

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Asrex OÜ

registrikood: 12247220

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn,
Rähni tn 13/1-9

postisihnumber: 80019

telefon: +372 56226716

e-posti aadress: info@asrex.ee

veebilehe aadress: https://asrex.ee/

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Asrex OÜ on asutatud 12. märtsil 2012 aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on välis- kui ka siseehitustööd.

2024. aasta müügitulude oli 1 123 864 eurot (2023. aastal oli 1 263 785 eurot). Majandusaasta lõpetati 36 274 eurose kasumiga.

2024. aasta tööjõukulud kokku olid 114 440 eurot. (2023. aastal oli 95 936 eurot).

Finantssuhtarv	Valem	2023	2024
Käibevara suhtarv	Käibevarad / Lühiajalised kohustised	2,00	2,41
Kiirsuhtarv	(Käibevarad - Varud) / Lühiajalised kohustised	2,00	2,26
Võlakordaja	Kohustised / Varad	0,49	0,45
Omakapitali rentablus	Aruandeaasta kasum / Omakapital	0,28	0,19
Varade rentablus	Aruandeaasta kasum / Varad	0,14	0,10
Müügitulu rentablus	Aruandeaasta kasum / Müügitulu	0,03	0,03
Varade käibe kiirus	Müügitulu / Varad	4,10	3,20

2025. aastal jätkatakse põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	97 835	65 629	
Nõuded ja ettemaksed	179 135	232 663	2
Varud	18 456	0	3
Kokku käibevarad	295 426	298 292	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	54 820	9 560	
Kokku põhivarad	54 820	9 560	
Kokku varad	350 246	307 852	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 670	1 959	5
Võlad ja ettemaksed	114 855	146 537	4,6
Kokku lühiajalised kohustised	122 525	148 496	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	37 172	5 084	5
Kokku pikaajalised kohustised	37 172	5 084	
Kokku kohustised	159 697	153 580	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 772	107 862	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 277	43 910	
Kokku omakapital	190 549	154 272	
Kokku kohustised ja omakapital	350 246	307 852	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	1 123 864	1 263 785	7
Muud äritulud	6 000	12 925	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-907 646	-1 068 644	9
Mitmesugused tegevuskulud	-54 376	-53 692	10
Tööjõukulud	-114 440	-95 937	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 756	-10 810	
Muud ärikulud	-32	-183	
Ärikasum (kahjum)	39 614	47 444	
Intressitulud	68	0	
Intressikulud	-3 405	-3 534	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 277	43 910	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 277	43 910	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Asrex OÜ 2024 majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardi ja kasutades Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse printsiipe. Eesti Finantsaruandluse Standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Asrex OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Asrex OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud kantakse kuludesse soetusmomendil ostuhinnas. Aasta lõpul inventeeritakse ehitusobjektidel kasutamata materjalide jäägid, mis võetakse arvele varudena, vähendades vastavalt jooksva aasta kulusid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud

järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seaded	5 aastat
Muu inventar	3 -10 aastat

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse peamiselt samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse arandeperioodi kasumiaruandes.

Kulusid, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	145 033	145 033
Ostjatelt laekumata arved	145 033	145 033
Nõuded seotud osapoolte vastu	29 550	29 550
Ettemaksed	4 552	4 552
Tulevaste perioodide kulud	4 552	4 552
Kokku nõuded ja ettemaksed	179 135	179 135
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	196 061	196 061
Ostjatelt laekumata arved	196 061	196 061
Nõuded seotud osapoolte vastu	29 550	29 550
Laenunõuded	2 000	2 000
Ettemaksed	5 052	5 052
Tulevaste perioodide kulud	4 552	4 552
Muud makstud ettemaksed	500	500
Kokku nõuded ja ettemaksed	232 663	232 663

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	18 456	0
Kokku varud	18 456	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	12 515	20 544
Üksikisiku tulumaks	959	466
Sotsiaalmaks	2 157	1 857
Kohustuslik kogumispension	23	21
Töötuskindlustusmaksed	174	135
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 828	23 023

Lisa 5 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent 3	7 043	1 959	5 084	0	3,275% + 3 kuu Euribor	EUR	14.05.2027
Kapitalirendinõuded kokku	7 043	1 959	5 084				

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent 3	3 909	1 752	2 157	0	3,275% + 3 kuu Euribor	EUR	14.05.2027
Kapitalirent 4	40 573	5 918	34 655	0	2,2% + 3 kuu Euribor	EUR	15.01.2029
Kapitalirendikohustised kokku	44 482	7 670	36 812				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	90 209	90 209	
Võlad töövõtjatele	5 648	5 648	
Maksuvõlad	15 828	15 828	4
Muud võlad	3 170	3 170	
Muud viitvõlad	3 170	3 170	
Kokku võlad ja ettemaksed	114 855	114 855	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	112 170	112 170	
Võlad töövõtjatele	7 085	7 085	
Maksuvõlad	23 023	23 023	4
Muud võlad	4 239	4 239	
Muud viitvõlad	4 239	4 239	
Saadud ettemaksed	20	20	
Muud saadud ettemaksed	20	20	
Kokku võlad ja ettemaksed	146 537	146 537	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 123 864	1 263 785
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 123 864	1 263 785
Kokku müügitulu	1 123 864	1 263 785
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	1 123 864	1 263 785
Kokku müügitulu	1 123 864	1 263 785

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	6 000	12 925
Kokku muud äritulud	6 000	12 925

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	401 739	414 449
Energia	15 265	18 101
Kütus	15 265	18 101
Alltöövõtutööd	436 140	611 856
Üür ja rent	24 107	19 494
Muud	30 395	4 744
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	907 646	1 068 644

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Lähetuskulud	2 344	7 936
Riiklikud ja kohalikud maksud	151	253
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	10 541
Muud	51 881	34 962
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 376	53 692

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	87 297	71 826
Sotsiaalmaksud	27 143	24 111
Kokku tööjõukulud	114 440	95 937
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	6

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	29 263	32 685

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2025

Asrex OÜ (registrikood: 12247220) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Mario Ainumäe	Juhatuse liige	27.02.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 277
Kokku	188 049

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 277
Kokku	188 049

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	1123864	100.00%	Jah