

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** Otepää vald, Otepää linn, Munamäe tn 18 korteriühistu

**registrikood:** 80339296

**telefon:** +372 53439094

**e-posti aadress:** enelin.alter@gmail.com

## Sisukord

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                      | 5  |
| Bilanss                                                           | 5  |
| Tulemiaruanne                                                     | 6  |
| Rahavoogude aruanne                                               | 7  |
| Netovara muutuste aruanne                                         | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                         | 9  |
| Lisa 2 Raha                                                       | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                       | 10 |
| Lisa 4 Laenukohustised                                            | 11 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                                        | 11 |
| Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused             | 12 |
| Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud                                    | 12 |
| Lisa 8 Muud tulud                                                 | 12 |
| Lisa 9 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 13 |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud                                 | 13 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                                               | 13 |
| Lisa 12 Intressikulud                                             | 13 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                                          | 14 |
| Lisa 14 Kommunaalteenuste vahendamine                             | 14 |
| Korteriomandite majandamiskulud                                   | 15 |
| Aruande allkirjad                                                 | 16 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Korteriühistu Munamäe tegeleb korteriomandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõttelise osa ühise majandamisega ja esindab korteriühistu liikmete huvisid.

### Tulud, kulud ja tulem

2024. aastal koguti haldustasudena 1555 eurot ja hooldustasudena 2684 eurot. Täiendavalt koguti kindlustusmaksu 291 eurot ja Kredexi tagatistasu 190 eurot ning laenu intressi summas 2917 eurot. Kogutud tasudest kaeti korteriühistu igapäevased tegevuskulud.

#### Halduskulud

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| Töötasu                  | 75          |
| Sotsiaalmaks             | 25          |
| Töötuskindlustusmaks     | 0           |
| Tarkvara kasutamine      | 29          |
| Pangateenus              | 51          |
| Raamatupidamisteenus     | 1440        |
| Kantseleikulud           | 0           |
| <b>KOKKU HALDUSKULUD</b> | <b>1620</b> |
|                          |             |
|                          |             |

#### Hoolduskulud

|                                    |             |
|------------------------------------|-------------|
| Lumekoristus ja libeduse tõrje     | 174         |
| Majanduskulud ja materjalid        | 115         |
| Heakord                            | 298         |
| Kortermaja elektripaigaldise audit | 366         |
| Veearvestite kauglugemine          | 366         |
| Soojasõlme hooldus                 | 159         |
| Veepehmendi hooldus                | 344         |
| <b>KOKKU HOOLDUSKULUD</b>          | <b>1822</b> |
|                                    |             |
| Kindlustus                         | 291         |
| <b>KOKKU MUUD KULUD</b>            | <b>291</b>  |
|                                    |             |

Tegevuskulud kokku olid 3 733 eurot. Arveldusarvele makstava intressi suurus oli 6 eurot.  
2024.aasta tulem oli 808 eurot.

***Sihtfinantseerimine ja investeerimine***

Aruandeaastal koguti liikmetelt jooksvalt sihtotstarbelisse remondifondi 12 674 eurot maksemääraga 0.50/1.00 eurot/m<sup>2</sup>.

2024.aastal kasutati remondifondist 3914 eurot, prügikastide piirdeaia ehituseks.

Aruandeperioodil jäi kasutamata remondifondi vahendeid - 32 431 eurot.

***Personal***

Korteriühistu igapäevast tööd korraldab kolmeliikmeline juhatus. Korteriühistu ostab raamatupidamisteenust, millele kulus 2024.aastal 1 440 eurot.

***Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks***

Järgmisel majandusaastal jätkab korteriühistu tavapärase tegevusega vastavalt majanduskavale.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024    | 31.12.2023    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 39 665        | 30 049        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 18 400        | 17 938        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>58 065</b> | <b>47 987</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 23 832        | 36 691        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>23 832</b> | <b>36 691</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>81 897</b> | <b>84 678</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 13 228        | 12 664        | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 830         | 2 884         | 5       |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 32 431        | 23 671        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>48 489</b> | <b>39 219</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 23 832        | 36 691        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>23 832</b> | <b>36 691</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>72 321</b> | <b>75 910</b> |         |
| Netovara                                     |               |               |         |
| Reservkapital                                | 2 970         | 2 970         |         |
| Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem     | 5 798         | 5 233         |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 808           | 565           |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>9 576</b>  | <b>8 768</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>81 897</b> | <b>84 678</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2024          | 2023          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Tulud                                                      |               |               |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 11 551        | 8 131         | 7       |
| Muud tulud                                                 | 0             | 194           | 8       |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>11 551</b> | <b>8 325</b>  |         |
| Kulud                                                      |               |               |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -3 914        | 0             | 9       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -3 633        | -2 958        | 10      |
| Tööjõukulud                                                | -100          | -1 204        | 11      |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-7 647</b> | <b>-4 162</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>3 904</b>  | <b>4 163</b>  |         |
| Intressikulud                                              | -3 102        | -3 598        | 12      |
| Muud finantstulud ja -kulud                                | 6             | 0             |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>808</b>    | <b>565</b>    |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2024          | 2023          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                                          |               |               |         |
| Põhitegevuse tulem                                               | 3 904         | 4 163         |         |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | 12 397        | 11 503        |         |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | -54           | 344           |         |
| Laekunud intressid                                               | 6             | 1             |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>16 253</b> | <b>16 011</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                 |               |               |         |
| Muud väljamaksed investeerimistegevusest                         | -3 914        | 0             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                    | <b>-3 914</b> | <b>0</b>      |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                                |               |               |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                                      | -12 295       | -11 663       |         |
| Makstud intressid                                                | -3 102        | -3 598        |         |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest | 12 674        | 10 721        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                   | <b>-2 723</b> | <b>-4 540</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>9 616</b>  | <b>11 471</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                       | 30 049        | 18 578        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>9 616</b>  | <b>11 471</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                         | 39 665        | 30 049        | 2       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |               |                     | Kokku netovara |
|-------------------------------------------|---------------|---------------------|----------------|
|                                           | Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2022</b>                         | 2 970         | 5 233               | 8 203          |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2022</b> | 2 970         | 5 233               | 8 203          |
| Aruandeaasta tulem                        |               | 565                 | 565            |
| <b>31.12.2023</b>                         | 2 970         | 5 798               | 8 768          |
| Aruandeaasta tulem                        |               | 808                 | 808            |
| <b>31.12.2024</b>                         | 2 970         | 6 606               | 9 576          |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Korteriühistu Munamäe 2024.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid otsemeetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäolistelt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või-kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või-kohustuse soetamisega kaasnevat tehingukulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

#### Tulud

Tulud on kajastatud saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes soetusmaksumuses.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulemiaruanDES kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

#### Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes soetusmaksumuses.

#### Seotud osapooled

Korteriühistu loeb seotud osapoolteks juhatuse liiget. Ühistu liikmeid seotud osapooltena ei käsitleta kuna üksikliikmena puudub võimalus oluliselt mõjutada ühistu otsuseid.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                          | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas          | 0             | 0             |
| Arvelduskonto SEB Pangas | 39 665        | 30 049        |
| <b>Kokku raha</b>        | <b>39 665</b> | <b>30 049</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2024    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 5 099         | 5 099                             |                     |
| Ostjatelt laekumata arved         | 5 099         | 5 099                             |                     |
| Laenunõuded                       | 37 060        | 13 228                            | 23 832              |
| Ettemaksed                        | 73            | 73                                |                     |
| Tulevaste perioodide kulud        | 73            | 73                                |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>42 232</b> | <b>18 400</b>                     | <b>23 832</b>       |
|                                   |               |                                   |                     |
|                                   | 31.12.2023    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 5 274         | 5 274                             |                     |
| Ostjatelt laekumata arved         | 5 274         | 5 274                             |                     |
| Laenunõuded                       | 49 355        | 12 664                            | 36 691              |
| Ettemaksed                        | 0             | 0                                 |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>54 629</b> | <b>17 938</b>                     | <b>36 691</b>       |

## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2024 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär                | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-----------------------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                             |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |                             |             |             |
| Renoveerimislaen                 | 13 228     | 13 228                            |                     |             | muutuv-1kuu<br>Euribor+2,9% | EUR         | 01.08.2027  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 13 228     | 13 228                            |                     |             |                             |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |                             |             |             |
| Renoveerimislaen                 | 23 832     |                                   | 23 832              |             | muutuv<br>1kuuEuribor+2,9%  |             | 01.08.2027  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 23 832     |                                   | 23 832              |             |                             |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 37 060     | 13 228                            | 23 832              |             |                             |             |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |                             |             |             |
|                                  | 31.12.2023 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär                | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                             |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |                             |             |             |
| Renoveerimislaen                 | 12 664     | 12 664                            |                     |             | muutuv-1kuu<br>Euribor+2,9% | EUR         | 01.08.2027  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 12 664     | 12 664                            |                     |             |                             |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |                             |             |             |
| Renoveerimislaen                 | 36 691     |                                   | 36 691              |             | muutuv<br>1kuuEuribor+2,9%  |             | 01.08.2027  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 36 691     |                                   | 36 691              |             |                             |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 49 355     | 12 664                            | 36 691              |             |                             |             |             |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2024   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 825        | 2 825          |
| Saadud ettemaksed                | 5            | 5              |
| Tulevaste perioodide tulud       | 5            | 5              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 830</b> | <b>2 830</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 2 844        | 2 844          |
| Maksuvõlad                       | 40           | 40             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 884</b> | <b>2 884</b>   |

## Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

|                                                            | 31.12.2022 | Laekunud | Kajastatud<br>tulemiaruan | 31.12.2023 |
|------------------------------------------------------------|------------|----------|---------------------------|------------|
|                                                            | Kohustised |          |                           | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                        |            |          |                           |            |
| Remondifond                                                | 12 950     | 10 721   | 0                         | 23 671     |
| Kokku<br>sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks            | 12 950     | 10 721   | 0                         | 23 671     |
| Kokku sihtotstarbelised<br>tasud, annetused ja<br>toetused | 12 950     | 10 721   | 0                         | 23 671     |
|                                                            |            |          |                           |            |
|                                                            | 31.12.2023 | Laekunud | Kajastatud<br>tulemiaruan | 31.12.2024 |
|                                                            | Kohustised |          |                           | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                        |            |          |                           |            |
| Remondifond                                                | 23 671     | 12 674   | -3 914                    | 32 431     |
| Kokku<br>sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks            | 23 671     | 12 674   | -3 914                    | 32 431     |
| Kokku sihtotstarbelised<br>tasud, annetused ja<br>toetused | 23 671     | 12 674   | -3 914                    | 32 431     |

## Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2024          | 2023         |
|--------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Mittesihtotstarbelised tasud</b>  |               |              |
| Hooldustasud                         | 7 637         | 4 531        |
| <b>Sihtotstarbelised tasud</b>       |               |              |
| Remonditasud                         | 3 914         | 3 600        |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>11 551</b> | <b>8 131</b> |

## Lisa 8 Muud tulud

(eurodes)

|                         | 2024     | 2023       |
|-------------------------|----------|------------|
| Kindlustushüvitis       | 0        | 194        |
| <b>Kokku muud tulud</b> | <b>0</b> | <b>194</b> |

## Lisa 9 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

|                                                                         | 2024         | 2023     |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| Remonditööd                                                             | 3 914        | 0        |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>3 914</b> | <b>0</b> |

Prügikastide piirdeaia ehitus.

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2024         | 2023         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 0            | 8            |
| Majanduskulud ja materjalid            | 226          | 253          |
| Heakorrakulud                          | 520          | 821          |
| Tarkvara kasutamine                    | 29           | 297          |
| Lepingutasud, riigilõivud              | 0            | 0            |
| Kindlustus                             | 291          | 292          |
| Raamatupidamisteenus                   | 1 440        | 0            |
| Pangateenused                          | 51           | 0            |
| Muud                                   | 1 076        | 1 287        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>3 633</b> | <b>2 958</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

|                          | 2024       | 2023         |
|--------------------------|------------|--------------|
| Palgakulu                | 75         | 900          |
| Sotsiaalmaksud           | 25         | 304          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>100</b> | <b>1 204</b> |

## Lisa 12 Intressikulud (eurodes)

|                            | 2024          | 2023          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Intressikulu laenudelt     | -2 917        | -3 364        |
| Muud intressikulud         | -185          | -234          |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-3 102</b> | <b>-3 598</b> |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 24         | 24         |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                      | 31.12.2024   | 31.12.2023   |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |              |              |
| Asutajad ja liikmed               | 5 100        | 5 274        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>5 100</b> | <b>5 274</b> |

## Lisa 14 Kommunaalteenuste vahendamine

| Teenuste liik               | Ostetuid teenuseid | Esitatud arveid liikmetele | Liikmete vahel jagamata kulud 31.12.2024 |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------|------------------------------------------|
| Külm vesi ja kanalisatsioon | 1777,15            | 1781,77                    | -4,62                                    |
| Soe vesi                    | 5683,59            | 5680,77                    | 2,82                                     |
| Üdelekter                   | 516,70             | 516,84                     | -0,14                                    |
| Prügivedu                   | 752,71             | 752,68                     | 0,03                                     |
| Keskküte                    | 11741,22           | 11741,24                   | -0,02                                    |
| Laenu vahendamine           | 12293,77           | 12293,87                   | -0,10                                    |
|                             |                    |                            |                                          |
| <b>Kokku:</b>               | <b>32765,14</b>    | <b>32767,17</b>            | <b>-2,03</b>                             |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand  | Majandamiskulud  |
|---------------|------------------|
| Korter 1      | 2726 EUR         |
| Korter 2      | 2183 EUR         |
| Korter 3      | 2320 EUR         |
| Korter 4      | 2237 EUR         |
| Korter 5      | 2152 EUR         |
| Korter 6      | 2246 EUR         |
| Korter 7      | 2349 EUR         |
| Korter 8      | 1798 EUR         |
| Korter 9      | 2445 EUR         |
| Korter 10     | 2526 EUR         |
| Korter 11     | 2976 EUR         |
| Korter 12     | 2293 EUR         |
| Korter 13     | 2055 EUR         |
| Korter 14     | 1693 EUR         |
| Korter 15     | 3244 EUR         |
| Korter 16     | 2477 EUR         |
| Korter 17     | 1646 EUR         |
| Korter 18     | 1639 EUR         |
| Korter 19     | 1777 EUR         |
| Korter 20     | 1832 EUR         |
| Korter 21     | 1599 EUR         |
| Korter 22     | 2647 EUR         |
| Korter 23     | 1837 EUR         |
| Korter 24     | 2380 EUR         |
| <b>Kokku:</b> | <b>53077 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.01.2025

Otepää vald, Otepää linn, Munamäe tn 18 korteriühistu (registrikood: 80339296) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ENELIN ALTER       | Juhatuse liige     | 31.01.2025           |
| ENNO LOPMAN        | Juhatuse liige     | 31.01.2025           |
| MARIKA VASEMÄGI    | Juhatuse liige     | 01.02.2025           |