed	225	0	
Kokku käibevarad	6 349	8 008	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	51 764	27 000	3
Materiaalsed põhivarad	26 142	40 636	
Kokku põhivarad	77 906	67 636	
Kokku varad	84 255	75 644	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	29 706	32 793	4
Võlad ja ettemaksed	5 352	7 394	
Võlad tarnijatele	667	821	
Võlad töövõtjatele	1 773	2 154	
Maksuvõlad	2 200	4 419	
Muud võlad	712	0	
Kokku lühiajalised kohustised	35 058	40 187	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	14 145	18 669	4
Kokku pikaajalised kohustised	14 145	18 669	
Kokku kohustised	49 203	58 856	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 288	19 829	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 264	-5 541	
Kokku omakapital	35 052	16 788	
Kokku kohustised ja omakapital	84 255	75 644	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	105 383	103 339	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 354	-39 801	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 618	-11 342	
Tööjõukulud	-39 058	-40 703	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 494	-14 923	
Ärikasum (kahjum)	19 859	-3 430	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-1 596	-2 111	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 264	-5 541	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 264	-5 541	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 311	0	2 572
Üksikisiku tulumaks	0	583	750
Sotsiaalmaks	0	1 406	1 747
Kohustuslik kogumispension	0	109	91
Töötuskindlustusmaksed	0	102	126
Ettemaksukonto jääk	56		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 367	2 200	5 286

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2022			
Soetusmaksumus	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	1 000	26 000	27 000
31.12.2023			
Soetusmaksumus	1 000	26 000	27 000
Jääkmaksumus	1 000	26 000	27 000
Ostud ja parendused	0	24 764	24 764
31.12.2024			
Soetusmaksumus	1 000	50 764	51 764
Jääkmaksumus	1 000	50 764	51 764

Kinnisvarainvesteeringutena kajastuvad maa ja lõpetamata ehitised, mis on plaanis järk-järgult välja arendada elamu/suvila näol, mida tulevikus välja rentida.

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	26 000	26 000			-	EUR	-
Lühiajalised laenud kokku	26 000	26 000					
Kapitalirendikohustised kokku	17 851	3 706	14 145	0			
Laenukohustised kokku	43 851	29 706	14 145	0			
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	25 000	25 000			-	EUR	-
Lühiajalised laenud kokku	25 000	25 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	5 036	4 217	819	0	6 kuu EURIBOR + 9%	EUR	20.02.2025
Pikaajalised laenud kokku	5 036	4 217	819	0			
Kapitalirendikohustised kokku	21 426	3 576	17 850	0			
Laenukohustised kokku	51 462	32 793	18 669	0			

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	105 383	103 339
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	105 383	103 339
Kokku müügitulu	105 383	103 339
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	98 442	94 961
Muud kaeve- ja mullatööd	4 564	7 130
Sõidukite remont	2 377	1 248
Kokku müügitulu	105 383	103 339

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Kokku tööjõukulud	-39 058	-40 703
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2025

N-Ehitus OÜ (registrikood: 12856462) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIRO KANTER	Juhatuse liige	02.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 264
Kokku	32 552
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	32 552
Kokku	32 552

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	98442	93.41%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	EMTAK 2025	4564	4.33%	Ei
Masinate ja seadmete remont ning hooldus	33121	EMTAK 2025	2377	2.26%	Ei