

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tartu linn, Tiigi tn 6 korteriühistu

registrikood: 80129145

telefon: +372 5599715

e-posti aadress: merle@friis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 7 Muud tulud	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Lisa 10 Kommunaalteenuste vahendamine	12
Lisa 11 Remondifond	13
Korteriomandite majandamiskulud	15
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Korteriühistu eesmärgiks on Tartus, Tiigi 6 asuva elamu ühisosade ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine.

Remondifondi kogutakse 1,1 eur.ruutmeetrilt.

Haldus- ja hooldusteenust ostetakse Kvatro Kinnisvarahalduselt .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	49 392	53 041	
Nõuded ja ettemaksed	31 457	35 154	2
Kokku käibevarad	80 849	88 195	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	152 208	169 933	2
Kokku põhivarad	152 208	169 933	
Kokku varad	233 057	258 128	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	18 167	17 933	3
Võlad ja ettemaksed	13 458	19 500	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	41 531	43 561	5
Kokku lühiajalised kohustised	73 156	80 994	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	152 208	169 933	3
Kokku pikaajalised kohustised	152 208	169 933	
Kokku kohustised	225 364	250 927	
Netovara			
Reservkapital	4 072	4 072	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	3 129	2 461	
Aruandeaasta tulem	492	668	
Kokku netovara	7 693	7 201	
Kokku kohustised ja netovara	233 057	258 128	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	57 505	80 715	6
Muud tulud	342	352	7
Kokku tulud	57 847	81 067	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-40 958	-64 168	5
Mitmesugused tegevuskulud	-16 402	-16 238	8
Kokku kulud	-57 360	-80 406	
Põhitegevuse tulem	487	661	
Intressitulud	5	7	
Aruandeaasta tulem	492	668	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	487	661
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 697	-3 963
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-5 808	7 082
Laekunud intressid	5	7
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-2 030	-15 796
Kokku rahavood põhitegevusest	-3 649	-12 009
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	17 492	19 338
Laekunud intressid	10 725	5 487
Kokku rahavood investeerimistegevusest	28 217	24 825
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-17 492	-19 338
Makstud intressid	-10 725	-5 487
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-28 217	-24 825
Kokku rahavood	-3 649	-12 009
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	53 041	65 050
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 649	-12 009
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 392	53 041

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	4 072	2 461	6 533
Aruandeaasta tulem	0	668	668
31.12.2022	4 072	3 129	7 201
Aruandeaasta tulem	0	492	492
31.12.2023	4 072	3 621	7 693

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ühistu tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud nõudeid korteriomanike ja muude ostjate vastu. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja osas individuaalselt.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluv summas.

Tulud

Tasude arvestamisel ühistu liikmetelt lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

- mittesihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt (hooldustasud ja tasud üldkulude katteks) kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud;
- sihtotstarbelisi tasusid (näiteks planeeritud remondid) kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud. Kuni tuluna kajastamise hetkeni kajastatakse laekunud tasusid bilansi passivas tulevaste perioodide tuluna.

Ühistu liikmetelt saadavaid tasusid ei kajastata tuluna enne, kui nende laekumine on praktiliselt kindel. Juhul kui tasu laekumine on ebakindel kuni laekumise hetkeni, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem (juhul kui tegemist on ettemaksega järgmiste perioodide eest).

Teenuste ja maksete vahendamisel teenuse osutaja ja korteriomani vahel kajastatakse makstud summad vastavalt nõudena korteriomani vastu ning kohustisena teenuse osutajate ees. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Kulud

Ühistu tegevuskulud kajastatakse tekkepõhiselt, ehk perioodil, millal majandustehing aset leidis.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse korteriühistu liikmeid. Vastavalt korteriühistu seadusele on korteriühistu liikmeks kõik ühe või mitme korterimanditeks jagatud kinnisasja korteriomani.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	13 290	13 290		
Laenunõuded	170 375	18 167	111 140	41 068
Kokku nõuded ja ettemaksed	183 665	31 457	111 140	41 068

	31.12.2022	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	15 770	15 770		
Laenunõuded	187 866	17 933	105 548	64 385
Ettemaksed	1 451	1 451		
Tulevaste perioodide kulud	1 451	1 451		
Kokku nõuded ja ettemaksed	205 087	35 154	105 548	64 385

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenuleping 16-062696-JI	170 375	18 167	111 140	41 068	2,6%	Eur	30.06.2031
Pikaajalised laenud kokku	170 375	18 167	111 140	41 068			
Laenukohustised kokku	170 375	18 167	111 140	41 068			

	31.12.2022	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenuleping 16-062696-JI	187 866	17 933	105 548	64 385	2,6%	Eur	30.06.2031
Pikaajalised laenud kokku	187 866	17 933	105 548	64 385			
Laenukohustised kokku	187 866	17 933	105 548	64 385			

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 382	10 382
Korteriomanike ettemaksed	3 076	3 076
Kokku võlad ja ettemaksed	13 458	13 458
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 013	16 013
Korteriomanike ettemaksed	3 487	3 487
Kokku võlad ja ettemaksed	19 500	19 500

Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan- des	31.12.2022	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	59 357	48 372	-64 168	43 561	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	59 357	48 372	-64 168	43 561	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	59 357	48 372	-64 168	43 561	
	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan- des	31.12.2023	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	43 561	38 928	-40 958	41 531	11
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	43 561	38 928	-40 958	41 531	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	43 561	38 928	-40 958	41 531	

Laekunud kindlustushüvitis poliisi nr. 1177321, kahjutoimiku nr. 2023/153772 summas 3659,44

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	2 218	2 218
Haldustasu	14 329	14 329
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	40 958	64 168
Kokku liikmetelt saadud tasud	57 505	80 715

Lisa 7 Muud tulud

(eurodes)

	2023	2022
Traavid, viivised ja hüvitised	111	352
Rendi- ja üüritulu	231	0
Kokku muud tulud	342	352

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Pangateenused	24	17
Raamatupidamisteenus	2 160	2 160
Tehnohoolidus	1 368	1 368
Halduskulud	3 168	3 168
Juhtimise kulud	2 050	1 893
Heakorrateenus	7 632	7 632
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 402	16 238

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	121	121
Juriidilisest isikust liikmete arv	14	14

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	31 457	35 154

Kokku nõuded ja ettemaksed	31 457	35 154
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	3 076	3 487
Kokku võlad ja ettemaksed	3 076	3 487

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	152 208	169 933
Kokku nõuded ja ettemaksed	152 208	169 933

Lisa 10 Kommunaalteenuste vahendamine

	Kogumised	Kasutamised	Vahe
Elekter	25864	25864	0
Vesi	8843	8843	0
Soojusenergia	30772	30772	0
Prügivedu	4651	4651	0
	70130	70130	0

Remondifond 01.01.23...31.12.23

Konto:	2701 Remondifond				
Kuupäev	Kogumine	Kasutamine	Firma	Selgitus	Saldo
Algsaldo	43 561,24	0,00			
2023/01 30.01.2023 30.01.2023	2 939,09	1 441,83 856,22 2 298,05		Pangalaen Laenuintress	44 202,28
2023/02 01.02.2023 17.02.2023 28.02.2023 28.02.2023	2 939,09	345,83 451,20 1 503,16 794,89 3 095,08	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ Coleido Projekt OÜ	Kindlustus Käsi puude valmistamine ja paigaldus Pangalaen Laenuintress	44 046,29
2023/03 14.03.2023 30.03.2023 30.03.2023 31.03.2023	2 939,09	102,00 1 482,35 815,70 3,00 2 403,05	Asluk OÜ Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Lukutööd Pangalaen Laenuintress Kilbiruumi ees vahetatud pirn	44 582,33
2023/04 30.04.2023 30.04.2023 30.04.2023	2 939,09	1 461,98 42,00 836,07 2 340,05	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Pangalaen Võtme vabastamine peaukse lukusüdamikus Laenuintress	45 181,37
2023/05 01.05.2023 24.05.2023 30.05.2023 30.05.2023	2 939,09	345,83 404,40 1 495,25 802,80 3 048,28	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ Asluk OÜ	Kindlustus Lukutööd Pangalaen Laenuintress	45 072,18
2023/06 01.06.2023 14.06.2023 30.06.2023 30.06.2023	2 939,09	152,94 220,00 1 475,31 822,74 2 670,99	Tartekplus AS Karimek OÜ	Liiklusemärgi post Konteiner (segaprügi) Pangalaen Laenuintress	45 340,28
2023/07 30.07.2023 30.07.2023	2 939,09	1 435,17 969,60 2 404,77		Pangalaen Laenuintress	45 874,60
2023/08 02.08.2023 25.08.2023	2 939,09	345,83 300,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ Jalajad OÜ	Kindlustus Piiirdepostide paigaldustöö koos materjal	

28.08.2023		1 453,50	Uksestuudio OÜ	Uks hinnapakumine nr.230037	
30.08.2023		1 410,91		Pangalaen	
30.08.2023		993,86		Laenuintress	
		4 504,10			44 309,59
2023/09	2 939,09				
22.09.2023		130,80	Asluk OÜ	Lukutööd	
30.09.2023		1 418,66		Pangalaen	
30.09.2023		986,11		Laenuintress	
		2 535,57			44 713,11
2023/10	6 598,53				
01.10.2023		31,30	Optimera Estonia AS	Maalritarbed	
30.10.2023		1 458,27		Pangalaen	
30.10.2023		1 453,49	Uksestuudio OÜ	Uks hinnapakumine nr.230037	
30.10.2023		946,50		Laenuintress	
		3 889,56			47 422,08
2023/11	2 939,09				
02.11.2023		699,00	Uksestuudio OÜ	Ukse paigaldus	
10.11.2023		429,03	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Kindlustus	
21.11.2023		97,49	Uksestuudio OÜ	Uksesulgur	
23.11.2023		298,00	Jalajad OÜ	Vana ukse eemaldamine ja uuele uksele av	
30.11.2023		1 434,78		Pangalaen	
30.11.2023		48,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Väljaheidete koristamine koridorist	
30.11.2023		66,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Võtme eemaldamine	
30.11.2023		969,99		Laenuintress	
		4 042,29			46 318,88
2023/12	2 939,09				
15.12.2023		4 986,00	Jalajad OÜ	I korruse veekahju remont	
15.12.2023		104,40	Jalajad OÜ	Fuajee ja elektrikilbiruumi vahelise uks	
18.12.2023		6,00	Teps-Lukk OÜ	Juhatusse ruumi võti	
27.12.2023		120,00	Asluk OÜ	Lukutööd	
30.12.2023		1 473,87		Pangalaen	
30.12.2023		930,90		Laenuintress	
31.12.2023		36,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	1. korruse koridori võti juhatussele	
31.12.2023		69,36	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Uue käepideme paigaldus	
		7 726,53			41 531,44
Käive	38 928,52	40 958,32		Lõppsaldo:	41 531,44

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Tiigi 6 - 112 Tartu	1602 EUR
Tiigi 6 - 124 Tartu	7923 EUR
Tiigi 6 - 201 Tartu	876 EUR
Tiigi 6 - 202 Tartu	842 EUR
Tiigi 6 - 203 Tartu	627 EUR
Tiigi 6 - 204 Tartu	725 EUR
Tiigi 6 - 205 Tartu	775 EUR
Tiigi 6 - 206 Tartu	677 EUR
Tiigi 6 - 207 Tartu	693 EUR
Tiigi 6 - 208/209 Tartu	1500 EUR
Tiigi 6 - 210 Tartu	834 EUR
Tiigi 6 - 211 Tartu	807 EUR
Tiigi 6 - 212 Tartu	762 EUR
Tiigi 6 - 213 Tartu	1325 EUR
Tiigi 6 - 214 Tartu	913 EUR
Tiigi 6 - 215 Tartu	611 EUR
Tiigi 6 - 216 Tartu	400 EUR
Tiigi 6 - 217 Tartu	716 EUR
Tiigi 6 - 218 Tartu	692 EUR
Tiigi 6 - 219 Tartu	598 EUR
Tiigi 6 - 220 Tartu	444 EUR
Tiigi 6 - 221 Tartu	367 EUR
Tiigi 6 - 222 Tartu	499 EUR
Tiigi 6 - 223 Tartu	374 EUR
Tiigi 6 - 224 Tartu	477 EUR
Tiigi 6 - 225 Tartu	748 EUR
Tiigi 6 - 226 Tartu	710 EUR
Tiigi 6 - 227 Tartu	908 EUR
Tiigi 6 - 228 Tartu	797 EUR
Tiigi 6 - 229 Tartu	924 EUR
Tiigi 6 - 230 Tartu	774 EUR
Tiigi 6 - 231/232 Tartu	1153 EUR
Tiigi 6 - 233 Tartu	805 EUR
Tiigi 6 - 234 Tartu	720 EUR
Tiigi 6 - 235 Tartu	521 EUR
Tiigi 6 - 236 Tartu	637 EUR
Tiigi 6 - 237 Tartu	402 EUR
Tiigi 6 - 238 Tartu	587 EUR
Tiigi 6 - 239 Tartu	481 EUR
Tiigi 6 - 301 Tartu	809 EUR
Tiigi 6 - 302 Tartu	782 EUR
Tiigi 6 - 303 Tartu	674 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tiigi 6 - 304 Tartu	804 EUR
Tiigi 6 - 305 Tartu	759 EUR
Tiigi 6 - 306 Tartu	1215 EUR
Tiigi 6 - 308 Tartu	741 EUR
Tiigi 6 - 309 Tartu	809 EUR
Tiigi 6 - 310 Tartu	641 EUR
Tiigi 6 - 311 Tartu	624 EUR
Tiigi 6 - 312 Tartu	661 EUR
Tiigi 6 - 313 Tartu	1819 EUR
Tiigi 6 - 314 Tartu	917 EUR
Tiigi 6 - 315 Tartu	604 EUR
Tiigi 6 - 316 Tartu	394 EUR
Tiigi 6 - 317 Tartu	538 EUR
Tiigi 6 - 318 Tartu	664 EUR
Tiigi 6 - 319 Tartu	602 EUR
Tiigi 6 - 320 Tartu	626 EUR
Tiigi 6 - 321 Tartu	415 EUR
Tiigi 6 - 322 Tartu	535 EUR
Tiigi 6 - 323 Tartu	455 EUR
Tiigi 6 - 324 Tartu	371 EUR
Tiigi 6 - 325 Tartu	548 EUR
Tiigi 6 - 326 Tartu	1138 EUR
Tiigi 6 - 327 Tartu	811 EUR
Tiigi 6 - 328 Tartu	583 EUR
Tiigi 6 - 329 Tartu	874 EUR
Tiigi 6 - 330 Tartu	806 EUR
Tiigi 6 - 331/332 Tartu	1497 EUR
Tiigi 6 - 333 Tartu	666 EUR
Tiigi 6 - 334 Tartu	1001 EUR
Tiigi 6 - 335 Tartu	511 EUR
Tiigi 6 - 336 Tartu	469 EUR
Tiigi 6 - 337 Tartu	463 EUR
Tiigi 6 - 338 Tartu	404 EUR
Tiigi 6 - 339 Tartu	530 EUR
Tiigi 6 - 401 Tartu	754 EUR
Tiigi 6 - 402 Tartu	559 EUR
Tiigi 6 - 403 Tartu	618 EUR
Tiigi 6 - 404 Tartu	848 EUR
Tiigi 6 - 405 Tartu	889 EUR
Tiigi 6 - 406 Tartu	808 EUR
Tiigi 6 - 407 Tartu	919 EUR
Tiigi 6 - 408 Tartu	985 EUR
Tiigi 6 - 409 Tartu	696 EUR
Tiigi 6 - 410 Tartu	821 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tiigi 6 - 411 Tartu	614 EUR
Tiigi 6 - 412 Tartu	1002 EUR
Tiigi 6 - 413 Tartu	1297 EUR
Tiigi 6 - 414 Tartu	1324 EUR
Tiigi 6 - 415 Tartu	669 EUR
Tiigi 6 - 416 Tartu	448 EUR
Tiigi 6 - 417 Tartu	371 EUR
Tiigi 6 - 418 Tartu	470 EUR
Tiigi 6 - 419 Tartu	557 EUR
Tiigi 6 - 420 Tartu	419 EUR
Tiigi 6 - 421 Tartu	799 EUR
Tiigi 6 - 422 Tartu	474 EUR
Tiigi 6 - 423 Tartu	369 EUR
Tiigi 6 - 424 Tartu	498 EUR
Tiigi 6 - 425 Tartu	449 EUR
Tiigi 6 - 426 Tartu	874 EUR
Tiigi 6 - 427 Tartu	794 EUR
Tiigi 6 - 428 Tartu	852 EUR
Tiigi 6 - 429 Tartu	872 EUR
Tiigi 6 - 430 Tartu	563 EUR
Tiigi 6 - 431 Tartu	727 EUR
Tiigi 6 - 432 Tartu	617 EUR
Tiigi 6 - 433 Tartu	596 EUR
Tiigi 6 - 434 Tartu	1110 EUR
Tiigi 6 - 435 Tartu	726 EUR
Tiigi 6 - 436 Tartu	441 EUR
Tiigi 6 - 437 Tartu	411 EUR
Tiigi 6 - 438 Tartu	528 EUR
Tiigi 6 - 439 Tartu	491 EUR
Tiigi 6 - 501 Tartu	736 EUR
Tiigi 6 - 502 Tartu	760 EUR
Tiigi 6 - 503 Tartu	911 EUR
Tiigi 6 - 504 Tartu	990 EUR
Tiigi 6 - 505 Tartu	657 EUR
Tiigi 6 - 506 Tartu	789 EUR
Tiigi 6 - 507 Tartu	714 EUR
Tiigi 6 - 508 Tartu	745 EUR
Tiigi 6 - 509 Tartu	661 EUR
Tiigi 6 - 510 Tartu	636 EUR
Tiigi 6 - 511 Tartu	793 EUR
Tiigi 6 - 512 Tartu	856 EUR
Tiigi 6 - 513 Tartu	1290 EUR
Tiigi 6 - 514 Tartu	984 EUR
Tiigi 6 - 515 Tartu	554 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tiigi 6 - 516 Tartu	557 EUR
Tiigi 6 - 517 Tartu	508 EUR
Tiigi 6 - 518 Tartu	474 EUR
Tiigi 6 - 519 Tartu	468 EUR
Tiigi 6 - 520 Tartu	777 EUR
Tiigi 6 - 521 Tartu	490 EUR
Tiigi 6 - 522 Tartu	684 EUR
Tiigi 6 - 523 Tartu	388 EUR
Tiigi 6 - 524 Tartu	584 EUR
Tiigi 6 - 525 Tartu	552 EUR
Tiigi 6 - M101 Tartu	2482 EUR
Tiigi 6 - M103 Tartu	1771 EUR
Tiigi 6 - M105 Tartu	3837 EUR
Tiigi 6 - M111 Tartu	4941 EUR
Tiigi 6 - M120 Tartu	1112 EUR
Kokku:	121946 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2024

Tartu linn, Tiigi tn 6 korteriühistu (registrikood: 80129145) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLE KUHHI	Juhatuse liige	03.02.2025
Resolutsioon:	aruanne on revideerimisel ja üldkoosolekul liikmetele tutvumiseks saadetud 9 dets 2024 ja 13 jaanaur 2025	