

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** Rapla vald, Kaiu alevik, Kaare tn 8 korteriühistu

**registrikood:** 80151776

**telefon:** +372 5207938

**e-posti aadress:** triinpobbol@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

## Tegevusaruanne

2024. aastal jätkus tavapärane korteriühistu tegevus. Ühiselt hoolitseti haljastuse ja heakorra eest, tasu saamata.  
2024.a. lõpetati vihmaveesüsteemi remont ja lumetõkete paigaldus

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	340	1 518	2
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>340</b>	<b>1 518</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>340</b>	<b>1 518</b>	
Kohustised ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 518	1 275	
Aruandeaasta tulem	-1 178	243	
<b>Kokku netovara</b>	<b>340</b>	<b>1 518</b>	
<b>Kokku kohustised ja netovara</b>	<b>340</b>	<b>1 518</b>	

## Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 564	564
<b>Kokku tulud</b>	<b>1 564</b>	<b>564</b>
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 742	-321
<b>Kokku kulud</b>	<b>-2 742</b>	<b>-321</b>
<b>Põhitegevuse tulem</b>	<b>-1 178</b>	<b>243</b>
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>-1 178</b>	<b>243</b>

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskonto	340	1 518
<b>Kokku raha</b>	<b>340</b>	<b>1 518</b>

### Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2024	2023
<b>Mittesihotstarbelised tasud</b>		
Liikmemaksud	564	564
<b>Sihotstarbelised tasud</b>		
Remonditasud	1 000	0
<b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b>	<b>1 564</b>	<b>564</b>

### Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5

## Korteriomandite majandamiskulud

<b>Korteriomand</b>	<b>Majandamiskulud</b>
Kaare 8-1	0 EUR
Kaare 8-2	0 EUR
Kaare 8-3	0 EUR
Kaare 8-4	0 EUR
Kaare 8-5	0 EUR
<b>Kokku:</b>	<b>0 EUR</b>

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.02.2025

Rapla vald, Kaiu alevik, Kaare tn 8 korteriühistu (registrikood: 80151776) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN TIPPI	Juhatuse liige	18.02.2025