

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**nimi:** Mittetulundusühing Unistus

**registrikood:** 80150558

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,  
Metsavahi tee 24a

**postisihthnumber:** 11912

**e-posti aadress:** kristi@naba.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Tulemiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad      | 9  |
| Lisa 4 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

MTÜ Unistus on asutatud 14. juuni 2001 aastal. Ühingu eesmärgiks on avalikes huvides rajada ja halata Tallinnas, Pirita linnaosas lasteaed ja noorte spordikompleks. 2004.aastal sõlmis Ühing kinnisturendileping OÜ-ga Unistus, mille aluse andis Unistus OÜ-le lasteaia opereerimisõiguse määratud ajaks investeerimiskohustusega. MTÜ Unistus aruande aasta tulu moodustas kinnistu rendi eest saadud tulu 1050 eur. Kulud moodustasid 2748 eur.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2023 | 31.12.2022   |
|-----------------------------------------|------------|--------------|
| Varad                                   |            |              |
| Käibevarad                              |            |              |
| Raha                                    | 4          | 1 691        |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 422        | 0            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>426</b> | <b>1 691</b> |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>426</b> | <b>1 691</b> |
| Kohustised ja netovara                  |            |              |
| Kohustised                              |            |              |
| Pikaajalised kohustised                 |            |              |
| Võlad ja ettemaksed                     | 0          | 267          |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>    | <b>0</b>   | <b>267</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>0</b>   | <b>267</b>   |
| Netovara                                |            |              |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 1 424      | 1 382        |
| Aruandeaasta tulem                      | -998       | 42           |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>426</b> | <b>1 424</b> |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>426</b> | <b>1 691</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                           | 2023          | 2022          |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Tulud                     |               |               |
| Tulu ettevõtlusest        | 1 050         | 1 260         |
| Muud tulud                | 700           | 0             |
| <b>Kokku tulud</b>        | <b>1 750</b>  | <b>1 260</b>  |
| Kulud                     |               |               |
| Mitmesugused tegevuskulud | -2 748        | -1 218        |
| <b>Kokku kulud</b>        | <b>-2 748</b> | <b>-1 218</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b> | <b>-998</b>   | <b>42</b>     |
| <b>Aruandeaasta tulem</b> | <b>-998</b>   | <b>42</b>     |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                    | 2023          | 2022       |
|----------------------------------------------------|---------------|------------|
| Rahavood põhitegevusest                            |               |            |
| Põhitegevuse tulem                                 | -998          | 42         |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | -689          | 260        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>               | <b>-1 687</b> | <b>302</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                              | <b>-1 687</b> | <b>302</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses         | 1 691         | 1 389      |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>           | <b>-1 687</b> | <b>302</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus           | 4             | 1 691      |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
|                    | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2021</b>  | 1 382               | 1 382          |
| Aruandeaasta tulem | 42                  | 42             |
| <b>31.12.2022</b>  | 1 424               | 1 424          |
| Aruandeaasta tulem | -998                | -998           |
| <b>31.12.2023</b>  | 426                 | 426            |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eur. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

#### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

#### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip).

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2023 | 31.12.2022   |
|-------------------|------------|--------------|
| pangakontod       | 4          | 1 691        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>4</b>   | <b>1 691</b> |

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                             | Kokku    |
|---------------------|-----------------------------|----------|
|                     | Muud materiaalsed põhivarad |          |
| <b>31.12.2021</b>   |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 716                         | 716      |
| Akumuleeritud kulum | -716                        | -716     |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>                    |          |
|                     |                             |          |
|                     |                             |          |
| <b>31.12.2022</b>   |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 716                         | 716      |
| Akumuleeritud kulum | -716                        | -716     |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>                    |          |
|                     |                             |          |
|                     |                             |          |
| <b>31.12.2023</b>   |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 716                         | 716      |
| Akumuleeritud kulum | -716                        | -716     |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>                    | <b>0</b> |

### Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

| MÜÜDUD                                                                                                                                                  | 2023         | 2022         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                                                                                                                         | Teenused     | Teenused     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 050        | 1 260        |
| <b>Kokku müüdnud</b>                                                                                                                                    | <b>1 050</b> | <b>1 260</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2024

Mittetulundusühing Unistus (registrikood: 80150558) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RIINA REINIKE      | Juhatuse liige     | 30.09.2024           |

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

# Tegevusalad

|                                                      |            |                |
|------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | Jah            |