

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Metsaveod Group

registrikood: 11183209

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Mõisa tn 4

postisihthnumber: 13522

telefon: +372 6788070

faks: +372 6788075

e-posti aadress: info@skinest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas oma äritegevust 2005. aasta novembris. Ettevõtte peamine tegevusala on raudteeveeremi rentimine. Ettevõtte on osa Skinest Rail raudteekontsernist, mis tegeleb peamiselt raudteeveeremi ehituse, müügi ja rentimisega, aga ka raudtee ehituse ning veeremi remondiga.

Ettevõtte rendib metsaveoplatvorme ühele maailma juhtivaimale metsatööstuskontsernile.

Ettevõtte on ei ole avatud valuutariskile, kuna ettevõttel ei ole olulisi teistes valuutades fikseeritud varasid või kohustisi.

Ettevõtte ei ole avatud intressiriskile, kuna ettevõtte laenukohustised ei ole ujuva intressimääraga.

Ettevõtte äritegevuses ei esine märgatavat hooajalisust või majandustegevuse tsüklilisust.

Ettevõtte tegevusega ei kaasne olulist keskkonna- ja sotsiaalset mõju.

Palgalist tööjõudu ettevõttel ei ole. Juhatus on kaheliikmeline. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Järgneval majandusaastal jätkab ettevõtte tegutsemist samal tegevusalal.

Peamised finantssuhtarvud

	2024	2023
Müügitulu	2 689 955	2 857 884
Aruandeaasta kasum	329 761	369 291
Puhasrentaablus	12.26 %	12.92 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1.310	2.131
ROA	3.50 %	3.68 %
ROE	12.65 %	16.22 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = aruandeaasta kasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = aruandeaasta kasum/varad kokku*100

ROE (%) = aruandeaasta kasum/omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	49 810	79 599	2
Nõuded ja ettemaksed	454 998	522 625	3
Kokku käibevarad	504 808	602 224	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 923 509	9 437 178	5
Kokku põhivarad	8 923 509	9 437 178	
Kokku varad	9 428 317	10 039 402	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	385 303	282 581	7
Kokku lühiajalised kohustised	385 303	282 581	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 436 024	7 479 592	6
Kokku pikaajalised kohustised	6 436 024	7 479 592	
Kokku kohustised	6 821 327	7 762 173	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	16 295	16 295	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 260 934	1 891 643	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329 761	369 291	
Kokku omakapital	2 606 990	2 277 229	
Kokku kohustised ja omakapital	9 428 317	10 039 402	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	2 689 955	2 857 884	9
Muud äritulud	31 094	616	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 107 365	-1 176 882	11
Mitmesugused tegevuskulud	-105 557	-200 240	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-612 732	-589 315	5
Muud ärikulud	-796	-264	
Ärikasum (kahjum)	894 599	891 799	
Intressikulud	-564 838	-522 508	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	329 761	369 291	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329 761	369 291	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Metsaveod Group 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub OÜ Metsaveod Group väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded, kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus (rahavoogude nüüdisväärtus), vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara

bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas võetakse arvesse nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes muudes ärituludes ja -kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Raudteeplatvormid kõrgendustega	30

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Muud reservid

Omakapitali koosseisus kajastatakse muude reservidena selliseid põhikirjajärgseid finantsinstrumente, mis ei vasta finantskohustise kriteeriumile (st ettevõtte puudub kohustus teha antud instrumendist tulenevalt kokkulepitud ulatuses makseid ja instrumendi valdaja osaleb teatud tingimustel ettevõtte netovaras) ning mida ei ole võimalik kajastada muudel omakapitali kirjetel.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist – tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides teenuse osutamisega kaasnenud kuludega.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär alates 01.01.2025 on 22% (tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 22/78 netoväljamaksest).

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis eraldisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki

Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega kohustusi.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju (kontrolli) teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte üle valitsevat mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- juhtkond;
- eespool loetletud isikute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud ja mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskontod	49 810	79 599
Kokku raha	49 810	79 599

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	406 770	406 770	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	512 810	512 810	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-106 040	-106 040	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 724	11 724	0	0	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	36 331	36 331	0	0	4
Ettemaksed	173	173	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	122	122	0	0	
Muud makstud ettemaksed	51	51	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	454 998	454 998	0	0	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	471 591	471 591	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	577 631	577 631	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-106 040	-106 040	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	20 887	20 887	0	0	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29 972	29 972	0	0	4
Ettemaksed	175	175	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	124	124	0	0	
Muud makstud ettemaksed	51	51	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	522 625	522 625	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	23 303	0	17 271	0
Ettemaksukonto jääk	13 028		12 701	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36 331	0	29 972	0

Maksude ettemaksed on kajastatud lisas 3.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2023		
Soetusmaksumus	13 360 317	13 360 317
Akumuleeritud kulum	-3 923 139	-3 923 139
Jääkmaksumus	9 437 178	9 437 178
Ostud ja parendused	207 969	207 969
Muud ostud ja parendused	207 969	207 969
Amortisatsioonikulu	-612 732	-612 732
Müügid (jääkmaksumuses)	-108 906	-108 906
31.12.2024		
Soetusmaksumus	13 337 977	13 337 977
Akumuleeritud kulum	-4 414 468	-4 414 468
Jääkmaksumus	8 923 509	8 923 509

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2024
Muud materiaalsed põhivarad	140 000
Kokku	140 000

Muu materiaalne põhivara koosneb raudteeveeremist.

Aruandeaastal müüdi põhivara müügihinna kokku 140 000 eurot, millest müügikasum oli 31 094 eurot (lisa 10).

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud	6 436 024	0	6 436 024	0	8%	EUR	2026	15
Pikaajalised laenud kokku	6 436 024	0	6 436 024	0				
Laenukohustised kokku	6 436 024	0	6 436 024	0				

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud	7 479 592	0	7 479 592	0	8%	EUR	2026	15
Pikaajalised laenud kokku	7 479 592	0	7 479 592	0				
Laenukohustised kokku	7 479 592	0	7 479 592	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Muud materiaalsed põhivarad	8 923 509	9 437 178
Kokku	8 923 509	9 437 178

Konsolideerimisgrupi emaettevõtja (AS Skinest Grupp) ja Swedbank AS vahel sõlmitud arvelduskrediidi lepingust tulenevalt on OÜ Metsaveod Group materiaalsete põhivaradena kajastatud kaubavagunid (vaata lisa 5) panditud Swedbank AS-i kasuks. Pandi järjekoht on esimene ning pandi summa on 6 miljonit eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 583	1 583	0	0	
Võlad seotud osapooltele	279 570	279 570	0	0	15
Muud võlad	30 035	30 035	0	0	
Intressivõlad	30 035	30 035	0	0	15
Saadud ettemaksed	74 115	74 115	0	0	
Muud saadud ettemaksed	74 115	74 115	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	385 303	385 303	0	0	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 425	1 425	0	0	
Võlad seotud osapooltele	185 434	185 434	0	0	15
Muud võlad	21 607	21 607	0	0	
Intressivõlad	21 607	21 607	0	0	15
Saadud ettemaksed	74 115	74 115	0	0	
Muud saadud ettemaksed	74 115	74 115	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	282 581	282 581	0	0	

Lisa 8 Osakapital
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	16 295	16 295
Osade arv (tk)	1	1

Seisuga 31.12.2024 on ettevõtte jaotamata kasum 2 590 695 EUR (31.12.2023: summas 2 260 934 EUR). Aruandekuupäeva seisuga on võimalik dividendina välja maksta 2 020 742 EUR (31.12.2023: summas 1 808 747 EUR), ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 569 953 EUR (31.12.2023: summas 452 187 EUR).

2024. aastal dividendide väljamakseid ei olnud.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	2 657 300	2 792 745
Leedu	32 655	57 736
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 689 955	2 850 481
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Aserbaidžaan	0	7 403
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	7 403
Kokku müügitulu	2 689 955	2 857 884
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raudteeveeremi rentimine	2 662 290	2 854 932
Rendiga seotud muud teenused	27 665	2 952
Kokku müügitulu	2 689 955	2 857 884

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	31 094	0	5
Rendi- ja üüritulu	0	616	
Kokku muud äritulud	31 094	616	

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	403 478	513 190
Ostetud teenused (raudteeveeremi hooldus jne.)	703 887	663 692
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 107 365	1 176 882

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused bürookulud	449	314
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	86 700
Haldus, auditeerimise ja konsultatsioonikulud	92 285	100 627
Kindlustus ja muud kulud	4 186	3 178
Riigilõivud	8 228	9 200
Pangateenused	329	98
Muud	80	123
Kokku mitmesugused tegevuskulud	105 557	200 240

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.
Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	564 838	522 508	15
Kokku intressikulud	564 838	522 508	

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	AS Skinest Rail
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Skinest Grupp
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	0	607	

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	11 724	20 280	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 724	20 887	3
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	137 857	99 254	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	171 748	107 787	
Kokku võlad ja ettemaksed	309 605	207 041	7

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	6 436 024	7 479 592	
Kokku laenukohustised	6 436 024	7 479 592	6

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 817 178	6 142 308	479 894	7 479 592	522 508	14
Kokku laenukohustised	1 817 178	6 142 308	479 894	7 479 592	522 508	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	7 479 592	0	1 043 568	6 436 024	564 838	14
Kokku laenukohustised	7 479 592	0	1 043 568	6 436 024	564 838	

MÜÜDUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	98 535	0	0	124 052	0
Kokku müüdid	0	98 535	0	0	124 052	0

OSTETUD	2024			2023		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	491 412	8 758	0	609 038	4 502 139
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	697 489	199 210	0	652 399	275 384
Kokku ostetud	0	1 188 901	207 968	0	1 261 437	4 777 523

Aruandeperioodil ega eelneval perioodil ei arvestatud juhtkonnale tasusid ega tehtud muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.01.2025

OÜ Metsaveod Group (registrikood: 11183209) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAVEL PLOTNIKOV	Juhatuse liige	24.01.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Metsaveod Group osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Metsaveod Group (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar
Vandeaudiitori number 446

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Ahtri tn 4, Tallinn, Harju maakond, 10151

24.01.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Metsaveod Group (registrikood: 11183209) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	24.01.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 260 934
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329 761
Kokku	2 590 695
Jaotamine	
Kokku	2 590 695

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 260 934
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329 761
Kokku	2 590 695
Jaotamine	
Kokku	2 590 695

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteeveeremi rentimine ja kasutusrent	77391	EMTAK 2025	2689955	100.00%	Jah