

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Tallinn, Pikk tn 18 // Pühavaimu tn 3 korteriühistu

**registrikood:** 80325165

**telefon:** +372 6622680

**e-posti aadress:** draakonimaja@googlegroups.com

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 4  |
| Bilanss                                               | 4  |
| Tulemiaruanne                                         | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                   | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                             | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                           | 9  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed                            | 9  |
| Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 9  |
| Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud                        | 10 |
| Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud                      | 11 |
| Lisa 7 Seotud osapooled                               | 11 |
| Lisa 8 Remondifond                                    | 12 |
| Lisa 9 Teenuste vahendamine                           | 14 |
| Korteriomandite majandamiskulud                       | 15 |
| Aruande allkirjad                                     | 16 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu Tallinn, Pikk tn 18 // Pühavaimu tn 3 asutati mittetulundusühistuna 22.03.2011.a. Ühistu tegevuse eesmärgiks on elamu (välja arvatud korterite kui korterimandi reaalsade) ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning ühistu liikmete ühiste huvide esindamine ja eluruumi kasutamisega seotud teenuste osutamine. Korteriühistu põhieesmärkideks on korteri-omanikele elamuhaldamisel kvaliteetse teenuse osutamine ning kõigi elamu ja selle ekspluateerimisega seonduvate probleemide õigeaegne ja kiire lahendamine.

Korteriühistu juhatusse kuulub 1 liige. Juhatuse liikmega tasu saamiseks lepinguid sõlmitud ei ole ning tasu 2023.a. ei makstud. Elamu haldamiseks on sõlmitud leping Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ-ga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    | 31.12.2022    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 13 909        | 20 251        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 438         | 2 644         | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>18 347</b> | <b>22 895</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>18 347</b> | <b>22 895</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 042         | 1 600         | 3       |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 15 035        | 20 672        | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>17 077</b> | <b>22 272</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>17 077</b> | <b>22 272</b> |         |
| Netovara                                     |               |               |         |
| Reservkapital                                | 1 215         | 572           |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 51            | 58            |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 4             | -7            |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>1 270</b>  | <b>623</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>18 347</b> | <b>22 895</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2023           | 2022          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Tulud                                                      |                |               |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 17 365         | 6 965         | 5       |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>17 365</b>  | <b>6 965</b>  |         |
| Kulud                                                      |                |               |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -9 076         | -16           | 4       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -8 289         | -6 958        | 6       |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-17 365</b> | <b>-6 974</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>0</b>       | <b>-9</b>     |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                | 4              | 2             |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>4</b>       | <b>-7</b>     |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                  | 2023          | 2022         |
|--------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Rahavood põhitegevusest                          |               |              |
| Liikmetelt laekunud tasud                        | 18 418        | 16 581       |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest | -25 394       | -11 415      |
| Laekunud intressid                               | 4             | 2            |
| Muud rahavood põhitegevusest                     | -13           | -9           |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>             | <b>-6 985</b> | <b>5 159</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                |               |              |
| Laekunud osakapital                              | 643           | 0            |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>   | <b>643</b>    | <b>0</b>     |
| <b>Kokku rahavood</b>                            | <b>-6 342</b> | <b>5 159</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses       | 20 251        | 15 092       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>         | <b>-6 342</b> | <b>5 159</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus         | 13 909        | 20 251       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                      |               |                     | Kokku netovara |
|--------------------------------------|---------------|---------------------|----------------|
|                                      | Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2021</b>                    | 572           | 58                  | 630            |
| Aruandeaasta tulem                   |               | -7                  | -7             |
| <b>31.12.2022</b>                    | 572           | 51                  | 623            |
| Aruandeaasta tulem                   |               | 4                   | 4              |
| Asutajate ja liikmete<br>sissemaksed | 643           | 0                   | 643            |
| <b>31.12.2023</b>                    | 1 215         | 55                  | 1 270          |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

KÜ Draakoni Maja 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil. Raamatupidamise aastaaruanne ja lisad on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena liikmete vastu kajastatakse mittetulundusühingu tavapärase põhi- või äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid liikmete vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-väärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Tulud

Liikme- ja sisseastumismaksud ning muud mittesihotstarbelised tasud kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need tasutakse. Sihotstarbelised tasud kajastatakse lähtudes sihtfinantseerimise netomeetodist s.o. kajastatakse tuludena nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Ühistu ei kajasta kommunaalmakseid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

### Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole otsustele. Korteriühistu seotud osapoolteks on:

- a) juhatuse liikmed; korteriühistu liikmed;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|-----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu              | 4 352        | 4 352          | 7       |
| Ostjatelt laekumata arved         | 4 352        | 4 352          |         |
| Ettemaksed                        | 86           | 86             |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 86           | 86             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>4 438</b> | <b>4 438</b>   |         |
|                                   |              |                |         |
|                                   | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu              | 2 574        | 2 574          |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 2 574        | 2 574          |         |
| Ettemaksed                        | 70           | 70             |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 70           | 70             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 644</b> | <b>2 644</b>   |         |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 042        | 2 042          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 042</b> | <b>2 042</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 600        | 1 600          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 600</b> | <b>1 600</b>   |

## Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

|                                                      | 31.12.2021 | Laekunud | Kajastatud tulemiaruaandes | 31.12.2022 | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|------------|----------|----------------------------|------------|---------|
|                                                      | Kohustised |          |                            | Kohustised |         |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |          |                            |            |         |
| Remondifond                                          | 17 250     | 3 438    | -16                        | 20 672     |         |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 17 250     | 3 438    | -16                        | 20 672     |         |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 17 250     | 3 438    | -16                        | 20 672     |         |
|                                                      |            |          |                            |            |         |
|                                                      | 31.12.2022 | Laekunud | Kajastatud tulemiaruaandes | 31.12.2023 | Lisa nr |
|                                                      | Kohustised |          |                            | Kohustised |         |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |          |                            |            |         |
| Remondifond                                          | 20 672     | 3 439    | -9 076                     | 15 035     |         |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 20 672     | 3 439    | -9 076                     | 15 035     |         |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 20 672     | 3 439    | -9 076                     | 15 035     | 8       |

## Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2023          | 2022         | Lisa nr |
|--------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| <b>Mittesihtotstarbelised tasud</b>  |               |              |         |
| Haldus                               | 2 304         | 2 304        |         |
| Heakord                              | 3 168         | 2 808        |         |
| Tehnohooldus                         | 1 440         | 1 068        |         |
| Kindlustus                           | 874           | 625          |         |
| Jooksev hooldus                      | 491           | 144          |         |
| Pangateenus                          | 12            | 0            |         |
| <b>Sihtotstarbelised tasud</b>       |               |              |         |
| Remonditasud                         | 9 076         | 16           | 4,8     |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>17 365</b> | <b>6 965</b> |         |

## Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2023         | 2022         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Haldusteenus                           | 2 304        | 2 304        |
| Heakorrateenus                         | 3 168        | 2 808        |
| Tehnohooldus                           | 1 440        | 1 068        |
| Kindlustus                             | 874          | 625          |
| Pangateenus                            | 12           | 9            |
| Jooksev hooldus                        | 491          | 144          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>8 289</b> | <b>6 958</b> |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |         |
|-----------------------------------------|------------|------------|---------|
|                                         | 31.12.2023 | 31.12.2022 | Lisa nr |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 4          | 3          |         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 1          | 1          |         |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                      | 31.12.2023   | 31.12.2022   | Lisa nr |
|-----------------------------------|--------------|--------------|---------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |              |              |         |
| Asutajad ja liikmed               | 4 352        | 2 574        | 2       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>4 352</b> | <b>2 574</b> |         |

## Remondifond 01.01.23...31.12.23

|                                                                               |                  |                                                           |                                                                                        |                                                                                                                |           |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Konto:                                                                        | 2701 Remondifond |                                                           |                                                                                        |                                                                                                                |           |
| Kuupäev                                                                       | Kogumine         | Kasutamine                                                | Firma                                                                                  | Selgitus                                                                                                       | Saldo     |
| Algsaldo                                                                      | 20 672,38        | 0,00                                                      |                                                                                        |                                                                                                                |           |
| 2023/01                                                                       | 286,55           |                                                           |                                                                                        |                                                                                                                | 20 958,93 |
| 2023/02                                                                       | 286,55           |                                                           |                                                                                        |                                                                                                                | 21 245,48 |
| 2023/03<br>06.03.2023                                                         | 286,55           | 58,00<br>58,00                                            | A-Lukk OÜ                                                                              | Lukuhooldus, sulguri reguleer.                                                                                 | 21 474,03 |
| 2023/04<br>18.04.2023<br>18.04.2023<br>18.04.2023<br>18.04.2023<br>18.04.2023 | 286,55           | 1 515,60<br>78,00<br>61,20<br>904,80<br>91,20<br>2 650,80 | Antes Sales OÜ<br>Antes Sales OÜ<br>Antes Sales OÜ<br>Antes Sales OÜ<br>Antes Sales OÜ | Suitsueemaldus luuk<br>Asendiandur<br>Veeplekid h250mm<br>Juhtimiskeskus<br>Transport                          | 19 109,78 |
| 2023/05                                                                       | 286,55           |                                                           |                                                                                        |                                                                                                                | 19 396,33 |
| 2023/06                                                                       | 286,55           |                                                           |                                                                                        |                                                                                                                | 19 682,88 |
| 2023/07                                                                       | 286,55           |                                                           |                                                                                        |                                                                                                                | 19 969,43 |
| 2023/08<br>01.08.2023                                                         | 286,55           | 546,00<br>546,00                                          | OÜ HEIDOMER                                                                            | Üldvee lekkiva torustiku remont                                                                                | 19 709,98 |
| 2023/09<br>29.09.2023                                                         | 286,55           | 28,08<br>28,08                                            | Walde AS                                                                               | 2N Indoor vastuvõtuseadm.<br>süvistoos                                                                         | 19 968,45 |
| 2023/10<br>10.10.2023<br>10.10.2023<br>23.10.2023                             | 286,55           | 28,08<br>85,80<br>1 063,92<br>1 177,80                    | Walde AS<br>Walde AS<br>Walde AS                                                       | 2N Indoor vastuvõtuseadm.<br>süvistoos<br>2N IP Verso-pinnapealne raam<br>3-le moodul<br>2N Indoor View, valge | 19 077,20 |
| 2023/11<br>30.11.2023                                                         | 286,55           | 86,40                                                     | Androna OÜ                                                                             | Mikrotoru 7/3,5+Cu DB TIA                                                                                      |           |

|                |                 |                 |             |                                          |                  |
|----------------|-----------------|-----------------|-------------|------------------------------------------|------------------|
| 30.11.2023     |                 | 88,00           | Androna OÜ  | Tulekindel kaabel (N)HXH-J FE180 E90     |                  |
| 30.11.2023     |                 | 234,00          | Androna OÜ  | Tulekindel signaalkaabelHTKShkw FE       |                  |
| 30.11.2023     |                 | 63,65           | Androna OÜ  | Andmesidekaabel CAT6 U/UTP HF            |                  |
| 30.11.2023     |                 | 166,11          | Androna OÜ  | Seinakapp 9U 600x500x500 must, klaasukse |                  |
| 30.11.2023     |                 | 56,66           | Androna OÜ  | 24xRJ45 cat6 UTP paneel 1U EXCEL         |                  |
| 30.11.2023     |                 | 47,64           | Androna OÜ  | Toitepaneel 1U                           |                  |
| 30.11.2023     |                 | 69,12           | Androna OÜ  | Moodulkilp Plexo 2x12m IP65              |                  |
| 30.11.2023     |                 | 130,68          | Androna OÜ  | Termostaat DEVIREG 330 +5-+45            |                  |
| 30.11.2023     |                 | 156,48          | Androna OÜ  | Termostaat DEVIREG 316 -10...+50         |                  |
| 30.11.2023     |                 | 18,24           | Androna OÜ  | Kaitselahutuslüliti                      |                  |
| 30.11.2023     |                 | 14,04           | Androna OÜ  | Moodulkaitseüliti 1P 16B                 |                  |
| 30.11.2023     |                 | 7,20            | Androna OÜ  | Moodulkaitseüliti 1P 10C                 |                  |
| 30.11.2023     |                 | 31,44           | Androna OÜ  | Rikkevoolu kaitseautomaat 1P 16C         |                  |
| 30.11.2023     |                 | 6,12            | Androna OÜ  | Voolulatt 3P 10mm2                       |                  |
| 30.11.2023     |                 | 65,52           | Androna OÜ  | U laesiin, konsooltoed                   |                  |
| 30.11.2023     |                 | 9,50            | Androna OÜ  | Kaablikaitsekõri                         |                  |
| 30.11.2023     |                 | 154,80          | Androna OÜ  | Teemantfrees, tolmuimeja, kulumaterjalid |                  |
| 30.11.2023     |                 | 2 618,40        | Androna OÜ  | Elektritööd,transport, parkimine         |                  |
|                |                 | <b>4 024,00</b> |             |                                          | <b>15 339,75</b> |
| <b>2023/12</b> | <b>286,55</b>   |                 |             |                                          |                  |
| 18.12.2023     |                 | 81,12           | Walde AS    | 2N IP Verso- paigaldusplaat 3le moodulil |                  |
| 21.12.2023     |                 | 37,48           | A-Kaabel OÜ | FO paneel TT-24                          |                  |
| 21.12.2023     |                 | 32,04           | A-Kaabel OÜ | FO Seinakarp Gigacom                     |                  |
| 21.12.2023     |                 | 46,20           | A-Kaabel OÜ | FO cable 12x10/125 Stingray ABF          |                  |
| 21.12.2023     |                 | 6,37            | A-Kaabel OÜ | SC Adapter SM APC SPX SENKO              |                  |
| 21.12.2023     |                 | 3,84            | A-Kaabel OÜ | Optilise kiu kaitsekest Smouv            |                  |
| 21.12.2023     |                 | 21,66           | A-Kaabel OÜ | Jätkukiud SC/APC 1M G.657                |                  |
| 21.12.2023     |                 | 36,00           | A-Kaabel OÜ | Abimaterjal                              |                  |
| 21.12.2023     |                 | 40,80           | A-Kaabel OÜ | FO kaabli puhumine kaabli kaitsetorusse  |                  |
| 21.12.2023     |                 | 51,60           | A-Kaabel OÜ | ODF-i statiivi jaotuspaneeli lisamine    |                  |
| 21.12.2023     |                 | 96,12           | A-Kaabel OÜ | FO kaablikiu jätkamine                   |                  |
| 21.12.2023     |                 | 48,00           | A-Kaabel OÜ | Testimine                                |                  |
| 21.12.2023     |                 | 90,00           | A-Kaabel OÜ | Jaotuskarbi paigaldamine                 |                  |
|                |                 | <b>591,23</b>   |             |                                          | <b>15 035,07</b> |
| <b>Käive</b>   | <b>3 438,60</b> | <b>9 075,91</b> |             | <b>Lõppsaldo:</b>                        | <b>15 035,07</b> |

## Lisa 9 Teenuste vahendamine

|                   | Kogumised | Kasutamised | Saldo |
|-------------------|-----------|-------------|-------|
| Kommunaalteenused | 8468      | 8468        | 0     |
| Elekter           | 5924      | 5924        | 0     |
| Vesi              | 180       | 180         | 0     |
| Soojus            | 1949      | 1949        | 0     |
| Prügivedu         | 415       | 415         | 0     |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand                     | Majandamiskulud  |
|----------------------------------|------------------|
| Pikk 18/Pühavaimu 3 - 01 Tallinn | 3247 EUR         |
| Pikk 18/Pühavaimu 3 - 02 Tallinn | 4445 EUR         |
| Pikk 18/Pühavaimu 3 - 03 Tallinn | 8134 EUR         |
| Pikk 18/Pühavaimu 3 - 04 Tallinn | 4370 EUR         |
| <b>Kokku:</b>                    | <b>20196 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.09.2024

Tallinn, Pikk tn 18 // Pühavaimu tn 3 korteriühistu (registrikood: 80325165) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RASMUS KUKLANE     | Juhatuse liige     | 10.09.2024           |