

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** OÜ Kesklinna Hambaarstid

**registrikood:** 10183668

**postiaadress:** Võru maakond, Võru linn, Jüri tn 19a  
**postisihthnumber:** 65608

**telefon:** +372 7824005

**e-posti aadress:** kesklinnahambaarstid@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Kesklinna Hambaarstid põhitegevusalaks oli ja on hambaravi, hambaproteesimistööde teenuse osutamine. Tegevuseks on renditud ruumid Uus Koda OÜ-lt Võrus ja Tõrva Tervisekeskusest Tõrvas.

Tõrva linnas asuva hambaravi kabineti realiseerimise netokäive moodustas osaühingu realiseerimise netokäibest 26,94%.

Osaühingu realiseerimise netokäibest 52,07% moodustavad hambaravi teenused Eesti Tervisekassale ja 47,93% hambaravi teenused patsientidele kes maksavad ravi eest ise.

Osaühingu müügitulu 2024. aastal oli 765 761 eurot, mis on 9,57% suurem kui eelmisel majandusaastal.

Hambaravi ja hambaproteesimistööde teenuse osutamise (kood 86231) müügitulu oli 765 761 eurot.

OÜ Kesklinna Hambaarstid puhaskasumiks kujunes 2024.aastal 11 991 eurot, mis on võrreldes 2023.a. 10 881 euro võrra vähem.. Põhieesmärgiks peame müügitulu tõstmist.

OÜ Kesklinna Hambaarstid peamised finantssuhtarvud:

|                                                   | 2024    | 2023    |
|---------------------------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu ( eurodes )                             | 765 761 | 698 887 |
| Müügitulu kasv ( % )                              | 9,57    | 10,81   |
| Puhaskasum ( eurodes )                            | 11 991  | 22 872  |
| Puhaskasumi kasv ( % )                            | -47,57  | -8,32   |
| Puhasrentaablus ( % )                             | 1,57    | 3,27    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja ( kordades ) | 1,19    | 1,69    |
| Kogukapitali rentaablus ROA ( % )                 | 5,25    | 11,28   |
| Omakapitali rentaablus ROE ( % )                  | 8,88    | 17,60   |

OÜ Kesklinna Hambaarstid keskmine töötajate arv majandusaastal oli 15 ja tööjõukulude kogusumma oli 508 380 eurot. Juhatuse töötasu aruandeaastal oli 10 917 eurot .

Hille Kamber juhataja

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024     | 31.12.2023     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 103 519        | 116 945        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 7 259          | 6 193          | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>110 778</b> | <b>123 138</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 117 615        | 79 555         | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>117 615</b> | <b>79 555</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>228 393</b> | <b>202 693</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 93 436         | 72 751         | 3,5     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>93 436</b>  | <b>72 751</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>93 436</b>  | <b>72 751</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 976          | 6 976          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 115 990        | 100 094        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 11 991         | 22 872         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>134 957</b> | <b>129 942</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>228 393</b> | <b>202 693</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024          | 2023          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 765 761       | 698 887       |         |
| Muud äritulud                               | 4 024         | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -182 669      | -163 998      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -51 377       | -44 905       |         |
| Tööjõukulud                                 | -508 380      | -451 772      | 6       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -15 487       | -11 993       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>11 872</b> | <b>26 219</b> |         |
| Intressitulud                               | 0             | 60            |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1 255         | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>13 127</b> | <b>26 279</b> |         |
| Tulumaks                                    | -1 136        | -3 407        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>11 991</b> | <b>22 872</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Kesklinna Hambaarstid raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestanud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest, iga nõue on eraldi hinnatud. Aruandeaastal nõudeid ebatõenäoliselt tunnistatud ei ole. Nõuded on tekkepõhised ja lühiajalised.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses ja nende kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit, mis tähendab, et kaup kantakse kuludesse nende soetamise järjekorras.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

Masinad ja seadmed 5 aastat

Muu inventar 5 aastat

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2024   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 7 259        | 7 259          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 7 259        | 7 259          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>7 259</b> | <b>7 259</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 6 193        | 6 193          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 6 193        | 6 193          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>6 193</b> | <b>6 193</b>   |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Üksikisiku tulumaks                           | 8 935         | 6 844         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               | 63            |
| Sotsiaalmaks                                  | 15 266        | 11 863        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 314           | 320           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 988           | 694           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>25 503</b> | <b>19 784</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                         |                            |                                   | Kokku          |
|-----------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|----------------|
|                                         | Muud masinad<br>ja seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |                |
| <b>31.12.2022</b>                       |                            |                                   |                |
| Soetusmaksumus                          | 124 889                    | 17 824                            | 142 713        |
| Akumuleeritud kulum                     | -99 730                    | -17 824                           | -117 554       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | <b>25 159</b>              | <b>0</b>                          | <b>25 159</b>  |
|                                         |                            |                                   |                |
| Ostud ja parendused                     | 66 390                     |                                   | 66 390         |
| Muud ostud ja parendused                | 66 390                     |                                   | 66 390         |
| Amortisatsioonikulu                     | -11 993                    |                                   | -11 993        |
| Allahindlused väärtuse languse<br>tõttu | -15 441                    |                                   | -15 441        |
| Muud muutused                           | 15 440                     |                                   | 15 440         |
|                                         |                            |                                   |                |
| <b>31.12.2023</b>                       |                            |                                   |                |
| Soetusmaksumus                          | 175 838                    | 17 824                            | 193 662        |
| Akumuleeritud kulum                     | -96 283                    | -17 824                           | -114 107       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | <b>79 555</b>              | <b>0</b>                          | <b>79 555</b>  |
|                                         |                            |                                   |                |
| Ostud ja parendused                     | 56 523                     |                                   | 56 523         |
| Muud ostud ja parendused                | 56 523                     |                                   | 56 523         |
| Amortisatsioonikulu                     | -15 487                    |                                   | -15 487        |
| Allahindlused väärtuse languse<br>tõttu | -21 496                    |                                   | -21 496        |
| Müügid (jääkmaksumuses)                 | -5 952                     |                                   | -5 952         |
| Muud muutused                           | 24 472                     |                                   | 24 472         |
|                                         |                            |                                   |                |
| <b>31.12.2024</b>                       |                            |                                   |                |
| Soetusmaksumus                          | 195 953                    | 17 824                            | 213 777        |
| Akumuleeritud kulum                     | -78 338                    | -17 824                           | -96 162        |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | <b>117 615</b>             | <b>0</b>                          | <b>117 615</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2024    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 9 812         | 9 812          |
| Võlad töövõtjatele               | 58 121        | 58 121         |
| Maksuvõlad                       | 25 503        | 25 503         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>93 436</b> | <b>93 436</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 10 422        | 10 422         |
| Võlad töövõtjatele               | 42 545        | 42 545         |
| Maksuvõlad                       | 19 784        | 19 784         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>72 751</b> | <b>72 751</b>  |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2024           | 2023           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 379 807        | 337 731        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 128 573        | 114 041        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>508 380</b> | <b>451 772</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 15             | 16             |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2024   | 2023   |
| Arvestatud tasu                                                               | 10 917 | 10 917 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.02.2025

OÜ Kesklinna Hambaarstid (registrikood: 10183668) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| HILLE KAMBER       | Juhatuse liige     | 25.02.2025           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

**Kasumi jaotamise ettepanek**  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 115 990        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 11 991         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>127 981</b> |

**Kasumi jaotamise otsus**  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 115 990        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 11 991         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>127 981</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK<br>kood | EMTAK<br>versioon | Müügitulu<br>(EUR) | Müügitulu<br>% | Põhitegevusala |
|------------|---------------|-------------------|--------------------|----------------|----------------|
| Hambaravi  | 86231         | EMTAK 2025        | 765761             | 100.00%        | Jah            |