

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Profia Kinnisvara OÜ

registrikood: 12440649

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Pärnu mnt 10

postisihthnumber: 10148

telefon: +372 58503600

e-posti aadress: info@profia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Profia Kinnisvara OÜ asutati 19.03.2013. Ettevõtte peamine tegevusala on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Majandusaastal saadi müügitulu 8386 eurot (2023.a. müügitulu oli 6600 eurot). 2024.a. kasum oli 4658 eurot (2023.a. kasum 3351 eurot).

2024.a. ettevõttel töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud ja muid soodustusi ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 231	2 316
Finantsinvesteeringud	9 739	9 505
Nõuded ja ettemaksed	592	0
Nõuded ostjate vastu	592	0
Kokku käibevarad	12 562	11 821
Kokku varad	12 562	11 821
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 234	1 151
Võlad tarnijatele	659	576
Muud saadud ettemaksed	575	575
Kokku lühiajalised kohustised	1 234	1 151
Kokku kohustised	1 234	1 151
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 170	4 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 658	3 351
Kokku omakapital	11 328	10 670
Kokku kohustised ja omakapital	12 562	11 821

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	8 386	6 600
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-121
Mitmesugused tegevuskulud	-696	-750
Ärikasum (kahjum)	7 690	5 729
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-2 040	-1 662
Intressitulud	8	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 658	4 076
Tulumaks	-1 000	-725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 658	3 351

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2025

Profia Kinnisvara OÜ (registrikood: 12440649) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELEN HEINMAA	Juhatuse liige	21.02.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 658
Kokku	8 828
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 828
Kokku	8 828

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	8386	100.00%	Jah