

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ FOOKUS-K

registrikood: 10281879

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Tomimäe tn 7-131

postisihtnumber: 10145

telefon: +372 54566504

e-posti aadress: kalev2195@gmail.com



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Aruande allkirjad	7



Tegevusaruanne

Osaühing Fookus-K tegevusalaks on kinnisvara üürileandmine ja käitlus.

2023.aastal müügitulu ei saadud, palgalisi töötajaid ettevõttes ei olnud ja töötasu ei makstud.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	0	9
Nõuded ja ettemaksed	0	450 844
Muud nõuded	0	450 844
Kokku käibevarad	0	450 853
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	0	1 502 815
Muud nõuded	0	1 502 815
Kokku põhivarad	0	1 502 815
Kokku varad	0	1 953 668
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	22 453	3 306
Muud võlad	22 453	3 306
Kokku lühiajalised kohustised	22 453	3 306
Kokku kohustised	22 453	3 306
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	191 096	191 096
Kohustuslik reservkapital	7 989	7 989
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 751 276	1 751 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 972 814	-44
Kokku omakapital	-22 453	1 950 362
Kokku kohustised ja omakapital	0	1 953 668

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused tegevuskulud	-19 156	-2 080
Muud ärikulud	-1 953 658	0
Ärikasum (kahjum)	-1 972 814	-2 080
Intressikulud	0	-7 408
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 972 814	-9 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 972 814	-9 488



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Fookus-K 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaühing Fookus-K kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	191 096	191 096
Osade arv (tk)	1	1

Kalev Nõgi
Mj

Heiko Tamm

OÜ Fookus-K

Reg.nr. 10281879

Tornimäe 7-131, Tallinn, 10145

Kahjumi katmise ettepanek.

(eurodes)

31.12.2023

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 1751276 eurot

Aruandeaasta kahjum -1972814 eurot

Kokku kahjum -221 538 eurot.

Kahjumi katmise otsus.

(eurodes)

31.12.2023

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 1751276 eurot

Aruandeaasta kahjum -1972814 eurot

Kokku kahjum -221 538 eurot.

Ettevõtte omanik otsustas katta tekkinud kahjumi katta tulevaste perioodide intressituludest ja muudest laekuvatest ärituludest.

Allkiri

A handwritten signature in dark ink, consisting of a series of loops and a long vertical stroke that ends in a small hook.

OÜ FOOKUS-K ainuosaniku otsus

Tallinn

31.10.2024

OÜ FOOKUS-K, registrikood 10281879, ainuosanikuks on SALERNO EHITUS OÜ, registrikood 14848774, mida esindab juhatuse liige Kalev Nergi, isikukood 35905094246. Käesolevaga otsustab ainuosanik järgmist:

1. Kinnitada OÜ FOOKUS-K 2021, 2022 ja 2023. muudetud majandusaasta aruanded.

SALERNO EHITUS OÜ juhatuse liige Kalev Nergi



Aruande elektrooniline edastamine

OÜ FOOKUS-K (registrikood: 10281879) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Annika Kuimet	Notar	19.12.2024