

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Saaremaa vald, Mõnnuste küla, Agari korteriühistu

registrikood: 80519377

telefon: +372 53480703

e-posti aadress: agariky.monnnuste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Korteriomandite majandamiskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2020 aasta kevadel reinkarneeriti Agari korteriühistu Mönnuste külas Saaremaal. Samal aastal koostati välikanaliseerimisprojekt ja algatati trassi rajamise protsess. Sügisel vahetati majal katus ja parandati korstnapiibud.

2021 aastaks oli planeeritud järgmised parendustööd ja/või tegevused: välikanaliseerimisitrassi väljaehitamine, elektrisüsteemide uuendamine üldkasutatavates ruumides koos maja peakaitsme suurendamisega.

2021 aastal rajati välikanaliseerimisitrass, suurendati maja peakaitset ja alustati elektrisüsteemide uuendamisega üldkasutatavates ruumides.

2022 aastaks oli planeeritud järgmised parendustööd ja/või tegevused: trepikoja välisukse vahetus.

2022 aastal vahetati maja sissepääsu välisukse, alustati parkimis- ja puhkeala rajamisega ning maja juurde paigaldati prügimaja.

2023 aastal telliti maja sissepääsu varikatus. Soetatud on välivalgustid ja ajutiselt paigaldatud.

2024 aastaks planeeritud tööd on lõppunud 2025 aasta töödeks: maja sissepääsu varikatuse paigaldamine, välivalgustussüsteemi ehitustööde lõpetamine koos ukseesise sillutise rajamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	836	355
Nõuded ja ettemaksed	883	893
Kokku käibevarad	1 719	1 248
Kokku varad	1 719	1 248
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	288	303
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	17 230	16 030
Kokku lühiajalised kohustised	17 518	16 333
Kokku kohustised	17 518	16 333
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-15 085	-13 486
Aruandeaasta tulem	-714	-1 599
Kokku netovara	-15 799	-15 085
Kokku kohustised ja netovara	1 719	1 248

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	422	295
Kokku tulud	422	295
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-967
Mitmesugused tegevuskulud	-1 136	-927
Kokku kulud	-1 136	-1 894
Põhitegevuse tulem	-714	-1 599
Aruandeaasta tulem	-714	-1 599

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	1	1
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Agari - 1	670 EUR
Agari - 2	1112 EUR
Agari - 3	1065 EUR
Agari - 4	1264 EUR
Kokku:	4111 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.02.2025

Saaremaa vald, Mönnuste küla, Agari korteriühistu (registrikood: 80519377) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUTA LEVIN	Juhatuse liige	11.02.2025