

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Ojavahe OÜ

registrikood: 11964178

postiaadress: Ida-Viru maakond, Alutaguse vald, Kasevälja küla,
Kuusiku

postisihthnumber: 41105

telefon: +372 5160323

e-posti aadress: marektisler@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ojavahe OÜ investeeris 2024.aastal kinnivarasse, soetades lisaks olemasolevatele korteritele veel kortereid üürileandmise eesmärgiga. 2024. aasta lõpetati kahjumiga 250 eurot, mis tulenes sellest, et soetati korteritesse erinevat inventari.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 919	3 516
Nõuded ja ettemaksed	1 758	299
Varud	70	70
Kokku käibevarad	8 747	3 885
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	90 336	27 594
Kokku põhivarad	90 336	27 594
Kokku varad	99 083	31 479
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	500	19 350
Võlad ja ettemaksed	2 175	821
Kokku lühiajalised kohustised	2 675	20 171
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	85 350	0
Kokku pikaajalised kohustised	85 350	0
Kokku kohustised	88 025	20 171
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 752	6 118
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-250	2 634
Kokku omakapital	11 058	11 308
Kokku kohustised ja omakapital	99 083	31 479

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	18 536	8 527
Muud äritulud	544	1 669
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 472	-1 044
Mitmesugused tegevuskulud	-8 277	-3 393
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 581	-3 125
Ärikasum (kahjum)	-250	2 634
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-250	2 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-250	2 634

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

KOHUSTISED	31.12.2024	31.12.2023
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 850	19 350

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Alusvaluuta
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 000	2 800	6 450	19 350	0	eur

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	31.12.2024
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 350	66 500	85 850

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.02.2025

Ojavahe OÜ (registrikood: 11964178) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK TISLER	Juhatuse liige	17.02.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-250
Kokku	8 502
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 502
Kokku	8 502

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	18536	100.00%	Jah