

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: aktsiaselts SAME-SPORT

registrikood: 10102138

postiaadress: Harju maakond, Viimsi vald, Haabneeme alevik,
Sõpruse tee 9

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5030159

faks: +372 6035901

e-posti aadress: ago.kasak@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegeles 2023 aastal põhitegevusalaga, enda kinnisvara rendile andmisega.

Aktsiaseltsi Same-Sport 2023 aasta müügitulu oli 259 174 €, mis võrreldes 2022 aasta müügituluga 480 761 € vähenes ning ettevõtte lõpetas majandusaasta kahjumiga.

Majanduse üldise languse seisus ei suutnud ettevõtte leida kaupluse pinnale rentnikku, mistõttu jäi saamata prognoositud renditulu. Samuti mõjutas Aktsiaseltsi Same-Sport 2023 aasta saamata jäänud renditulu Terasdam OÜ hotelli Lavendel SPA majandustegevuse halb seis. Oldi olukorras, kus hotelli püsima jäämiseks oli vaja teha kokkuleppeid rendihinna langetamiseks.

2024 aastal on Aktsiaseltsi Same-Sport eesmärgiks Sõpruse tee 9 kinnistu kõikidele pindadele leida rentnikud. Samuti prognoosib Terasdam OÜ Lavendel SPA hotelli müügitulu tõusu ning arvatakse, et on võimalik taastada rendihind algsele suurusele.

Ettevõtte Same-Sport AS 2023 aasta kahjum oli kokku 375 912 € ja bilansimaht seisuga 31.12.2023.a. oli 5 940 112 €, möödunud aasta 2022 kahjum oli kokku 28 220 € ja bilansimaht seisuga 31.12.2022.a. 5 761 872 €.

Olulisemad finantsnäitajad:

		2023	2022
Netokäive	EUR	259 174	480 761
Bilansimaht	EUR	5 940 112	5 761 872
Äritulud	EUR	345 648	534 886
Ärikasum (kahjum)	EUR	-98 357	-29 372
Ärirentaablus	%	-0,38	-0,06
Aruandeaasta kasum (kahjum)	EUR	-375 912	-28 220
Varade puhasrentaablus (ROA)	%	-0,043	-0,003
Omakapitali rentaablus (ROE)	%	-0,062	-0,003
Lühiajalise võla kattekordaja		0,472	2,700
Likviidsuskordaja		0,482	2,700
Oma- ja võõrkapitali suhe		0,55	0,37

Suhtarvude arvutamise metoodika on järgmine:

Ärirentaablus: Ärikasum/Netokäive

Koguvara rentaablus (ROA) : Puhaskasum/ Keskmine koguvara

Omakapitali tulutase (ROE): Puhaskasum/ Keskmine omakapital

Lühiajalise võla kattekordaja: Käibevara/ Lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja: (Käibevara-Varud) / Lühiajalised kohustused

Oma- ja võõrkapitali suhe: Kohustused kokku/ Omakapital kokku

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 389	31 855	
Nõuded ja ettemaksed	384 848	432 258	2
Kokku käibevarad	415 237	464 113	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 750	1 750	4
Finantsinvesteeringud	400 000	400 000	5
Nõuded ja ettemaksed	934 116	1 018 597	2
Kinnisvarainvesteeringud	4 023 380	3 759 985	6
Materiaalsed põhivarad	165 629	117 427	7
Kokku põhivarad	5 524 875	5 297 759	
Kokku varad	5 940 112	5 761 872	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	850 316	90 970	8
Võlad ja ettemaksed	30 006	80 908	9
Kokku lühiajalised kohustised	880 322	171 878	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 237 120	1 391 413	8
Kokku pikaajalised kohustised	1 237 120	1 391 413	
Kokku kohustised	2 117 442	1 563 291	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	36 567	36 567	
Ülekurss	607 196	607 196	
Kohustuslik reservkapital	3 666	3 666	
Muud reservid	1 414 964	1 414 964	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 136 189	2 164 408	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-375 912	-28 220	
Kokku omakapital	3 822 670	4 198 581	
Kokku kohustised ja omakapital	5 940 112	5 761 872	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	259 174	480 761	
Muud äritulud	86 474	31 140	11
Mitmesugused tegevuskulud	-164 046	-450 882	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-73 972	-88 895	6,7
Muud ärikulud	-9 274	-1 856	
Ärikasum (kahjum)	98 356	-29 732	
Intressitulud	47 674	53 728	
Intressikulud	-521 942	-52 216	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-375 912	-28 220	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-375 912	-28 220	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselts Same-Sport majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Aruande koostamisel lähtutakse väikeettevõtja lühendatud aruande nõuetest. Aruanne on eurodes. Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetele), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Finantsinvesteeringute soetamist kajastatakse soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar-ettevõtete osadeks loetakse ettevõtte, mille üle Ettevõttele on kontroll. Tütar-ettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevusja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttele on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse soetamisel arvesse soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi,

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Hooneid amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on 2% aastas.

Sõidua autod amortiseeritakse 35% aastas lineaarse meetodi alusel.

Muu inventar amortiseeritakse 10% aastas lineaarse meetodi alusel.

Põhivara objektid, mille maksumus on alla 2237 euri ja kasutusiga vähem kui aasta kantakse kuluks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtjad ning teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	125 307	125 307			
Ostjatelt laekumata arved	125 307	125 307			
Nõuded seotud osapoolte vastu	46 327	46 327			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26 380	26 380			3
Laenunõuded	1 051 089	116 973	934 116		
Muud nõuded	50 195	50 195			
Intressinõuded	45 458	45 458			
Viitlaekumised	4 737	4 737			
Ettemaksed	19 666	19 666			
Tulevaste perioodide kulud	19 666	19 666			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 318 964	384 848	934 116		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	65 811	65 811			
Ostjatelt laekumata arved	65 811	65 811			
Nõuded seotud osapoolte vastu	131 270	131 270			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 154	3 154			3
Laenunõuded	1 173 486	154 889	738 561	280 036	
Muud nõuded	57 467	57 467			
Intressinõuded	52 730	52 730			
Dividendinõuded	0				
Viitlaekumised	4 737	4 737			
Ettemaksed	19 667	19 667			
Tulevaste perioodide kulud	19 667	19 667			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 450 855	432 258	738 561	280 036	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	26 380	3 154
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 380	3 154

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
14992057	Terasdam OÜ	Eesti	majutus-ja toitlustus	70	70

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:

Tütarettevõtja nimetus

Terasdam OÜ

Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus

Omandatud osalused:

Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Terasdam OÜ			

Emaettevõttel aktsiaselts SAME-SPORT ei ole konsolideerimise kohustust, kuna ema- ja tütarettevõtja bilansimahu ja netokäibe näitajad ei moodusta väikest konsolideerimisgruppi.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2021	400 000	400 000
31.12.2022	400 000	400 000
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2022	400 000	400 000
31.12.2023	400 000	400 000

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2021				
Soetusmaksumus	334 544	3 588 446	204 226	4 127 216
Akumuleeritud kulum	0	-891 737	0	-891 737
Jääkmaksumus	334 544	2 696 709	204 226	3 235 479
Ostud ja parendused	0	0	589 530	589 530
Amortisatsioonikulu	0	-65 024	0	-65 024
Ümberliigitamised	0	204 226	-204 226	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	334 544	3 792 672	589 530	4 716 746
Akumuleeritud kulum	0	-956 761	0	-956 761
Jääkmaksumus	334 544	2 835 911	589 530	3 759 985
Ostud ja parendused	0	78 829	245 488	324 317
Amortisatsioonikulu	0	-60 922	0	-60 922
Ümberliigitamised	0	419 372	-419 372	
31.12.2023				
Soetusmaksumus	334 544	4 290 873	415 646	5 041 063
Akumuleeritud kulum	0	-1 017 683	0	-1 017 683
Jääkmaksumus	334 544	3 273 190	415 646	4 023 380

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	147 851	429 292

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	69 206	240 955	0	310 161
Akumuleeritud kulum	-47 180	-145 554	0	-192 734
Jääkmaksumus	22 026	95 401	0	117 427
Ostud ja parendused	0	50 103	11 708	61 811
Amortisatsioonikulu	-3 319	-9 732	0	-13 051
Muud muutused	-558	0	0	-558
31.12.2023				
Soetusmaksumus	68 648	291 058	11 708	371 414
Akumuleeritud kulum	-50 499	-155 286	0	-205 785
Jääkmaksumus	18 149	135 772	11 708	165 629

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023
Masinad ja seadmed	100
Muud masinad ja seadmed	100
Kokku	100

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	850 316	850 316			7,56	eur	31.10.2024
Lühiajalised laenud kokku	850 316	850 316					
Pikaajalised laenud							
Sumeonöö OÜ	1 166 719	0	1 166 719		18	eur	31.12.2036
Restriktaas OÜ	70 401	0	70 401		3,5	eur	31.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	1 237 120	0	1 237 120				
Laenukohustised kokku	2 087 436	850 316	1 237 120				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	90 970	90 970			7,56	eur	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	90 970	90 970					
Pikaajalised võlakirjad							
Swedbank AS	850 316	0	850 316		7,56	eur	31.10.2024
Sumeonöö OÜ	476 045	0	476 045		5	eur	31.12.2036
Restriktaas OÜ	65 052	0	65 052		3,5	eur	31.12.2025
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 391 413	0	1 391 413				
Laenukohustised kokku	1 482 383	90 970	1 391 413				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
Maa	334 544	334 544
Ehitised	3 273 189	2 835 912
Masinaid ja seadmed	18 148	22 026
Muud materiaalsed põhivarad	135 773	95 401
Kokku	3 761 654	3 287 883

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 006	30 006
Kokku võlad ja ettemaksed	30 006	30 006
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	80 908	80 908
Kokku võlad ja ettemaksed	80 908	80 908

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 760 277	1 780 647
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	440 069	445 162
Kokku tingimuslikud kohustised	2 200 346	2 225 809

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	83	28 848
Muud	86 391	2 292
Kokku muud äritulud	86 474	31 140

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	125 807	131 270
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 041	130 826
Kokku nõuded ja ettemaksed	147 848	262 096
PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 070 273	1 201 099
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 070 273	1 201 099
Laenukohustised		
Emaettevõtja	70 400	65 052
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 166 719	476 045
Kokku laenukohustised	1 237 119	541 097

ANTUD LAENUD	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	125 705	1 201 099	51 676
Kokku antud laenud	125 705	1 201 099	51 676

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	1 201 099	0	130 826	1 070 273	46 554
Kokku antud laenud	1 201 099	0	130 826	1 070 273	46 554

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	59 704	0	0	65 052	5 348
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	62 045	414 000	0	476 045	0
Kokku laenukohustised	121 749	414 000	0	541 097	5 348

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	65 052	5 348	0	70 400	5 348
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	476 045	690 675	0	1 166 720	447 275
Kokku laenukohustised	541 097	696 023	0	1 237 120	452 623

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	187 093	306 918
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 894	2 434
Kokku müüdud	190 987	309 352

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	0	1 835
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 270	165
Kokku ostetud	2 270	2 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2025

aktsiaselts SAME-SPORT (registrikood: 10102138) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGO KASAK	Juhatuse liige	28.02.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts SAME-SPORT aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts SAME-SPORT (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Peep Parmakson
Vandeaudiitori number 465

Osaühing Ignase
Audiitorettevõtja tegevusloa number 65
Villemi tee 1
Ignase küla
Kastre vald
62109 Tartumaa

28.02.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts SAME-SPORT (registrikood: 10102138) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP PARMAKSON	Vandeaudiitor	28.02.2025

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 136 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-375 912
Kokku	1 760 277
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 760 277
Kokku	1 760 277

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	EMTAK 2025	259174	100.00%	Jah