

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.03.2023

aruandeaasta lõpp: 29.02.2024

ärinimi: Air Installations OÜ

registrikood: 14150341

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Ruunaoja tn 3

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 53317273

e-posti aadress: kuldar@futerno.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Intressikulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Air Installations asutatud 11.11.2016.a. OÜ Air Installations on ettevõtte, mis tegeleb kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldusega.

Tulud, kulud ja kasum

2023 aastal moodustas OÜ Air Installations müügitulu 5 607 eurot. Müügitulust moodustas 100% Eesti käive.

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022
Müügitulu, €	5 607	34 955
Tulu kasv	-84%	209%
Puhaskasum,€	-8242	882
Kasumi kasv	-	226%
Puhasrentaablus	-	2,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja,kord	1,0	1,2
ROA	-	2%
ROE	-	11%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2023 – müügitulu 2022)/ müügitulu 2022 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2023 – puhaskasum 2022)/ puhaskasum 2022 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

2023 aastal OÜ Air Installations investeeringud materiaalsesse põhivarasse puudusid.

Majandusaasta jooksul ja aruande koostamise perioodil ilmnenuv valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

OÜ Air Installations lepingud ei ole seotud EURIBORiga. Sellest tulenevalt ei mõjuta EURIBORi muutumine otseselt OÜ Air Installations finantsseisundit.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Air Installations põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	29.02.2024	28.02.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 934	11 399	2
Nõuded ja ettemaksed	36 959	15 515	3
Varud	0	21 283	4
Kokku käibevarad	44 893	48 197	
Kokku varad	44 893	48 197	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	41 937	38 021	6
Võlad ja ettemaksed	2 956	1 934	7
Kokku lühiajalised kohustised	44 893	39 955	
Kokku kohustised	44 893	39 955	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 242	7 360	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 242	882	
Kokku omakapital	0	8 242	
Kokku kohustised ja omakapital	44 893	48 197	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.03.2023 - 29.02.2024	01.03.2022 - 28.02.2023	Lisa nr
Müügitulu	5 607	34 955	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 441	-14 169	11
Mitmesugused tegevuskulud	-1 965	-10 203	12
Tööjõukulud	-959	-9 696	13
Olulised käibevara allahindlused	-4 340	0	
Muud ärikulud	0	-5	14
Ärikasum (kahjum)	-7 098	882	
Intressikulud	-1 144	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 242	882	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 242	882	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Air Installations 29.02.2024 aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandena kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

29.02.2024 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne annab OÜ Air Installations finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ Air Installations on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõudeid ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaalinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui OÜ Air Installations kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustusi eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingugaseotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kõiki kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Kasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi.

Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta, on tulud kajastatud positiivsete ja kuludnegatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	29.02.2024	28.02.2023
Raha pangas	4	3 469
Raha kassas	7 930	7 930
Kokku raha	7 934	11 399

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	29.02.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	191	191	5
Muud nõuded	195	195	
Viitlaekumised	195	195	
Ettemaksed	36 573	36 573	
Tulevaste perioodide kulud	26 983	26 983	
Muud makstud ettemaksed	9 590	9 590	
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 959	36 959	
	28.02.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 425	1 425	5
Ettemaksed	14 090	14 090	
Tulevaste perioodide kulud	5 200	5 200	
Muud makstud ettemaksed	8 890	8 890	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 515	15 515	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	29.02.2024	28.02.2023
Tooraine ja materjal	0	0
Tooraine ja materjal		
Ettemaksed varude eest	0	21 283
Ettemaksed tarnijatele	0	21 283
Kokku varud	0	21 283

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	29.02.2024	28.02.2023	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11	48	
Üksikisiku tulumaks			12
Sotsiaalmaks			24
Töötuskindlustusmaksed			17
Ettemaksukonto jääk	180	1 377	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	191	1 425	53

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	29.02.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Muud käibelaenud	31 106	31 106			2%	EUR	28.02.2025	16
Marmi käibelaen	10 831	10 831			7%	EUR	30.11.2024	16
Lühiajalised laenud kokku	41 937	41 937						
Laenukohustised kokku	41 937	41 937						

	28.02.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Muud käibelaenud	28 980	28 980			2%	EUR	29.02.2024	16
Marmi käibelaen	9 041	9 041			7%	EUR	29.02.2024	16
Lühiajalised laenud kokku	38 021	38 021						
Laenukohustised kokku	38 021	38 021						

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	29.02.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 812	1 812
Muud võlad	1 144	1 144
Intressivõlad	1 144	1 144
Kokku võlad ja ettemaksed	2 956	2 956

	28.02.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 126	1 126
Võlad töövõtjatele	702	702
Maksuvõlad	53	53
Muud võlad	53	53
Muud viitvõlad	53	53
Kokku võlad ja ettemaksed	1 934	1 934

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	29.02.2024	28.02.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	8 740	6 594
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 185	1 648
Kokku tingimuslikud kohustised	10 925	8 242

Lisa 9 Osakapital (eurodes)

	29.02.2024	28.02.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	5	5
Seisuga 29.02.2024.a. moodustavad osade nimiväärtused vastavalt 850 eurot, 500 eurot, 500 eurot, 400 eurot ja 250 eurot. Seisuga 28.02.2023.a. moodustasid osade nimiväärtused vastavalt 850 eurot, 500 eurot, 500 eurot, 400 eurot ja 250 eurot.		

Osaühing asutatud sissemakset tegemata.

Seisuga 29.02.2024.a. osakapital sissemaksmata.

Lisa 10 Müügitulu (eurodes)

	01.03.2023 - 29.02.2024	01.03.2022 - 28.02.2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 607	34 955
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 607	34 955
Kokku müügitulu	5 607	34 955
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ventilatsiooniseadmete müük ja paigaldus	5 607	34 955
Kokku müügitulu	5 607	34 955

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.03.2023 - 29.02.2024	01.03.2022 - 28.02.2023
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-5 441	-14 169
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 441	-14 169

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.03.2023 - 29.02.2024	01.03.2022 - 28.02.2023
Mitmesugused bürookulud	-13	-116
Lähetuskulud	-34	-2 939
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-116
Muud	-1 918	-7 032
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 965	-10 203

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.03.2023 - 29.02.2024	01.03.2022 - 28.02.2023
Palgakulu	-928	-7 986
Sotsiaalmaksud	-31	-1 710
Kokku tööjõukulud	-959	-9 696
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	01.03.2023 - 29.02.2024	01.03.2022 - 28.02.2023
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-5
Kokku muud ärikulud	0	-5

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	01.03.2023 - 29.02.2024	01.03.2022 - 28.02.2023	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	-1 144	0	6
Kokku intressikulud	-1 144	0	

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	29.02.2024	28.02.2023
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	41 937	38 021
Kokku laenukohustised	41 937	38 021

LAENUKOHUSTISED	28.02.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	28.02.2023	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	19 195	18 826	0	38 021	0
Kokku laenukohustised	19 195	18 826	0	38 021	0

LAENUKOHUSTISED	28.02.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	29.02.2024	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	38 021	4 972	0	41 937	0
Kokku laenukohustised	38 021	4 972	0	41 937	0

MÜÜDUD	01.03.2022 - 28.02.2023	
	Kaubad	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 161	5 945
Kokku müüdid	2 161	5 945

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.08.2024

Air Installations OÜ (registrikood: 14150341) 01.03.2023 - 29.02.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR ANDREA	Juhatuse liige	12.09.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	29.02.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 242
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 242
Kokku	0

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	5607	100.00%	Jah