

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Päikeseveski OÜ

registrikood: 14870517

postiaadress: Harju maakond, Saue vald, Kohatu küla,
Kirna-Vesiveski/1

postisihthnumber: 76304

telefon: +372 5053256, +372 5274373

e-posti aadress: mart.naris@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Muud äritulud	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Intressikulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Päikeseveski OÜ asutati 2019 aasta detsembris eesmärgiga rajada päikesepark elektrienergia tootmiseks jätkusuutlikult ja keskkonda säästvalt. Selleks sai tellitud liitumistingimused Elektrilevi AS-lt. Peale liitumislepingu tingimuste saamist ja lepingu sõlmimist Elektrilevi AS-ga 2020 1.kvartalis saime alustada pargi projekteerimise ja kooskõlastuste protsessiga. Samal ajal alustasime ka läbirääkimisi LHV Pangaga kogu protsessi rahastamiseks. Pargi ehitamisega alustasime septembris 2020 ja park ühendati elektrivõrku oktoobris 2020.

Päikesepargi tootmiskaht sõltub tervikuna aastaajast ja ilmast. Perioodil aprill kuni september (6 kuud) toodetakse 82% pargi aastatoodangust. Ülejäänud kuue kuuga vaid 18%. Väga oluline on päikeseliste päevade arv kuus. Talvisel perioodil on lume rohkus oluline mõjutaja. Ka talvel on võimalik elektrit toota, aga peab paneelid lumest puhtana hoidma. Rohke lume korral on see üpris ajakulukas ja raske töö.

2022 aasta oli päikesepargi jaoks erakordselt hea aasta, kuna erakordselt kõrged elektrihinnad läbi aasta võimaldasid saavutada aasta lõpuks head majandustulemused. Kokku tootis park aasta jooksul 70,40 MWh elektrit, ning lõpetas aasta 7,4 tuhande euro suuruse kasumiga. Kasum kaustatakse ettevõtet koormavate laenude (eelkõige pangapoolsete) tagasi maksmiseks.

Praegune toodang garanteerib küllaltki stabiilse rahavoo aasta keskmisena. See võimaldab ka vähendada omaniku laenude osakaalu ja selle arvelt suurendada osakapitali.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 821	3 644	
Nõuded ja ettemaksed	0	162	
Kokku käibevarad	14 821	3 806	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	49 631	53 685	2
Kokku põhivarad	49 631	53 685	
Kokku varad	64 452	57 491	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 634	5 945	3
Võlad ja ettemaksed	7 901	5 491	4
Kokku lühiajalised kohustised	13 535	11 436	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	47 731	50 327	3
Kokku pikaajalised kohustised	47 731	50 327	
Kokku kohustised	61 266	61 763	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 772	-4 135	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 458	-2 637	
Kokku omakapital	3 186	-4 272	
Kokku kohustised ja omakapital	64 452	57 491	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	16 878	5 177
Muud äritulud	3 777	3 508
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 887	-2 962
Mitmesugused tegevuskulud	-1 022	-528
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 054	-4 066
Muud ärikulud	0	-1
Ärikasum (kahjum)	11 692	1 128
Intressikulud	-4 234	-3 765
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 458	-2 637
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 458	-2 637

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

Päikeseveski OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti finantsaruandluse standardit, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljatöötatud ja rahandusministri poolt kehtestatud juhendid.

Päikeseveski OÜ on raamatupidamise seaduse tähenduses väikeettevõtja ning seetõttu koostab lühendatud aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja selgitavatest lisadest.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osatõingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise päeva seisuga.

Arvestuse alused.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeval Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes ärituludena ja -kuludena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes tegevuskuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus on alla 1000 euro kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Individuaalselt oluliste või ebaseaduslike objektide puhul määratakse amortisatsioonimäär igale varaobjektile eraldi, lähtudes konkreetse objekti eeldatavast kasulikust elueast.

Kasutusel on järgmised amortisatsioonimäärade vahemikud, millest üldjuhul lähtutakse põhivara amortiseerimisel:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Päikesevõrk	15

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustistena käsitletakse kohustisi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurst ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustisi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingul on reservkapital ja selle suurus on 10% osakapitali suurusest.

Igal aastal tuleb teenitud kasumist kanda kohustusliku reservkapitali reale vähemalt 5%, kuni reservi suuruseks on saanud 10% osakapitalist.

Kui teeniti kahjumit, siis jääb kohustusliku reservkapitali suurus muutmata.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel. Kulutused, millele vastavad tulud tekkivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel kui nendega seonduvad tulud.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti Vabariigis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksiteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eesti Vabariigis jaotamata kasumist regulaarselt väljamakstavaid dividende.

Seotud osapooled

Majandusaasta aruandes käsitletakse seotud osapooltena ettevõtte tegev- ja kõrgemat juhtkonda, olulise osalusega eraisikutest omanikke ning nende pereliikmeid ja nende kontrolli all olevaid äriühinguid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	58 090	58 090
Akumuleeritud kulum	-339	-339
Jääkmaksumus	57 751	57 751
Amortisatsioonikulu	-4 066	-4 066
31.12.2021		
Soetusmaksumus	58 090	58 090
Akumuleeritud kulum	-4 405	-4 405
Jääkmaksumus	53 685	53 685
Amortisatsioonikulu	-4 054	-4 054
31.12.2022		
Soetusmaksumus	58 090	58 090
Akumuleeritud kulum	-8 459	-8 459
Jääkmaksumus	49 631	49 631

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen LHV AS	2 389	2 389			4,5%+euribor	31.12.2023
Eraisikutelt saadud laen	3 245	3 245			10%	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	5 634	5 634				
Pikaajalised laenud						
Eraisikutelt saadud laen	20 542		20 542		10%	31.12.2025
Laen LHV AS	27 189		27 189		4,5%+euribor	05.08.2025
Pikaajalised laenud kokku	47 731		47 731			
Laenukohustised kokku	53 365	5 634	47 731			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Eraisikutelt saadud laen	3 360	3 360			10%	31.12.2022
Laen LHV AS	2 585	2 585			4,5%+euribor	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	5 945	5 945				
Pikaajalised laenud						
Laen eraisikult	20 749		20 749		10%	31.12.2025
Laen LHV AS	29 578		29 578		4,5%+euribor	05.08.2025
Pikaajalised laenud kokku	50 327		50 327			
Laenukohustised kokku	56 272	5 945	50 327			

Panga kasuks esimesele järjekohale seatud/seatav hüpoteek summas 45 500 EUR (nelikümmend viis tuhat viissada eurot) kinnistule asukohaga Harju maakond, Saue vald, Kohatu küla, Sarapiku (registriosa nr 6500502);

1. Panga kasuks esimesele järjekohale seatud/seatav hüpoteek summas 45 500 EUR (nelikümmend viis tuhat viissada eurot) hoonestusõigusele asukohaga Harju maakond, Saue vald, Kohatu küla, Kirna-Vesiveski (registriosa nr 16973550);

2. Panga kasuks Laenusaja vallasvarale esimesele järjekohale seatud/seatav kommertspant summas 45 500 EUR (nelikümmend viis tuhat viissada eurot);

3. Sihtasutuse käendus 80%-le (kaheksakümnele protsendile) tagastamata Laenusumma osale käenduslepingu nr KL-20200812PÄ alusel. Sihtasutus annab käenduse koostöös Euroopa Liiduga ja Sihtasutuse poolt käenduse alusel väljamaksete tegemist rahastatakse Euroopa Regionaalarengu Fondi vahenditest.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Muud võlad	7 901	7 901
Intressivõlad	7 901	7 901
Kokku võlad ja ettemaksed	7 901	7 901
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20	20
Muud võlad	5 471	5 471
Intressivõlad	4 025	4 025
Muud viitvõlad	1 446	1 446
Kokku võlad ja ettemaksed	5 491	5 491

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 878	5 177
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 878	5 177
Kokku müügitulu	16 878	5 177
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Päikesenergia tootmine	16 878	5 177
Kokku müügitulu	16 878	5 177

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Taastuvenergia toetus	3 777	3 508
Kokku muud äritulud	3 777	3 508

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Riiklikud ja kohalikud maksud	30	30
Muud	992	498
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 022	528

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Energia	380	344
Elektrienergia	380	344
Alltöövõtutööd	1 150	834
Päikesepargi töös hoidmiseks tehtud kulutused	2 357	1 784
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 887	2 962

Lisa 9 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	4 234	3 765
Kokku intressikulud	4 234	3 765

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 245	3 360
Kokku laenukohustised	3 245	3 360

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 542	14 749
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	6 000
Kokku laenukohustised	20 542	20 749

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	16 896	5 593	4 380	18 109	1 812
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	6 000			6 000	430
Kokku laenukohustised	22 896	5 593	4 380	24 109	2 242

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	18 109	0	115	17 994	1 798
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	6 000			6 000	430
Kokku laenukohustised	24 109	0	115	23 994	2 228

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.09.2024

Päikeseveski OÜ (registrikood: 14870517) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NARIS	Juhatuse liige	16.09.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 458
Kokku	686

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	16878	100.00%	Jah