

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hevent Ehitus OÜ

registrikood: 14609733

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Kalevi tn 42-1

postisihthnumber: 10413

telefon: +372 55561922

e-posti aadress: kalmhenri@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Intressikulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Hevent Ehitus OÜ peamiseks tegevusvaldkonnaks on rattaparkide ehitus.

Ettevõtte eesmärk aastal 2023 oli tuua ettevõtte välja 2022.a kahjumist ning jõuda aasta lõpuks stabiilsesse seisu. Selleks töötab ettevõtte võimalikult kulueffektiivselt. Uusi investeeringuid ette ei võeta. Ettevõtte jätkab rattaparkide projekteerimist ning ehitamist. Aastal 2024 plaanib ettevõtte alustada 2023.a saavutatud stabiilsest olukorrast.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 805	40 967	
Nõuded ja ettemaksed	92 703	11 627	2
Varud	0	500	
Kokku käibevarad	126 508	53 094	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	7 976	1 296	2
Materiaalsed põhivarad	59 196	79 273	3
Kokku põhivarad	67 172	80 569	
Kokku varad	193 680	133 663	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	59 340	62 584	4
Võlad ja ettemaksed	39 612	43 998	6
Kokku lühiajalised kohustised	98 952	106 582	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	20 230	36 797	4
Kokku pikaajalised kohustised	20 230	36 797	
Kokku kohustised	119 182	143 379	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 467	58 755	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 215	-71 221	
Kokku omakapital	74 498	-9 716	
Kokku kohustised ja omakapital	193 680	133 663	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	333 957	264 888	8
Muud äritulud	0	5 731	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-128 804	-122 855	
Mitmesugused tegevuskulud	-56 620	-87 117	
Tööjõukulud	-36 391	-103 675	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 158	-22 660	3
Muud ärikulud	-1 371	-2 819	
Ärikasum (kahjum)	87 613	-68 507	
Intressikulud	-3 407	-2 714	10
Muud finantstulud ja -kulud	9	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	84 215	-71 221	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 215	-71 221	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hevent Ehitus OÜ 2023.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe.

Hevent Ehitus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2023 ja lõppes 31. detsembril 2023.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarale ühtlaseid kulunorme ei kehtestata. Igal konkreetsel juhul määratakse põhivara ühiku kulunorm eraldi.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kus arvutatud amortisatsiooni summa kirjendatakse raamatupidamisregistrites ja näidatakse kasumiaruandes amortisatsiooni kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide ning maksumääraks on 20/80 netodividendidelt. Regulaarsetele dividendimaksetele rakendatakse vähendatud maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	50 761	50 761	0	
Ostjatelt laekumata arved	50 761	50 761	0	
Laenunõuded	41 750	41 750	0	11
Ettemaksed	8 168	192	7 976	
Tulevaste perioodide kulud	192	192	0	
Muud makstud ettemaksed	7 976	0	7 976	
Kokku nõuded ja ettemaksed	100 679	92 703	7 976	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	11 254	11 254	0	
Ostjatelt laekumata arved	11 254	11 254	0	
Ettemaksed	1 669	373	1 296	
Tulevaste perioodide kulud	373	373	0	
Muud makstud ettemaksed	1 296	0	1 296	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 923	11 627	1 296	

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	23 558	1 300	93 567	118 425	8 888	127 313
Akumuleeritud kulum	-5 252	-439	-18 669	-24 360	-627	-24 987
Jääkmaksumus	18 306	861	74 898	94 065	8 261	102 326
Ostud ja parendused	0	1 374	0	1 374	0	1 374
Amortisatsioonikulu	-4 312	-401	-15 186	-19 899	-2 527	-22 426
Muud muutused	-1 999	0	-2	-2 001	0	-2 001
31.12.2022						
Soetusmaksumus	21 559	2 674	93 565	117 798	8 888	126 686
Akumuleeritud kulum	-9 564	-840	-33 855	-44 259	-3 154	-47 413
Jääkmaksumus	11 995	1 834	59 710	73 539	5 734	79 273
Ostud ja parendused	0	0	0	0	3 081	3 081
Amortisatsioonikulu	-1 478	-607	-18 122	-20 207	-2 951	-23 158
31.12.2023						
Soetusmaksumus	21 559	2 674	93 565	117 798	11 969	129 767
Akumuleeritud kulum	-11 042	-1 447	-51 977	-64 466	-6 105	-70 571
Jääkmaksumus	10 517	1 227	41 588	53 332	5 864	59 196

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	250
Transpordivahendid	0	250
Kokku	0	250

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud	42 774	42 774			
Lühiajalised laenud kokku	42 774	42 774			
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud	4 263	0	4 263		
Pikaajalised laenud kokku	4 263	0	4 263		
Kapitalirendikohustised kokku	32 533	16 566	15 967		5
Laenukohustised kokku	79 570	59 340	20 230		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud	46 432	46 432			
Lühiajalised laenud kokku	46 432	46 432			
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud	4 263	0	4 263		
Pikaajalised laenud kokku	4 263	0	4 263		
Kapitalirendikohustised kokku	48 686	16 152	32 534		5
Laenukohustised kokku	99 381	62 584	36 797		

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendilepingud	32 533	16 566	15 967	EURBOR +1,69%-4,89%	EUR	30.07.2025-31.03.2026
Kapitalirendikohustised kokku	32 533	16 566	15 967			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendilepingud	48 686	16 152	32 534	EURBOR +1,69%-4,89%	EUR	30.07.2025-31.03.2026
Kapitalirendikohustised kokku	48 686	16 152	32 534			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	45 677	60 101
Kokku	45 677	60 101

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 532	12 532	
Võlad töövõtjatele	4 147	4 147	
Maksuvõlad	22 933	22 933	7
Kokku võlad ja ettemaksed	39 612	39 612	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 555	18 555	
Võlad töövõtjatele	7 217	7 217	
Maksuvõlad	11 573	11 573	7
Muud lühiajalised võlad	6 653	6 653	
Kokku võlad ja ettemaksed	43 998	43 998	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	20 007	7 851
Üksikisiku tulumaks	825	633
Sotsiaalmaks	1 894	2 627
Kohustuslik kogumispension	80	0
Töötuskindlustusmaksed	127	0
Intress	0	462
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22 933	11 573

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	332 169	245 245
Soome	1 788	19 643
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	333 957	264 888
Kokku müügitulu	333 957	264 888
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rajatiste ehitus	333 957	264 888
Kokku müügitulu	333 957	264 888

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	24 318	78 405
Sotsiaalmaksud	12 073	25 270
Kokku tööjõukulud	36 391	103 675
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	1 077	1 121
Intressikulu kapitalirendilt	2 330	1 593
Kokku intressikulud	3 407	2 714

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 750	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 750	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 774	41 085
Kokku võlad ja ettemaksed	42 774	41 085

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	263	263
Kokku laenukohustised	263	263

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 545	20 128	24 673	0
Kokku antud laenud	4 545	20 128	24 673	0

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	45 630	3 880	41 750
Kokku antud laenud	0	45 630	3 880	41 750

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 413	26 612	14 230	34 695
Kokku laenukohustised	22 413	26 612	14 230	34 695

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 695	15 264	6 921	43 038
Kokku laenukohustised	34 695	15 264	6 921	43 038

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022

Arvestatud tasu	4 742	7 246
-----------------	-------	-------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.11.2024

Hevent Ehitus OÜ (registrikood: 14609733) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENRI KALM	Juhatuse liige	04.11.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 215
Kokku	71 748
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	71 748
Kokku	71 748

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 215
Kokku	71 748

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	333957	100.00%	Jah