

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2023

aruandeaasta lõpp: 31.03.2024

ärinimi: Arhitekt Tarbe OÜ

registrikood: 11312748

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Kalasadama tn 2

postisihthnumber: 10415

telefon: +372 5535245

e-posti aadress: tarbe@tarbe.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

ARHITEKT TARBE OÜ TEGEVUSARUANNE 2023

Osaühingu põhisuunaks on arhitektuurne projekteerimine, ehitusprojektide juhtimine; tellija esindamine ehitusprotsessis, ning projekteerimise tugiteenuste osutamine (uuringud, fototeenused, maketeerimine jms.). Lisaks ehituskonsultatsiooniteenused. Vajadusest tulenevalt korraldame ehitusobjektide varustamist ehitusteenustega ning materjalidega.

Arenguplaanis on prioriteediks uute ja teadmismahukate tootmisprotsesside välja töötamine, katsetamine ja juurutamine. Oleme kinnistanud ruumimudeli põhilisele projekteerimisele ülemineku. Tegeleme virtuaalsete kuvandite juurutamisega oma ehitusprojektidele ning nende alusel mahukontroll.

Jätkame kliendi varustamist kogu projektdokumentatsiooniga, mis ehituseks vajalik koos vajalike kooskõlastuste ja kinnitustega omavalitsuste ja taristuid omavate asutuste poolt, millele lisanduvad ehitusaegsed konsultatsioonid, järelevalve ehitusplatsil, väiksemate toodete prototüüpide valmistamine, seeriatootmisel juurutamine.

Oleme üle läinud täismahusele, s.h. insenerosad, BIM põhisele projekteerimismudelile.

Alltöövõtu korras tellitakse töid erinevatelt ettevõtetelt, iga kord individuaalselt otsides parimaid spetsialistide kombinatsioone.

Suunaks on ehitusliku projekteerimisteenuse arendamine, keskkonnasäästlike ning innovatiivsete projekteerimisoskuste omandamine, sealhulgas võimalikult kõrgetasemelise uudse projekteerimistehnoloogia juurutamine.

Tööjõu värbamisel on otsustavaks teguriks erialaste teadmiste kõrge kvaliteet Töövõtete ja – vahendite kasutamise oskuse baas on oluline.

Aruandeperioodil on varasemast suuremat tähelepanu pööranud personali täiendõppele, kõrvalerialadesse sügavamate teadmiste omandamisele. Personali maailmavaateline silmaringi suurendamine on ka järgmise aruandlusperioodi üheks prioriteediks.

Täiendõppe lisamine omandatud teadmistele – oskustele annab konkurentsieelise eriti arvestades hetkeseisu majanduses, mille märksõnaks on kahanemine, paigaltammumine, peataolek.

T. Tarbe

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2024	31.03.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	556 721	527 737	
Nõuded ja ettemaksed	98 498	189 578	2
Kokku käibevarad	655 219	717 315	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	20 971	2 178	3
Kokku põhivarad	20 971	2 178	
Kokku varad	676 190	719 493	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	42 585	45 731	4
Kokku lühiajalised kohustised	42 585	45 731	
Kokku kohustised	42 585	45 731	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	630 950	586 504	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-157	84 446	
Kokku omakapital	633 605	673 762	
Kokku kohustised ja omakapital	676 190	719 493	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2023 - 31.03.2024	01.04.2022 - 31.03.2023	Lisa nr
Müügitulu	584 676	841 785	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-278 300	-500 965	
Mitmesugused tegevuskulud	-72 118	-47 374	
Tööjõukulud	-230 998	-194 394	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 188	-5 032	
Muud ärikulud	-792	-151	
Ärikasum (kahjum)	1 280	93 869	
Muud finantstulud ja -kulud	8 563	577	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 843	94 446	
Tulumaks	-10 000	-10 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-157	84 446	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arhitekt Tarbe raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest amortisatsioonimääradest:

- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-30% aastas
- Masinad ja seadmed 20%

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustised

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on t6enäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema

ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on t6enäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	86 423	86 423
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 075	12 075
Kokku nõuded ja ettemaksed	98 498	98 498
	31.03.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	184 446	184 446
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 470	2 470
Ettemaksed	2 662	2 662
Kokku nõuded ja ettemaksed	189 578	189 578

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.03.2022			
Soetusmaksumus	22 019	13 866	35 885
Akumuleeritud kulum	-18 525	-12 074	-30 599
Jääkmaksumus	3 494	1 792	5 286
Ostud ja parendused	0	1 924	1 924
Amortisatsioonikulu	-3 277	-1 755	-5 032
31.03.2023			
Soetusmaksumus	22 019	15 790	37 809
Akumuleeritud kulum	-21 802	-13 829	-35 631
Jääkmaksumus	217	1 961	2 178
Ostud ja parendused	19 981	0	19 981
Amortisatsioonikulu	-218	-970	-1 188
31.03.2024			
Soetusmaksumus	42 000	15 790	57 790
Akumuleeritud kulum	-22 020	-14 799	-36 819
Jääkmaksumus	19 980	991	20 971

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 860	19 860
Võlad töövõtjatele	13 631	13 631
Maksuvõlad	4 766	4 766
Muud võlad	4 328	4 328
Kokku võlad ja ettemaksed	42 585	42 585
	31.03.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 331	2 331
Võlad töövõtjatele	13 266	13 266
Maksuvõlad	25 865	25 865
Muud võlad	4 269	4 269
Kokku võlad ja ettemaksed	45 731	45 731

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.03.2024	31.03.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	504 634	536 760
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	126 159	134 190
Kokku tingimuslikud kohustised	630 793	670 950

Lisa 6 Tööjõukulud (eurodes)

	01.04.2023 - 31.03.2024	01.04.2022 - 31.03.2023
Palgakulu	173 858	146 862
Sotsiaalmaksud	56 300	47 389
Muud	839	144
Kokku tööjõukulud	230 997	194 395
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2023 - 31.03.2024	01.04.2022 - 31.03.2023
Arvestatud tasu	0	5 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2024

Arhitekt Tarbe OÜ (registrikood: 11312748) 01.04.2023 - 31.03.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS TARBE	Juhatuse liige	30.09.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.03.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	630 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-157
Kokku	630 793
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	630 793
Kokku	630 793

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	584676	100.00%	Jah