

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Oras OÜ

registrikood: 12487177

postiaadress: Tartu maakond, Peipsiääre vald, Haapsipea küla, Talli

postisihthnumber: 60203

telefon: +372 5188500

e-posti aadress: kaarel@oras.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Oras OÜ 2023 majandusaasta möödus peamiselt rendikinnisvaraga. Etteveõte on jätkusuutlik ja kahjum kaetakse järgmiste aastate kasumiga

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 260	2 521
Nõuded ja ettemaksed	384	0
Kokku käibevarad	3 644	2 521
Kokku varad	3 644	2 521
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 237	4 428
Kokku lühiajalised kohustised	6 237	4 428
Kokku kohustised	6 237	4 428
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 907	-4 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-686	2 791
Kokku omakapital	-2 593	-1 907
Kokku kohustised ja omakapital	3 644	2 521

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	9 817	9 952
Mitmesugused tegevuskulud	-10 503	-7 161
Ärikasum (kahjum)	-686	2 791
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-686	2 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-686	2 791

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OrasOÜ 2023. aasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartitega. Eesti finantsaruandluse standart põhineb Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitletakse Oras OÜ omanduses masinaid, seadmeid, inventari jms üldjuhul siis, kui nende soetusmaksumus ületab 300 eurot ja kasulik eluiga on üle 1 aasta. Amortisatsiooni arvestuses kasutatakse lineaarset meetodit, varade kasuliku eluea hinnangutes on lähtutud tavaliselt kasutatavatest põhimõtetest, eripäraseid hinnanguid ei ole rakendatud. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimimise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamis

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	3-5 aastat

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasusid ega tehtud muid soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.12.2024

Oras OÜ (registrikood: 12487177) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAAREL ORAS	Juhatuse liige	20.12.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-686
Kokku	-2 593

Kahjum kaetakse järgmiste perioodide kasumist

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9099	92.69%	Jah
Kirjalik ja suuline tõlge	74301	718	7.31%	Ei