

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: KAD Assets OÜ

registrikood: 14944130

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Tina tn 9

postisihthnumber: 10126

e-posti aadress: rulladdi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Aastal 2024 tegeles OÜ KAD Assets väärtpaperitesse investeerimisega ja aastal 2025 jätkab sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 988	169 440
Finantsinvesteeringud	2 237 537	1 300 577
Kokku käibevarad	2 251 525	1 470 017
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	581	803
Kokku põhivarad	581	803
Kokku varad	2 252 106	1 470 820
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	19 682	14 102
Kokku lühiajalised kohustised	19 682	14 102
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 250 000	216 959
Kokku pikaajalised kohustised	1 250 000	216 959
Kokku kohustised	1 269 682	231 061
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	910 023	910 023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 236	107 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 335	219 638
Kokku omakapital	982 424	1 239 759
Kokku kohustised ja omakapital	2 252 106	1 470 820

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused tegevuskulud	-5 119	-6 912
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-222	-577
Muud ärikulud	-164	-6 935
Ärikasum (kahjum)	-5 505	-14 424
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 784	166 351
Intressikulud	-81 431	-14 102
Muud finantstulud ja -kulud	15 817	81 813
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-67 335	219 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 335	219 638

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamiseseaduse kasumiaruande skeemi 1. Aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	1 250 000	216 959
Kokku laenukohustised	1 250 000	216 959

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	1 435 000	1 218 041	216 959	-14 102
Kokku laenukohustised	1 435 000	1 218 041	216 959	-14 102

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	216 959	1 945 334	912 293	1 250 000	-19 682
Kokku laenukohustised	216 959	1 945 334	912 293	1 250 000	-19 682

Laenu on andnud PADER OÜ, mille juhatuse liige on Addi Rull.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.01.2025

KAD Assets OÜ (registrikood: 14944130) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ADDI RULL	Juhatuse liige	08.01.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 335
Kokku	69 901
Jaotamine	
Dividendideks	69 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1
Kokku	69 901

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 335
Kokku	69 901
Jaotamine	
Dividendideks	69 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1
Kokku	69 901

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata finantsteenused, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	EMTAK 2025	0		Jah