

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Janico

registrikood: 11032026

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Kaarli pst 8-45

postisihthnumber: 10130

telefon: +372 5073280

e-posti aadress: olavi@laido.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Janico on asutatud 23.04.2004.a. Ettevõtte tegeleb kinnisvarasse investeerimisega ja selle haldamisega.

2024. aastal jätkati ettevõtte omanduses oleva korteri välja üürimist. Uusi investeeringuid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	75 520	59 316
Nõuded ja ettemaksed	64 008	64 008
Kokku käibevarad	139 528	123 324
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	59 276	62 981
Kokku põhivarad	59 276	62 981
Kokku varad	198 804	186 305
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 600	2 600
Kokku lühiajalised kohustised	2 600	2 600
Kokku kohustised	2 600	2 600
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	181 149	169 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 499	11 926
Kokku omakapital	196 204	183 705
Kokku kohustised ja omakapital	198 804	186 305

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	15 600	15 600
Mitmesugused tegevuskulud	-1 198	-648
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 705	-3 705
Ärikasum (kahjum)	10 697	11 247
Muud finantstulud ja -kulud	1 802	679
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 499	11 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 499	11 926

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Janico OÜ 2024.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 008	64 008
Kokku nõuded ja ettemaksed	64 008	64 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.02.2025

OÜ Janico (registrikood: 11032026) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI LAIDO	Juhatuse liige	11.02.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	181 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 499
Kokku	193 648
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	193 648
Kokku	193 648

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	181 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 499
Kokku	193 648
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	193 648
Kokku	193 648

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	15600	100.00%	Jah