

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: ARGENTUM KINNISVARA OSAÜHING

registrikood: 11198293

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Liivalaia tn 7-13

postisihthnumber: 10118

telefon: +372 5074837, +372 6604348

faks: +372 6870299

e-posti aadress: silver@agk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Argentum Kinnisvara OÜ põhitegevuseks on kinnisvara haldus.

Müügikäive 2023.aastal puudus.

Palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatus juhtimise eest tasu ei saanud.

2018.aastal võeti vastu otsus omandada põhivara koosseisu korteriomand.

2023.aastal ei toimunud olulisi sündmusi, mis raamatupidamise aastaaruandes ei kajstu , kuid mis oluliselt võiksid mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 950	6 950
Nõuded ja ettemaksed	83 265	83 265
Kokku käibevarad	90 215	90 215
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	30 000	30 000
Kokku põhivarad	30 000	30 000
Kokku varad	120 215	120 215
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	16 974	16 974
Kokku lühiajalised kohustised	16 974	16 974
Kokku kohustised	16 974	16 974
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 429	100 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	95
Kokku omakapital	103 241	103 241
Kokku kohustised ja omakapital	120 215	120 215

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	0	98
Mitmesugused tegevuskulud	0	-3
Ärikasum (kahjum)	0	95
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	95
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	95

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

31.12.2023 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti finantsaruandluse standardist. Nimetatud standard põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta algab 1.jaanuaril ja lõpen 31.detsembril.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tulud

Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tekkepõhised tulud.

Põhitegevuseks loetakse kinnisvara vahendus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

ARGENTUM KINNISVARA OSAÜHING (registrikood: 11198293) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER SOEKOV	Juhatuse liige	13.10.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	100 429

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	100 429