

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tallinn, Mustamäe tee 169 korteriühistu

registrikood: 80147272

telefon: +372 5146514

e-posti aadress: riinj@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 11 Muud tulud	12
Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Korteriomandite majandamiskulud	15
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Ülevaade KÜ Harmot majandustegevusest aastal 2023

KÜ Harmot tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistut juhib ja esindab 5liikmeline juhatus, kelle tööd korraldab juhatusesimees. Juhatusse kuuluvad: Kaarin Leht, Tiina Aljas, Riin Jõgi, Halvart Lett ja Matti Vuks.

Tariifid ühes kuus elamu haldamiseks ja hooldamiseks on vastavalt järgmised:

- haldus (esimehe brutopalk ja raamatupidaja teenus + kantseleitarbed) 0,36 eurot/m²,
- hooldus (elektriku ja sanitehnika teenus) on 0,08 eurot /m²,
- heakorrasu (majahoidja brutopalk + kulutused koristusvahenditele) 0,31 eurot/m².

Kasutamata remonditasusid 31.12.2022 oli jääk 9690 eurot, 2023. a arvestati tasusid 20 227 eurot, kulutati remonditasusid 90 eurot. **31.12.2023 on remonditasude jääk 29 827 eurot.**

2023. aastal teostatud hooldustööd:

- telliti suuregabariidiline konteiner majaelanike prügi äraviimiseks, töid teostas OÜ EKO VIR (428.52)
- osteti koristus-, desinfitseerimis- ja puhastusvahendeid majahoidjale
- kõikidesse keldritesse, trepikodade alla ja prügimajja pandi korduvalt hiire- ja rotimürki
- likvideeriti katuselt kajakate pesad mitmel korral, töid teostas Rego Velberk (tasuta)
- pesti trepikodade aknad, töid teostas Eesti Haldus OÜ (300.00)
- telliti KÜ Harmot energiatõhususe arvutamine, energiamärgise koostamine ja EHRi kandmine, töid teostas Eneko IB OÜ (90.00)

2023. aastal teostatud koristus jm tööd, paljud neist tehti talgute korras:

- tassiti tühjaks keldrite vahikäigud ehitusprahist- mööblist, mis olid omavoliliselt majaelanike poolt sinna viidud, (oma „vara“ tuleb viia isiklikku keldriboksi)
- riisuti prahti
- istutati lilli
- pesti puhtaks ja väetati kõik puud-põõsad
- pesti välis- ja siseuksed, prügikastid, lillepotid, postkastid, elektrikapid, stendid, põrandamatid, trepikodade seinad ja õueplaadid, ümmargused teetõkked, maja sein kuni esimese korruse akendeni ja kõnnitee - pesti puhtaks prügimaja ja - konteinerid
- puhastati lehtedest prügimaja katus
- niideti muru
- osteti pahtlit, värvi, värvirulle
- pahteldati kõigi kuue trepikoja seinu, kust olid tükid ära kukkunud või värv oli lahti tulnud, see oli väga suur ja aeganõudev töö, töid teostasid Ornella Jõgi ja Rego Velberk
- lõigati kuivanud põõsaid
- kasteti lilli-põõsaid-puid
- tassiti 21 kotti mulda põõsaste ja puude alla

Juhatusesimees värvis hiljem kõik pahteldatud kohad üle ja ka kõigi kuue trepikoja seinad esimesel korrusel, kus on postkastid, eriti määrduvad olid radiaatori poolsed seinad, kohati said üle värvitud ka teised kohad kuni viienda korruseni, kui oli näha musti kohti.

Talgute ajaks telliti suuregabariidiline prügikonteiner maja ette. Aitäh, kõigile, kes aktiivselt talgutel osalevad, tänu teile on ka me maja nii kaunis, osadest korterist lõovad kaasa ka mitu pereliiget: 5, 8, 11, 14, 18, 21, 25, 27, 33, 35, 42, 46, 52, 55, 56, 57, 61, 65, 69, 71, 73, 78, 80, 81, 82, 84, 85.

Need, kes kaasa ei lõõnud, tasuvad üldkoosoleku otsusega prügiveo ja trepikoja akende pesu eest.

Juhatusesimees võttis osa Mustamäe Linnaosa Valitsuse korraldatud tasuta ümarlaudadest. Teemadering oli lai- jäätmeveo korraldamine, renoveerimistööd, mikrorajooni siseste teede koristamine lumest, haljastus, parkimine, niitmine jne.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	66 894	43 250	2
Nõuded ja ettemaksed	16 251	14 247	3
Kokku käibevarad	83 145	57 497	
Kokku varad	83 145	57 497	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	14 619	15 100	4,6,7,8
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	29 827	9 690	9
Kokku lühiajalised kohustised	44 446	24 790	
Kokku kohustised	44 446	24 790	
Netovara			
Reservid	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	22 707	18 309	
Aruandeaasta tulem	5 992	4 398	
Kokku netovara	38 699	32 707	
Kokku kohustised ja netovara	83 145	57 497	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	39 236	73 532	10
Muud tulud	273	30	11
Kokku tulud	39 509	73 562	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-90	-35 954	12
Mitmesugused tegevuskulud	-11 236	-11 642	13
Tööjõukulud	-22 193	-21 236	14
Muud kulud	0	-332	
Kokku kulud	-33 519	-69 164	
Põhitegevuse tulem	5 990	4 398	
Intressitulud	2	0	
Aruandeaasta tulem	5 992	4 398	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	5 990	4 398	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 004	168	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-481	1 116	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	20 137	-28 123	
Kokku rahavood põhitegevusest	23 642	-22 441	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	2	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2	0	
Kokku rahavood	23 644	-22 441	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	43 250	65 691	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 644	-22 441	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	66 894	43 250	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	10 000	18 309	28 309
Aruandeaasta tulem		4 398	4 398
31.12.2022	10 000	22 707	32 707
Aruandeaasta tulem		5 992	5 992
31.12.2023	10 000	28 699	38 699

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Harmot raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga.

Korteriühistu arvestus- ja esitusvaluutaks on euro (EUR).

Kõik aruandes esinevad summad on täiseurodes.

Kõik aruandeaastal toimunud majandustehingud on registreeritud.

Varad ja kohustised on inventeeritud, antud hinnangud on olnud mõistlikud ja kaalutletud.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud väljamaksmata puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Koostatud on täismahus aastaaruanne, mille eesmärgiks on anda kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, raamatupidamiskohuslase finantsseisundi, -tulemuse ja rahavoogude kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2023 – 31.12.2023 kohta.

Varade ja kohustuste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise juhendist RTJ 2, muuhulgas:

- lühiajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;

- pikaajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on

pikemad kui 12 kuud bilansipäevast arvates.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradena on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest, bilansis kajastatakse jääkmaksumuses.

Põhivarad amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust elueast. Amortisatsiooninorm on 33 % aastas.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

(a) Korteriühistu juhatus;

- (b) Revisjonikomisjon;
 (c) Punktides (a) ja (b) kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.
 (d) korteriühistu liimed st korteriomaniikud

Tulemiaruanne koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaal maksude summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena. Pikaajalise laenu intressid kajastatakse kuluna selle aasta tulude ja kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Swedbank	66 894	43 250
Kokku raha	66 894	43 250

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded liikmete vastu	16 251	16 251
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 251	16 251
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32	32
Nõuded liikmete vastu	14 179	14 179
Ettemaks tarnijale	36	36
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 247	14 247

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		159		147
Sotsiaalmaks		455		415
Kohustuslik kogumispension		12		12
Töötuskindlustusmaksed		32		16
Ettemaksukonto jääk	0		32	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	658	32	590

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	999	267	1 266
Akumuleeritud kulum	-999	-267	-1 266
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2022			
Soetusmaksumus	999	267	1 266
Akumuleeritud kulum	-999	-267	-1 266
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2023			
Soetusmaksumus	999	267	1 266
Akumuleeritud kulum	-999	-267	-1 266
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 536	10 536
Võlad töövõtjatele	1 197	1 197
Maksuvõlad	658	658
Muud võlad	1 422	1 422
Muud viitvõlad	1 422	1 422
Saadud ettemaksed	806	806
Kokku võlad ja ettemaksed	14 619	14 619
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 677	10 677
Võlad töövõtjatele	1 258	1 258
Maksuvõlad	590	590
Muud võlad	421	421
Muud viitvõlad	421	421
Saadud ettemaksed korteriomanikelt	1 802	1 802
Võlad aruandvatele isikutele	352	352
Kokku võlad ja ettemaksed	15 100	15 100

Muud viitvõlad- arvestatud kuid väljamaksmata töötasudelt.

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kommunaalteenuste eest	10 536	9 881
Hooldusteenuste eest	0	187
Muud teenused	0	608
Kokku võlad tarnijatele	10 536	10 676

Arvete tasumise tähtajad on 2024 aastal.

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Detsembrikuu eest arvestatud kuid välja maksmata brutopalk majahoidjatele	1 197	654
Detsembrikuu eest arvestatud kuid välja maksmata juhatuse liikme tasu	0	604
Kokku võlad töövõtjatele	1 197	1 258

Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kohustised 2021	37 813			
2022 laekumised		7 831	-35 964	9 690
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	37 813	7 831	-35 964	9 690
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	37 813	7 831	-35 964	9 690
	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2023
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kasutamata remonditasud	9 690	20 137	-90	29 827
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	9 690	20 137	-90	29 827
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	9 690	20 137	-90	29 827

Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldus-, heakorra ja haldustasud	39 146	37 578
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud remondiks	90	35 954
Kokku liikmetelt saadud tasud	39 236	73 532

Lisa 11 Muud tulud

(eurodes)

	2023	2022
Arvestatud viivised	49	30
Kommunaalmaksete vahe	224	0
Kokku muud tulud	273	30

Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2023	2022
Elamu remondi kulud	-90	-35 954
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-90	-35 954

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Kantseleikulud	-159	-86
Raamatupidamisteenused	-3 600	-3 600
Majanduskulud, haldus- ja heakorrakulud	-7 477	-7 956
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-11 236	-11 642

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Sotsiaalmaksud	-2 394	-5 457
Majahoidja palgakulu	-14 526	-8 526
Juhatuse liikme tasu	-5 273	-7 253
Kokku tööjõukulud	-22 193	-21 236
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	89	89
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	16 251	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 126
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 251	1 126
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	956
Kokku võlad ja ettemaksed	0	956

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	7 253	7 253

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Mustamäe tee 169 - 1	1986 EUR
Mustamäe tee 169 - 2	2222 EUR
Mustamäe tee 169 - 3	1296 EUR
Mustamäe tee 169 - 4	2444 EUR
Mustamäe tee 169 - 5	1723 EUR
Mustamäe tee 169 - 6	1649 EUR
Mustamäe tee 169 - 7	1738 EUR
Mustamäe tee 169 - 8	1903 EUR
Mustamäe tee 169 - 9	1248 EUR
Mustamäe tee 169 - 10	1766 EUR
Mustamäe tee 169 - 11	1767 EUR
Mustamäe tee 169 - 12	1249 EUR
Mustamäe tee 169 - 13	1923 EUR
Mustamäe tee 169 - 14	1964 EUR
Mustamäe tee 169 - 15	1361 EUR
Mustamäe tee 169 - 16	1307 EUR
Mustamäe tee 169 - 17	1052 EUR
Mustamäe tee 169 - 18	1932 EUR
Mustamäe tee 169 - 19	1368 EUR
Mustamäe tee 169 - 20	951 EUR
Mustamäe tee 169 - 21	1634 EUR
Mustamäe tee 169 - 22	1234 EUR
Mustamäe tee 169 - 23	929 EUR
Mustamäe tee 169 - 24	1862 EUR
Mustamäe tee 169 - 25	1270 EUR
Mustamäe tee 169 - 26	835 EUR
Mustamäe tee 169 - 27	1925 EUR
Mustamäe tee 169 - 28	1385 EUR
Mustamäe tee 169 - 29	1018 EUR
Mustamäe tee 169 - 30	2206 EUR
Mustamäe tee 169 - 31	1470 EUR
Mustamäe tee 169 - 32	1234 EUR
Mustamäe tee 169 - 33	1737 EUR
Mustamäe tee 169 - 34	1167 EUR
Mustamäe tee 169 - 35	1313 EUR
Mustamäe tee 169 - 36	1455 EUR
Mustamäe tee 169 - 37	1256 EUR
Mustamäe tee 169 - 38	1416 EUR
Mustamäe tee 169 - 39	1427 EUR
Mustamäe tee 169 - 40	1499 EUR
Mustamäe tee 169 - 41	1440 EUR
Mustamäe tee 169 - 42	1741 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mustamäe tee 169 - 43	1401 EUR
Mustamäe tee 169 - 44	2132 EUR
Mustamäe tee 169 - 45	965 EUR
Mustamäe tee 169 - 46	1420 EUR
Mustamäe tee 169 - 47	1273 EUR
Mustamäe tee 169 - 48	1430 EUR
Mustamäe tee 169 - 49	1240 EUR
Mustamäe tee 169 - 50	1357 EUR
Mustamäe tee 169 - 51	1144 EUR
Mustamäe tee 169 - 52	1431 EUR
Mustamäe tee 169 - 53	1480 EUR
Mustamäe tee 169 - 54	1288 EUR
Mustamäe tee 169 - 55	1316 EUR
Mustamäe tee 169 - 56	1391 EUR
Mustamäe tee 169 - 57	1212 EUR
Mustamäe tee 169 - 58	1240 EUR
Mustamäe tee 169 - 59	1309 EUR
Mustamäe tee 169 - 60	1483 EUR
Mustamäe tee 169 - 61	1840 EUR
Mustamäe tee 169 - 62	1275 EUR
Mustamäe tee 169 - 63	2414 EUR
Mustamäe tee 169 - 64	1343 EUR
Mustamäe tee 169 - 65	1381 EUR
Mustamäe tee 169 - 66	1152 EUR
Mustamäe tee 169 - 67	1311 EUR
Mustamäe tee 169 - 68	1436 EUR
Mustamäe tee 169 - 69	1463 EUR
Mustamäe tee 169 - 70	1356 EUR
Mustamäe tee 169 - 71	1515 EUR
Mustamäe tee 169 - 72	1326 EUR
Mustamäe tee 169 - 73	1572 EUR
Mustamäe tee 169 - 74	1572 EUR
Mustamäe tee 169 - 75	1261 EUR
Mustamäe tee 169 - 76	1504 EUR
Mustamäe tee 169 - 77	1865 EUR
Mustamäe tee 169 - 78	2174 EUR
Mustamäe tee 169 - 79	1352 EUR
Mustamäe tee 169 - 80	1848 EUR
Mustamäe tee 169 - 81	1841 EUR
Mustamäe tee 169 - 82	1352 EUR
Mustamäe tee 169 - 83	1977 EUR
Mustamäe tee 169 - 84	1813 EUR
Mustamäe tee 169 - 85	1493 EUR
Mustamäe tee 169 - 86	1872 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Mustamäe tee 169 - 87	2070 EUR
Mustamäe tee 169 - 88	1562 EUR
Mustamäe tee 169 - 89	1707 EUR
Mustamäe tee 169 - 90	1804 EUR
Kokku:	137265 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.09.2024

Tallinn, Mustamäe tee 169 korteriühistu (registrikood: 80147272) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIIN JÕGI	Juhatuse liige	03.09.2024