

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.03.2023

aruandeaasta lõpp: 29.02.2024

ärinimi: Tallinn, Kaupmehe tn 17 korteriühistu

registrikood: 80330409

telefon: +372 5529748, +372 5024777

e-posti aadress: kaupmehe17@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tallinn, Kaupmehe tn 17 asutati 2011. aastal eesmärgiga korraldada Kaupmehe tn 17, Tallinn krundi ühine majandamine, haldamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

2023/2024 majandusaasta põhiliseks tegevuseks oli Kaupmehe tn 17, Tallinn krundi ühine majandamine, haldamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	29.02.2024	28.02.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	267	282
Kokku käibevarad	267	282
Kokku varad	267	282
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	66
Kokku lühiajalised kohustised	0	66
Kokku kohustised	0	66
Netovara		
Reservkapital	3 000	3 000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-2 784	-2 625
Aruandeaasta tulem	51	-159
Kokku netovara	267	216
Kokku kohustised ja netovara	267	282

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.03.2023 - 29.02.2024	01.03.2022 - 28.02.2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 983	1 846
Kokku tulud	6 983	1 846
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 913	-1 990
Muud kulud	-19	-15
Kokku kulud	-6 932	-2 005
Põhitegevuse tulem	51	-159
Aruandeaasta tulem	51	-159

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.03.2023 - 29.02.2024	01.03.2022 - 28.02.2023
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	51	-159
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-66	2
Kokku rahavood põhitegevusest	-15	-157
Kokku rahavood	-15	-157
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	282	439
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15	-157
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	267	282

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
28.02.2022	3 000	-2 625	375
Aruandeaasta tulem		-159	-159
28.02.2023	3 000	-2 784	216
Aruandeaasta tulem		51	51
29.02.2024	3 000	-2 733	267

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	29.02.2024	28.02.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

MÜÜDUD	01.03.2023 - 29.02.2024	01.03.2022 - 28.02.2023
	Teenused	Teenused
Asutajad ja liikmed	6 984	1 846
Kokku müüdud	6 984	1 846

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	175 EUR
2	185 EUR
3	177 EUR
4	186 EUR
5	86 EUR
5a	83 EUR
6a	75 EUR
7a	137 EUR
6	1348 EUR
7	1464 EUR
8	1824 EUR
9	1244 EUR
Kokku:	6984 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.08.2024

Tallinn, Kaupmehe tn 17 korteriühistu (registrikood: 80330409) 01.03.2023 - 29.02.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR VIRK	Juhatuse liige	31.08.2024
Resolutsioon:	Kinnitan	