

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing Maal ja Merel

registrikood: 11366135

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Kaheküla tee 35

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 5128188, +372 5267001, +372 6772883

e-posti aadress: palmet@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Muud äritulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Maal ja Merel alustas majandustegevust 2007.a. juunis.

2021.a. keskenduti Eestis toimetamisega. Finantseeriti Põlva vallas Varese kinnistul ligikaudu 0,4 ha maaüksuse arendamist nii, et sellel saaks korraldada idamaiste terviseliikumiste seminare, koolitusi ja ka trenne. Huvi selle vastu Põlva valla elanike seas osutus väga aktiivseks.

2022.a. suvel osales ettevõtte osanik Põlva vallas Valgemetsa külas vastavasisulise koolituse läbiviimisel; Põlva Kultuurikeskusega lepiti kokku seminaride korraldamisel, mis toimusid 2022.a. septembris ja oktoobris. Lepiti kokku, et 2022-2023 alustatakse taiji ja Qigong trennidega siseruumides talvisel ajal.

2023 suvel, kui Varese krundi kinnistu maa-ala õnnestub vastavalt vajadusele planeerida, saab läbi viia trenne ka kinnistul ning kasutada teatud vajadusteks ka hoonet. Osanikud tegutsevad selles suunas.

2022. aastal koostasid osanikud akti krundil oleva hoone finitseerimiseks otsusega, et alates 2023 aastast rakendatakse amortisatsiooni arvestust suuruses 8% aastas.

2024.a. tegevust ei pea omanikud vajalikuks auditeerida ega revideerida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 852	352	2
Nõuded ja ettemaksed	400	400	3
Kokku käibevarad	3 252	752	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	58 546	61 222	4
Kokku põhivarad	58 546	61 222	
Kokku varad	61 798	61 974	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	11 223	11 223	5
Kokku pikaajalised kohustised	11 223	11 223	
Kokku kohustised	11 223	11 223	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 495	47 421	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-176	74	
Kokku omakapital	50 575	50 751	
Kokku kohustised ja omakapital	61 798	61 974	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	2 500	0	6
Muud äritulud	0	2 750	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 676	-2 676	4
Ärikasum (kahjum)	-176	74	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-176	74	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-176	74	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maal ja Merel 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Maal ja Merel kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-odes. Tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse tekkepõhisuse printsiibist

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 EUR-i ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31. detsember 2024 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kassas	19	19
Pangakontodel	2 833	333
Kokku raha	2 852	352

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Muud nõuded	400	400
Viitlaekumised	400	400
Kokku nõuded ja ettemaksed	400	400
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Muud nõuded	400	400
Viitlaekumised	400	400
Kokku nõuded ja ettemaksed	400	400

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	30 396	33 502	1 278	2 666	67 842
Akumuleeritud kulum	0	0	-1 278	-2 666	-3 944
Jääkmaksumus	30 396	33 502	0	0	63 898
Amortisatsioonikulu		-2 676			-2 676
31.12.2023					
Soetusmaksumus	30 396	33 502	1 278	2 666	67 842
Akumuleeritud kulum	0	-2 676	-1 278	-2 666	-6 620
Jääkmaksumus	30 396	30 826	0	0	61 222
Amortisatsioonikulu		-2 676			-2 676
31.12.2024					
Soetusmaksumus	30 396	33 502	1 278	2 666	67 842
Akumuleeritud kulum	0	-5 352	-1 278	-2 666	-9 296
Jääkmaksumus	30 396	28 150	0	0	58 546

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	1 - 5 aasta jooksul
Muud võlad	8 365	8 365
Dividendivõlad	8 365	8 365
Dividendide tulumaks	2 858	2 858
Kokku võlad ja ettemaksed	11 223	11 223
	31.12.2023	1 - 5 aasta jooksul
Muud võlad	8 365	8 365
Dividendivõlad	8 365	8 365
Dividendide tulumaks	2 858	2 858
Kokku võlad ja ettemaksed	11 223	11 223

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 500	0
Kokku müügitulu	2 500	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Merenduse logistika nõustamisteenuses	2 500	0
Kokku müügitulu	2 500	0

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Dividendivõlad investeeringuks	0	2 750
Kokku muud äritulud	0	2 750

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.02.2025

Osaühing Maal ja Merel (registrikood: 11366135) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR PALMET	Juhatuse liige	18.02.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-176
Kokku	47 319
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 319
Kokku	47 319

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kogu muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74991	EMTAK 2025	2500	100.00%	Jah