

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.05.2023

aruandeaasta lõpp: 30.04.2024

nimi: Aiandusühistu KULDRENETT

registrikood: 80054116

postiaadress: Ida-Viru maakond, Jõhvi vald, Jõhvi linn,
Kaare tn 31-103

postisihthnumber: 41534

telefon: +372 56641531, +372 5297137

e-posti aadress: aykuldrenett@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Kuldrenett on moodustatud aianduskruntide omanike poolt Jõhvi vallasiseses linnas Jõhvi vallas, mis on piiritletud koordinaatidega x:6585118,9 y:695858,4; x6585142,9 c:696084,6; 6584949,9 y:696104,4; 6584874,5 y:695883,8.

Aiandusühistu eesmärgiks on eelpool nimetatud piiritletud maa-alal asuvate ühistule kuuluvale või ühistu valduses olevate ühiskommunikatsioonide, ehitiste ja rajatiste teenindamiseks vajaliku territooriumi ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses nende omandis olevate aianduskruntide/kinnistute kasutamisega teenuste osutamine. Peamiseks kasutajateks on nimetatud territooriumil asetsevate aianduskruntide omanikud.

Ühistu liikmetele- kruntide omanikele osutatakse ühistu vahendusel järgmisi teenuseid: 1. aiamajakeste elektrienergiaga varustamine, välisliinide korrashoid ja hooldustööde teostamine. 2. kommunaali osas elektrienergiaga varustamine, sedamete korrashoiu tagamine. 3. kasteveega varustamine ja ning seadmete ja rajatiste korrashoiu tagamine. 4. liig- ning tulvavee süsteemi hooldamine ja korrashoiu tagamine 5. piirdeaia korrashoiu tagamine 6. juurdepääsuteede korrashoiu tagamine 7. heakorra tagamine väljaspool kruntide piire ning piirdeaia lähialal 8. tuletõrje veehoidla tagamine. Eelpool nimetatud teenuste kulud kaetakse liikmemaksude arvel.

Liikmemakse suuruse otsuse võtab vastu üldkoosolek ja tasutakse esitatava arve alusel. Tasud kannavad liikmed ühistu arveldusarvele pangas. Kassameetodit kasutatakse erandjuhul ja äärmisole vajadusel.

Liikmetele teenuste osutamise tagamiseks on aiandusühistu sõlminud vajalikud lepingud, seal hulgas: 1. elektrienergia tarnimiseks Enefit AS'iga 2. elektriliinide ja -paigaldiste hooldamiseks ning opereerimiseks vastavat litsentsi omava ettevõttega 3. kastmisvee varustuse tagamiseks: hooajaline töövõtuleping 4. raamatupidamise arvestuse järjepidevuse saavutamiseks kasutatakse vastavat teenust osutava ettevõtte vahendusel.

Aiandusühistu töid korraldab juhatus. Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatus liikmetele on väljamakstud 250 eurot.

Aiandusühistu Kuldrenett on jätkuvalt tegutsev mittetulundusühistu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.04.2024	30.04.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 261	4 564
Nõuded ja ettemaksed	152	380
Kokku käibevarad	2 413	4 944
Kokku varad	2 413	4 944
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 120	951
Kokku lühiajalised kohustised	1 120	951
Kokku kohustised	1 120	951
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	419	419
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 574	1 098
Aruandeaasta tulem	-2 700	2 476
Kokku netovara	1 293	3 993
Kokku kohustised ja netovara	2 413	4 944

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.05.2023 - 30.04.2024	01.05.2022 - 30.04.2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	12 020	8 564
Muud tulud	27	0
Kokku tulud	12 047	8 564
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-13 157	-5 755
Tööjõukulud	-1 590	-333
Kokku kulud	-14 747	-6 088
Põhitegevuse tulem	-2 700	2 476
Aruandeaasta tulem	-2 700	2 476

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.05.2023 - 30.04.2024	01.05.2022 - 30.04.2023
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	12 486	8 305
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-13 199	-5 624
Väljamaksed töötajatele	-1 590	-405
Muud rahavood põhitegevusest	0	-1 507
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 303	769
Kokku rahavood	-2 303	769
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 564	3 795
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 303	769
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 261	4 564

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
30.04.2022	419	1 098	1 517
Aruandeaasta tulem		2 476	2 476
30.04.2023	419	3 574	3 993
Aruandeaasta tulem		-2 700	-2 700
30.04.2024	419	874	1 293

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Kuldrenett on moodustatud ühiskasutatavate kruntide ja kommunikatsioonide ühiseks majandamiseks. Juhatus koostab majanduskava, mis kinnitatakse üldkoosolekul.

Väikesemahulised toimingud teostatakse liikmete poolt, suuremahulised ja spetsialiseeritud toimingud teostatakse juhatuse tellimisel lepingulistel alusel.

AÜ Kuldrenett raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arved on hinnatud bilansis laekuvatest summadest. Nõuded vaadeldakse eraldi.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	279	279
Saadud ettemaksed	841	841
Muud saadud ettemaksed	841	841
Kokku võlad ja ettemaksed	1 120	1 120
	30.04.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	321	321
Saadud ettemaksed	630	630
Muud saadud ettemaksed	630	630
Kokku võlad ja ettemaksed	951	951

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	30.04.2024	30.04.2023
Eesti Energia AS	0	161
FIE Maksim Ratnikov	0	160
WEG Eesti OÜ	22	0
Enefit AS	257	0
Kokku võlad tarnijatele	279	321

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.05.2023 - 30.04.2024	01.05.2022 - 30.04.2023
Palgakulu	1 190	250
Sotsiaalmaksud	400	83
Kokku tööjõukulud	1 590	333

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	30.04.2024	30.04.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	66	66

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.05.2023 - 30.04.2024	01.05.2022 - 30.04.2023
Arvestatud tasu	250	250

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.10.2024

Aiandusühistu KULDRENETT (registrikood: 80054116) 01.05.2023 - 30.04.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR ANDREIMAN	Juhatuse liige	18.10.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah