

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Aaloe Investeeringud OÜ

registrikood: 11306512

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,
Välja tn 20

postisihthnumber: 10616

telefon: +372 55564464

e-posti aadress: toomasmardi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Aruandeperioodil müügitulu 1220eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 655	1 659
Kokku käibevarad	1 655	1 659
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	59 784	72 146
Kinnisvarainvesteeringud	68 447	58 526
Kokku põhivarad	128 231	130 672
Kokku varad	129 886	132 331
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	75 375	72 669
Kokku lühiajalised kohustised	75 375	72 669
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	47 100	47 100
Kokku pikaajalised kohustised	47 100	47 100
Kokku kohustised	122 475	119 769
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 006	6 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 151	3 212
Kokku omakapital	7 411	12 562
Kokku kohustised ja omakapital	129 886	132 331

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	1 220	0
Muud äritulud	826	11 077
Mitmesugused tegevuskulud	-825	-3 122
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-79	-79
Muud ärikulud	-200	0
Ärikasum (kahjum)	942	7 876
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-2 363	-256
Intressikulud	-3 730	-4 408
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 151	3 212
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 151	3 212

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aaloe Investeeringud OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2024

Aaloe Investeeringud OÜ (registrikood: 11306512) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS MARDI	Juhatuse liige	30.09.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 151
Kokku	4 855

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1220	100.00%	Jah