

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.09.2023

aruandeaasta lõpp: 31.08.2024

ärinimi: Singel OÜ

registrikood: 14549238

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa,
Vanemuise tn 37

postisihthnumber: 10920

telefon: +372 5022209

e-posti aadress: peep.siimon@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2024 aastal jätkati olemasolevate kinnisvarainvesteeringutega, laienemist ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.08.2024	31.08.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 128	1 856
Nõuded ja ettemaksed	0	200
Kokku käibevarad	12 128	2 056
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	13 400	15 000
Kinnisvarainvesteeringud	78 462	86 588
Materiaalsed põhivarad	536	672
Kokku põhivarad	92 398	102 260
Kokku varad	104 526	104 316
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	24 000	24 000
Võlad ja ettemaksed	3 401	3 262
Kokku lühiajalised kohustised	27 401	27 262
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	76 000	76 000
Kokku pikaajalised kohustised	76 000	76 000
Kokku kohustised	103 401	103 262
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 446	-1 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71	-78
Kokku omakapital	1 125	1 054
Kokku kohustised ja omakapital	104 526	104 316

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.09.2023 - 31.08.2024	01.09.2022 - 31.08.2023
Müügitulu	8 754	8 970
Mitmesugused tegevuskulud	-2 020	-206
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 263	-9 042
Ärikasum (kahjum)	-1 529	-278
Intressitulud	1 600	200
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	71	-78
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71	-78

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2024 aastal jätkati olemasolevate kinnisvarainvesteeringutega, laienemist ei toimunud.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah
Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutusi ei ole toimunud

Finantsvarad

Finantsvarad kajastatakse soetusmaksumuses

Raha

Kasutusel ainult 1 euro pangakonto

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	4 aastat

t

Seotud osapooled

Kajastataud vastavas lisas

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Olulisi sündmusi ei ole esinenud

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Singel
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.08.2024	31.08.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 000	24 000
Kokku laenukohustised	24 000	24 000
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 262	3 262
Kokku võlad ja ettemaksed	3 262	3 262

PIKAAJALISED	31.08.2024	31.08.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	76 000	76 000
Kokku laenukohustised	76 000	76 000

LAENUKOHUSTISED	31.08.2022	31.08.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	100 000	0
Kokku laenukohustised	100 000	100 000	0
LAENUKOHUSTISED	31.08.2023	31.08.2024	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	100 000	
Kokku laenukohustised	100 000	100 000	

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2024

Singel OÜ (registrikood: 14549238) 01.09.2023 - 31.08.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Peep Siimon	Juhatuse liige	27.02.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.08.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 446
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71
Kokku	-1 375
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 375
Kokku	-1 375

Jätta aruandeperioodi kasum jaotamata eelmiste perioodide kahjumi katmiseks.Kogunenud kahjum on plaanis katta käesoleva ja tulevaste perioodide kasumiga.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	8754	100.00%	Jah