

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: PERETARU OÜ

registrikood: 11376984

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Aroonia tn 9

postisihthnumber: 50411

telefon: +372 56358701, +372 56216317

e-posti aadress: tarmohinto@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on projektijuhtimine ja üüriteenus. Tegevus toimub Eesti Vabariigis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 717	27 027
Nõuded ja ettemaksed	57 646	21 150
Kokku käibevarad	69 363	48 177
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	233 164	233 164
Kokku põhivarad	233 164	233 164
Kokku varad	302 527	281 341
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	562	1 209
Kokku lühiajalised kohustised	562	1 209
Kokku kohustised	562	1 209
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	277 319	253 126
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 834	24 194
Kokku omakapital	301 965	280 132
Kokku kohustised ja omakapital	302 527	281 341

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	23 311	26 111
Muud äritulud	2 218	1 070
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 697	-2 989
Ärikasum (kahjum)	21 832	24 192
Muud finantstulud ja -kulud	2	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 834	24 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 834	24 194

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Peretaru 2024 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardite järgi . Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke ja nende sugulasi.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	165 164	68 000	233 164
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	165 164	68 000	233 164
31.12.2023			
Soetusmaksumus	165 164	68 000	233 164
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	165 164	68 000	233 164
31.12.2024			
Soetusmaksumus	165 164	68 000	233 164
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	165 164	68 000	233 164

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2023	0

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	23 311	21 511
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 697	2 986

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
--------------	------------	------------

Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	15 000

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 000	6
Kokku antud laenud	15 000	6
ANTUD LAENUD	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 000	6
Kokku antud laenud	55 000	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.02.2025

PERETARU OÜ (registrikood: 11376984) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO HINTO	Juhatuse liige	10.02.2025
ULVI HINTO	Juhatuse liige	10.02.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	277 319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 834
Kokku	299 153
Jaotamine	
Kokku	299 153

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	23311	100.00%	Jah