

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Leheris

registrikood: 10352906

postiaadress: Pärnu maakond, Põhja-Pärnumaa vald,
Pärnu-Jaagupi alev, Kergu mnt 100

postisihthnumber: 87201

telefon: +372 5031451

e-posti aadress: margoaasa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ Leheris põhitegevuseks 2022 majandusaastal oli metsa kasvatamine (EMTAK 02101) ja metsamaterjali müük (EMTAK 02201). Lisaks renditi ettevõtte omandis olevat maad (EMTAK 68201), hooldati hea põllumajandusliku ja keskkondliku seisundi säilitamiseks põllumajandusmaad (EMTAK 01611), tegeleti põllumajandussaaduste tootmise- ja müügiga (EMTAK 01199, 01111) ning puittoodete hulgimüügiga (EMTAK 46731).

Turusituatsiooni osas võib prognoosida, et nõudlus 2023 majandusaastal säilib puidu osa võrreldaval tasemel 2022 aastaga.

Osalühingu juhatusse lisandus 2022 üks inimene. Juhatuse liikmetele liikmeksoleku eest tasu ei makstud. Juhatuse liikmetele arvestati töötasudena 40 386 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 168 206	766 807	
Nõuded ja ettemaksed	481 955	254 571	2
Varud	44 239	0	
Bioloogilised varad	5 316 210	3 567 240	7
Kokku käibevarad	7 010 610	4 588 618	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 569	2 569	4
Kinnisvarainvesteeringud	2 596 157	2 257 840	5
Materiaalsed põhivarad	3 961 174	2 061 063	6
Bioloogilised varad	7 263 330	4 950 180	7
Kokku põhivarad	13 823 230	9 271 652	
Kokku varad	20 833 840	13 860 270	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	112 682	85 758	9
Võlad ja ettemaksed	198 976	253 989	10
Kokku lühiajalised kohustised	311 658	339 747	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	499 771	411 711	9
Võlad ja ettemaksed	144 766	144 766	10
Kokku pikaajalised kohustised	644 537	556 477	
Kokku kohustised	956 195	896 224	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 961 234	11 587 130	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 913 599	1 374 104	
Kokku omakapital	19 877 645	12 964 046	
Kokku kohustised ja omakapital	20 833 840	13 860 270	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	5 648 810	3 061 251	13
Muud äritulud	244 300	199 509	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	4 454 610	414 940	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 888 187	-1 927 521	14
Mitmesugused tegevuskulud	-154 649	-104 175	
Tööjõukulud	-280 605	-198 229	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-98 121	-65 484	5,6
Muud ärikulud	-3 122	-1 694	
Ärikasum (kahjum)	6 923 036	1 378 597	
Intressikulud	-9 112	-4 518	
Muud finantstulud ja -kulud	-325	25	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 913 599	1 374 104	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 913 599	1 374 104	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Leheris 2022 majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Aruandes on andmed esitatud eurodes, täiseuro täpsusega.

Kooskõlas raamatupidamise seadusega on Leheris OÜ koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande. Ettevõtte on vabastatud konsolideerimiskohustusest vastavalt raamatupidamise seaduse § 29 lõikele 2.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva rahasumma vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha mõistele individuaalselt vastavatesse instrumentidesse).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Euroopa Keskpanka valuutakursid tehingu toimumise päeval.

Välisvaluutatehningutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeering tütarettevõttesse on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu ja mitmesugused nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade kajastamisel lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendist 7.

Bioloogiliste varadena kajastatakse kasvavat metsa, raieküpset metsa ja põllumajanduslikku toodangut.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis õiglases väärtuses eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Raieküpset metsa kajastatakse käibevara all ning kasvavat metsa põhivaras.

Bioloogilist vara kajastatakse õiglases väärtuses lähtudes turuhinnast. Majandusaasta lõpus hindab juhtkond kasvava ja raieküpse metsa väärtust, võttes aluseks ettevõtte poolt kolmandate osapooltega teostatud tehingute keskmisi hindasid hindamishetkel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes. Õiglase väärtuse hindamisel kasutatakse oma ettevõtte töötajate professionaalset hinnangut.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi

tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal

eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Maad ei amortiseerita.

Ehitiste amortisatsioonimäär on 5%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleerunud kulum ja varade väärtuse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Materiaalse põhivaraobjekt kajastatakse varana siis, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast kasu ja varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt hinnata. Kulum kajastatakse kasumiaruandes ning arvestatakse materiaalselt põhivaralt ning selle eristatavatelt komponentidelt lineaarsel meetodil. Maad ja lõpetamata ehitisi ei amortiseerita. Masinate -ja seadmete amortisatsiooninormid on 10%, 15% ja 20% sõltuvalt seadme eeldatavast kasutusajast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Rendid

Kapitalirenditehinguks loetakse tehingut, mille kohaselt kõik olulised vara kasutamisega seotud õigused ja kohustused siirduvad rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kapitalirendiga seotud vara ja kohustused kajastatakse algselt bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkmaksumuse suhtes sama.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse arvele nende õiglases väärtuses. Finantskohustusi kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Laenu dega seotud kulusid ei kapitaliseerita, vaid kantakse kuludesse nende tekkimise perioodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses kaupade müügist ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Tulu näidatakse netosummas, milles ei kajastata käibemaksu, kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil või juhul, kui teenuse osutamine kestab pikema perioodi, siis lähtudes teenuse valmidusastmest

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis 1. jaanuarist 2000 jõustunud tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte kasumit, vaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ettevõtte eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted ja tütarettevõtte.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes ei kajastata, vaid avaldatakse lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	374 919	374 919	
Ostjatelt laekumata arved	374 919	374 919	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	437	437	3
Muud nõuded	96 500	96 500	
Ettemaksed	10 099	10 099	
Kokku nõuded ja ettemaksed	481 955	481 955	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	233 791	233 791	
Ostjatelt laekumata arved	233 791	233 791	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	9	3
Muud nõuded	20 062	20 062	
Ettemaksed	709	709	
Tulevaste perioodide kulud	709	709	
Kokku nõuded ja ettemaksed	254 571	254 571	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		54 107		27 119
Üksikisiku tulumaks		9 084		3 599
Erisoodustuse tulumaks		14		0
Sotsiaalmaks		19 041		9 596
Kohustuslik kogumispension		800		482
Töötuskindlustusmaksed		1 174		618
Intress		10		39
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		224		0
Ettemaksukonto jääk	437		9	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	437	84 454	9	41 453

Maksude ettemaksed on avalikustatud ka lisas 2 ja maksuvõlad lisas 10.

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10838508	Osaühing Heiling	Eesti	Metsa- ja põllumajandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
Osaühing Heiling	2 569	2 569
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 569	2 569

Heiling OÜ loetakse Leheris OÜ kontrolli all olevaks lähtuvalt muudest sõlmitud lepingutest, mille raames on Leheris OÜ-l säilinud kontroll tütarettevõtte tegevuse üle.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 152 240	0	2 152 240
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	2 152 240	0	2 152 240
Ostud ja parendused	105 600	0	105 600
31.12.2021			
Soetusmaksumus	2 257 840	0	2 257 840
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	2 257 840	0	2 257 840
Ostud ja parendused	161 800	178 000	339 800
Amortisatsioonikulu	0	-1 483	-1 483
31.12.2022			
Soetusmaksumus	2 419 640	178 000	2 597 640
Akumuleeritud kulum	0	-1 483	-1 483
Jääkmaksumus	2 419 640	176 517	2 596 157

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	135 168	126 355

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2020				
Soetusmaksumus	1 380 255	0	941 840	2 322 095
Akumuleeritud kulum	0	0	-828 148	-828 148
Jääkmaksumus	1 380 255	0	113 692	1 493 947
Ostud ja parendused	337 170	0	295 750	632 920
Amortisatsioonikulu			-65 484	-65 484
Muud muutused	-320			-320
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 717 105	0	1 098 090	2 815 195
Akumuleeritud kulum	0	0	-754 132	-754 132
Jääkmaksumus	1 717 105	0	343 958	2 061 063
Ostud ja parendused	1 500 183	191 667	304 900	1 996 750
Amortisatsioonikulu		-1 597	-95 042	-96 639
31.12.2022				
Soetusmaksumus	3 217 288	191 667	1 228 488	4 637 443
Akumuleeritud kulum	0	-1 597	-674 672	-676 269
Jääkmaksumus	3 217 288	190 070	553 816	3 961 174

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	75 000	40 000
Kokku	75 000	40 000

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2020	3 625 060	3 625 060
Soetused	139 100	139 100
Müügid	-598 340	-598 340
Muud muutused	401 420	401 420
31.12.2021	3 567 240	3 567 240
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 772 070	1 772 070
Soetused	439 980	439 980
Müügid	-950 640	-950 640
Muud muutused	487 560	487 560
31.12.2022	5 316 210	5 316 210
Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2020	4 853 010	4 853 010
Soetused	83 330	83 330
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	209 850	209 850
Muud muutused	-196 010	-196 010
31.12.2021	4 950 180	4 950 180
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 421 110	2 421 110
Soetused	118 170	118 170
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	208 890	208 890
Muud muutused	-435 020	-435 020
31.12.2022	7 263 330	7 263 330

Muude muutustena on kajastatud metsa majandamiskavade ülevaatamise käigus korrigeeritud tihumeetrite väärtuse muutus (kajastatud kasumiaruande kirjel „Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt“).

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Harvester Sampo	132 600	40 800	91 800	1,970 % + 3 kuu EURIBOR	Euro	2026
Harvester John Deere	9 549	9 549	0	1,7% + 3 kuu EURIBOR	Euro	2023
Forwarder Komatsu	198 224	45 744	152 480	2,15%+ 3 kuu EURIBOR	Euro	2027
Kapitalirendikohustised kokku	340 373	96 093	244 280			
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Harvester John Deere	38 197	28 648	9 549	1,7% + 3 kuu EURIBOR	Euro	2023
Harvester Sampo	173 400	40 800	132 600	1,970 % + 3 kuu EURIBOR	Euro	2026
Kapitalirendikohustised kokku	211 597	69 448	142 149			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	499 087	306 885
Kokku	499 087	306 885

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Tagatiseta võlakohustused	2 518	2 518				16
Lühiajalised laenud kokku	2 518	2 518				
Pikaajalised laenud						
Maa järelemaks	269 562	14 071	54 000	201 491	5%	
Pikaajalised laenud kokku	269 562	14 071	54 000	201 491		
Kapitalirendikohustised kokku	340 373	96 093	244 280			8
Laenukohustised kokku	612 453	112 682	298 280	201 491		

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Tagatiseta võlakohustused	2 518	2 518				16
Lühiajalised laenud kokku	2 518	2 518				
Pikaajalised laenud						
Maa järelemaks	283 354	13 792	55 168	214 394	5%	
Pikaajalised laenud kokku	283 354	13 792	55 168	214 394		
Kapitalirendikohustised kokku	211 597	69 448	142 149			8
Laenukohustised kokku	497 469	85 758	197 317	214 394		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	101 801	101 801		
Võlad töövõtjatele	12 721	12 721		
Maksuvõlad	84 454	84 454		3
Muud võlad	144 766	0	144 766	
Kokku võlad ja ettemaksed	343 742	198 976	144 766	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	103 895	103 895		
Võlad töövõtjatele	13 917	13 917		
Maksuvõlad	41 453	41 453		3
Muud võlad	239 481	94 715	144 766	
Saadud ettemaksed	9	9		
Kokku võlad ja ettemaksed	398 755	253 989	144 766	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	15 899 866	10 368 987
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	3 974 967	2 592 247
Kokku tingimuslikud kohustised	19 874 833	12 961 234

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 648 810	3 061 251
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 648 810	3 061 251
Kokku müügitulu	5 648 810	3 061 251
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu müük	4 971 207	2 577 172
Puittoodete müük	526 667	328 302
Renditulud	135 168	126 355
Metsa ülestöötamisega seotud teenused	8 101	10 462
Põllumajandussaaduste müük	1 287	1 210
Kinnisasja müük	6 380	17 750
Kokku müügitulu	5 648 810	3 061 251

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 550 203	1 264 698
Energia	225 885	122 517
Elektrienergia	15 122	0
Kütus	210 763	122 517
Alltöövõtutööd	495 821	243 843
Transpordikulud	162 653	0
Masinate ja seadmete varuosad	110 796	75 141
Pakkematerjali tootmise alltöövõtt	0	166 840
Väheväärtuslik põhivara	8 675	0
Muud põhitegevusega seotud teenused	334 154	0
Muud	0	54 482
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 888 187	1 927 521

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	211 473	147 287
Sotsiaalmaksud	69 133	50 941
Kokku tööjõukulud	280 606	198 228
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	9

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	96 500	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	96 500	0
Laenukohustised		
Tütarettevõttjad	468	468
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 050	2 050
Kokku laenukohustised	2 518	2 518
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	17 840	94 715
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	33 775	59 700
Kokku võlad ja ettemaksed	51 615	154 415

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	136 119	142 197
Kokku võlad ja ettemaksed	136 119	142 197

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tütarettevõttjad	2 000	130 000	132 000	0
Kokku antud laenud	2 000	130 000	132 000	0

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõttjad	50 000	50 000		0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	160 000	63 500	96 500	0
Kokku antud laenud	210 000	113 500	96 500	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tütarettevõtjad	131	337		468
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 572		49 522	2 050
Kokku laenukohustised	51 703	337	49 522	2 518
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tütarettevõtjad	468	68 000	68 000	468
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 050			2 050
Kokku laenukohustised	2 518	68 000	68 000	2 518

OSTETUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Tütarettevõtjad	582 530	594 260
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 840	32 140
Kokku ostetud	600 370	626 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	40 386	20 228

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.12.2024

OÜ Leheris (registrikood: 10352906) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO AASA	Juhatuse liige	13.12.2024
MADIS AASA	Juhatuse liige	13.12.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Leheris osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Leheris (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresististe tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori

aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kairi Luigelaht-Teder

Vandeaudiitori number 546

Audit & Consult OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 280

Jalgpalli tn 1, Tallinn, Harju maakond, 11312

13.12.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Leheris (registrikood: 10352906) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI LUIGELAHT-TEDER	Vandeaudiitor	13.12.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 961 234
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 913 599
Kokku	19 874 833
Jaotamine	
Kokku	19 874 833

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	0220	4971207	88.00%	Jah
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	526667	9.32%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	135168	2.39%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	8101	0.14%	Ei
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	6380	0.11%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimekasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	1287	0.02%	Ei