

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2023

aruandeaasta lõpp: 30.06.2024

ärinimi: Taju Niidud OÜ

registrikood: 11176954

postiaadress: Harju maakond, Jõelähtme vald, Manniva küla,
Tammenõlva

postisihthnumber: 74217

telefon: +372 5098206

e-posti aadress: taju@taju.co

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Laenunõuded	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Intressitulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

20.06 2024. aastal ühines Taju Niidud OÜ (vana nimi: Bremen Grupp OÜ) ettevõttega Taju Niidud OÜ (kustutatud reg. nr 12617740). Pärast ühinemist jätkas BREMEN GRUPP OÜ nime all Taju Niidud OÜ, reg. nr 11176954.

Taju Niidud OÜ osanike otsusel suurendati osakapitali 2 500 eurolt 10 000 euroni ja muudeti põhikirja.

2023/2024. aastal oli OÜ Taju Niidu põhitegevusesks hotellikompleksi ehituse ettevalmistus ja kinnisvaraarendus. Tulu saadi endale kuuluva kinnisvara väljarentimisest ja alustati turismiteenuste pakkumisega.

2023/2024. aastal koosnes OÜ Taju Niidu juhatus 1 liikmest, juhatuse liikmele tasu ei arvestatud.

Ettevõtte on jätkuvalt tegustsev ja jätkab hotellikompleksi väljaarendamisega.

Ettevõtte tähtsamad finantsnäitajad:

	30.06.2024 / EUR	30.06.2023/ EUR
Ärikasum (EUR)	-1 512 278	-8 304
Netokäive (EUR)	21 909	5 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	843 896	-2 158 960

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2024	30.06.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	67	2 635	2
Nõuded ja ettemaksed	21 238	10 438	3
Bioloogilised varad	3 600	0	7
Kokku käibevarad	24 905	13 073	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	202 500	3 725	
Nõuded ja ettemaksed	1 469 526	2 257 052	3
Materiaalsed põhivarad	701 648	41 250	6
Kokku põhivarad	2 373 674	2 302 027	
Kokku varad	2 398 579	2 315 100	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	132 493	8
Võlad ja ettemaksed	41 994	3 680	9
Kokku lühiajalised kohustised	41 994	136 173	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	462 654	210 815	8
Kokku pikaajalised kohustised	462 654	210 815	
Kokku kohustised	504 648	346 988	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Registreerimata osakapital	7 444	0	
Kohustuslik reservkapital	0	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 040 035	4 124 260	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	843 896	-2 158 960	
Kokku omakapital	1 893 931	1 968 112	
Kokku kohustised ja omakapital	2 398 579	2 315 100	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2023 - 30.06.2024	01.07.2022 - 30.06.2023	Lisa nr
Müügitulu	21 909	5 923	11
Muud äritulud	35 422	0	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 602	0	13
Mitmesugused tegevuskulud	-10 073	-10 477	14
Tööjõukulud	-3 880	0	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 914	-3 750	
Muud ärikulud	-1 524 140	0	
Ärikasum (kahjum)	-1 512 278	-8 304	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-2 088	0	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 260 000	-2 260 000	16
Intressitulud	146 807	145 752	
Intressikulud	-48 545	-36 408	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	843 896	-2 158 960	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	843 896	-2 158 960	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Taju Niidud 2023/2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande kehtestatud nõuetest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühi- ja pikaajalisi laenuõudeid klientidele, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mille ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja on ettevõtja, mille üle emaettevõtte omab valitsevat mõju ehk kontrolli. Üldjuhul eeldatakse kontrolli olemasolu juhul, kui emaettevõtja omab ettevõtjas rohkem kui 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Tütarettevõtete soetamisel kajastatakse investeeringuid ostuhinnas, millele lisanduvad tehingukulud. Edasisel kajastamisel kasutatakse kapitaliosaluse arvestusmeetodit. Omavahelised realiseerimata kasumid elimineeritakse kapitaliosaluse arvutamise käigus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Nõuded jagatakse lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajalisteks nõueteks peetakse nõuded, mis laekuvad järgmise 12 kuu jooksul. Pikaajalisteks nõueteks peetakse nõuded, mis laekuvad 1-5, üle 5 aasta jooksul ja samuti ostjate nõuded, mille laekumine 12 kuu jooksul ei ole tõenäoline.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Vara ja seadmeid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kui vara ja seadmete objekti olulistel osadel on erinevad kasulikud eluead, siis võetakse need arvele kui vara ja seadmete eraldi objektid (peamised komponendid). Kasum või kahjum vara ja seadmete objekti võõrandamisest kajastatakse kasumiaruandes muude tulude real.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil vara kasuliku eluea jooksul. Kasumiaruandes kajastatakse kontrol põhivarade kulum ja väärtuse langus. Immateriaalse põhivarana kajastatakse omatarbeks valmistatud tarkvara. Tarkvara arendamise kulud kapitaliseeritakse kvartaalselt ja kulumit arvestatakse 5 aasta peale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
transpordivahendid	5
arvutid ja arvutisüsteemid	5
muud masinad ja seadmed	5

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalise kohustisena kajastatakse kohustised, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul ja need, mille puhul lepingutingimuste rikkumisest tulenevalt on võlausaldajal õigus leping üles öelda. Kõik ülejäänud kajastatakse pikaajalise kohustisena. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Aruandeperioodil kajastatakse perioodi jooksul teenitud tulud ja nende tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooled seotuks, kui üks kontrollib teist või avaldab olulist mõju teise tegevuse otsustele.

Seotud osapooled on järgmised:

- omanikud;
- juhatuse ja nõukogu liikmed;
- tütareetevõtjad;
- olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;
- ülalnimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2024	30.06.2023
Pangakonto	67	2 635
Kokku raha	67	2 635

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 848	2 848	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 675	3 675	
Laenunõuded	1 469 526		1 469 526
Muud nõuded	12 600	12 600	
Intressinõuded	12 600	12 600	
Ettemaksed	-385	-385	
Muud makstud ettemaksed	-385	-385	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 490 764	21 238	1 469 526

	30.06.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40	40	
Laenunõuded	2 257 052		2 257 052
Muud nõuded	10 398	10 398	
Intressinõuded	10 398	10 398	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 267 490	10 438	2 257 052

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.06.2023	30.06.2024
16150606	Taju Resto OÜ	Eesti	emtak 68201	0	100

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Taju Resto OÜ	100	20.06.2024	202 500

Müüdid osalused:			
Tütaretevõtja nimetus	Müüdid osaluse %	Müüdid osalus müügihinnas	Müüdid osaluse müügikasum (-kahjum)
Taju Residences OÜ	100	2 500	0
Taju Niidud OÜ (kustutatud)	49	1 225	-2 088

Lisa 5 Laenunõuded

(eurodes)

	30.06.2024	1 - 5 aasta jooksul	Lõpptähtaeg
Laen 1	500 000	500 000	2026
Laen 2	200 000	200 000	2026
Laen 3	200 000	200 000	2026
Laen TRD	546 875	546 875	2026
Laen TR	22 651	22 651	2026
Laenunõuded	1 469 526	1 469 526	
	30.06.2023	1 - 5 aasta jooksul	Lõpptähtaeg
Laenud kokku	2 257 052	2 257 052	
Laenunõuded	2 257 052	2 257 052	

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
30.06.2023								
Soetusmaksumus	0	0	41 250	3 837	1 976	47 063		47 063
Akumuleeritud kulum	0	0	-3 750	-3 837	-1 976	-9 563		-9 563
Jääkmaksumus	0	0	37 500	0	0	37 500		37 500
Ostud ja parendused	152 991	455 000	11 212		55 042	66 254	129 214	803 459
Amortisatsioonikulu		-2 385	-9 825		-41 786	-51 611	-47 815	-101 811
Müügid (jääkmaksumuses)			-37 500			-37 500		-37 500
Ümberliigitamised				3 837	1 976	5 813		5 813
Muud muutused				-3 837	-1 976	-5 813		-5 813
30.06.2024								
Soetusmaksumus	152 991	455 000	11 212	0	55 042	66 254	129 214	803 459
Akumuleeritud kulum	0	-2 385	-9 825	0	-41 786	-51 611	-47 815	-101 811
Jääkmaksumus	152 991	452 615	1 387	0	13 256	14 643	81 399	701 648

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	01.07.2023 - 30.06.2024
Masinad ja seadmed	34 000
Transpordivahendid	34 000
Kokku	34 000

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
Soetused	3 600	3 600
30.06.2024	3 600	3 600

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	30.06.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Arvelduslaen	8 876		8 876		6-12%	EUR	2026
Järelmaks	11 828		11 828		12%	EUR	2026
Laen ENT	100 000		100 000		12%	EUR	2026
Laen EKS	111 602		111 602		12%	EUR	2026
Laen HR	38 095		38 095		12%	EUR	2026
Laen HR	32 743		32 743		12%	EUR	2026
Laen TBB 1	44 965		44 965		5,5-8%	EUR	2026
Laen TBB 2	114 545		114 545		5,5-8%	EUR	2026
Pikaajalised laenud kokku	462 654		462 654				
Laenukohustised kokku	462 654		462 654				
	30.06.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduslaen	21 143	21 143			6-12%	EUR	2024
Laen ENT	100 000	100 000			12%	EUR	2024
Lühiajalised laenud kokku	121 143	121 143					
Pikaajalised laenud							
Laen 3	65 109		65 109		5,5-8%	EUR	2026
Laen 4	126 480		126 480		5,5-8%	EUR	2026
Pikaajalised laenud kokku	191 589		191 589				
Kapitalirendikohustised kokku	30 576	11 350	19 226				
Laenukohustised kokku	343 308	132 493	210 815				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 710	11 710
Võlad töövõtjatele	997	997
Võlad seotud osapooltele	25 853	25 853
Maksuvõlad	979	979
Muud võlad	2 455	2 455
Intressivõlad	2 455	2 455
Kokku võlad ja ettemaksed	41 994	41 994
	30.06.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 655	1 655
Võlad seotud osapooltele	525	525
Muud võlad	1 500	1 500
Intressivõlad	1 500	1 500
Kokku võlad ja ettemaksed	3 680	3 680

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	30.06.2024	30.06.2023
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
30.06.2024 ühenimise käigus on osakapital kokku 10 000 eur. 30.06.2024 on registreerimata 7 444 eur.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2023 - 30.06.2024	01.07.2022 - 30.06.2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 909	5 923
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 909	5 923
Kokku müügitulu	21 909	5 923
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastusteenused	900	2 016
Konsultatsiooniteenused	8 147	3 907
Ruumie rent	12 862	0
Kokku müügitulu	21 909	5 923

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	01.07.2023 - 30.06.2024	01.07.2022 - 30.06.2023
Kasum materiaalse põhivarade müügist	34 000	0
Tulu sihtfinantseerimisest	1 422	0
Kokku muud äritulud	35 422	0

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.07.2023 - 30.06.2024	01.07.2022 - 30.06.2023
Tooraine ja materjal	7 903	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 068	0
Energia	2 689	0
Elektrienergia	2 689	0
Alltöövõtutööd	700	0
Üür ja rent	732	0
Muud majapidamiskulud	2 159	0
Haljastuskulud	4 403	0
Väheväärtuslik põhivara	948	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	23 602	0

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.07.2023 - 30.06.2024	01.07.2022 - 30.06.2023
Mitmesugused bürookulud	327	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	50	25
Pangakulud	8	1 717
Aruandlusteenused	928	3 598
Isikliku auto kompensatsioon	0	2 345
Viivised	179	204
IT teenused	938	356
Sõiduautoga seotud kulud	2 664	2 172
Juriidilised kulud	3 368	0
Varakindlustus	352	0
Transpordikulud	312	0
Muud	947	60
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 073	10 477

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.07.2023 - 30.06.2024	01.07.2022 - 30.06.2023
Palgakulu	2 900	0
Sotsiaalmaksud	980	0
Kokku tööjõukulud	3 880	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	01.07.2023 - 30.06.2024	01.07.2022 - 30.06.2023
Krediidikahju, provisjon	2 260 000	-2 260 000
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 260 000	-2 260 000

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	01.07.2023 - 30.06.2024	01.07.2022 - 30.06.2023
Intressikulu laenudelt	46 780	35 126
Intressikulu kapitalirendilt	1 765	1 282
Kokku intressikulud	48 545	36 408

Lisa 18 Intressitulud

(eurodes)

	01.07.2023 - 30.06.2024	01.07.2022 - 30.06.2023
Intressitulu laenudelt	146 807	145 752
Kokku intressitulud	146 807	145 752

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	30.06.2024	30.06.2023
Nõuded ja ettemaksed		

Tütarettevõtjad	2 700	1 166
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	9 232
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 200	10 398
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	100 000
Kokku laenukohustised	100 000	100 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 853	2 025
Kokku võlad ja ettemaksed	25 853	2 025

PIKAAJALISED	30.06.2024	30.06.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	569 529	1 367 096
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	889 956
Kokku nõuded ja ettemaksed	569 529	2 257 052

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.07.2023 - 30.06.2024	01.07.2022 - 30.06.2023
Isikliku auto kasutuse hüvitus	0	2 345

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.12.2024

Taju Niidud OÜ (registrikood: 11176954) 01.07.2023 - 30.06.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR RAJAVER	Juhatuse liige	24.12.2024
ANNELI SITS	Juhatuse liige	26.12.2024
Resolutsioon:	Kinnitan	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	30.06.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 040 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	843 896
Kokku	1 883 931
Jaotamine	
Kokku	1 883 931

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	30.06.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 040 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	843 896
Kokku	1 883 931

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12862	58.71%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	8147	37.19%	Ei
Hoonete üldpuhastus	81211	900	4.11%	Ei