

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hypotus OÜ

registrikood: 16136670

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Astangu tn 22-60

postisihnumber: 13519

e-posti aadress: marat87@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenukohustised	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2023.a. oli ettevõtte põhitegevus investeringud väärtpaberitesse ja sellega seotud konsultatsioonid.
Töötajaid ei olnud.
Juhatusetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	11	1 227
Finantsinvesteeringud	403 109	413 829
Kokku käibevarad	403 120	415 056
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	149 000
Kinnisvarainvesteeringud	284 000	284 000
Kokku põhivarad	284 000	433 000
Kokku varad	687 120	848 056
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	27 417	26 495
Kokku lühiajalised kohustised	27 417	26 495
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	578 646	791 258
Kokku pikaajalised kohustised	578 646	791 258
Kokku kohustised	606 063	817 753
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 323	131 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 734	-101 563
Kokku omakapital	81 057	30 303
Kokku kohustised ja omakapital	687 120	848 056

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	32 395	54 300
Muud äritulud	40 000	0
Mitmesugused tegevuskulud	-10 296	-45 649
Ärikasum (kahjum)	62 099	8 651
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10 720	-100 940
Intressitulud	11	0
Intressikulud	-22 096	-9 274
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 734	-101 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 734	-101 563

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2023.a. aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsstandardile.

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
CoopPank	27 417	27 417		
Lühiajalised laenud kokku	27 417	27 417		
Pikaajalised laenud				
Coop Pank	231 707			231 707
Omanikulaen	346 939			346 939
Pikaajalised laenud kokku	578 646			578 646
Laenukohustised kokku	606 063	27 417		578 646
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
CoopPank	26 495	26 495		
Lühiajalised laenud kokku	26 495	26 495		
Pikaajalised laenud				
CoopPank	255 707			255 707
Omanikulaen	535 551			535 551
Pikaajalised laenud kokku	791 258			791 258
Laenukohustised kokku	817 753	26 495		791 258

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	346 939	535 551
Kokku laenukohustised	346 939	535 551

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.09.2024

Hypotus OÜ (registrikood: 16136670) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARAT KASPAROV	Juhatuse liige	16.10.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Täiendav aruande osa

Suurendada ettevõtte osakapitali 10 000 euron.

Ettevõtte miinimumkapital on 10 000 eurot ja maksimumkapital 40 000 eurot.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 734
Kokku	81 057

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 734
Kokku	81 057
Jaotamine	
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71 057
Kokku	81 057

Suurendada osakapitali eelmiste perioodide kasumi arvelt 10 000 euroni.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	7022	32395	100.00%	Jah