

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing MiTe Engineering

registrikood: 10342977

postiaadress: Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik,
Aiandi tee 26

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 6090437, +372 5058437

e-posti aadress: mite@mite-eng.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Eraldised	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Tulumaks	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ MITE ENGINEERING põhitegevusala on inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine.

Firma 2023. aasta käive võrreldes 2022. aastaga oli tunduvalt väiksem. See oli tingitud sellest, et ülemaailmse

majanduskriisi tingimustes panid firmad tootmismahude kahanemisel suuremat rõhku remondile ja lükkasid suuremad

projektid tulevikku. Seega suurenes nõudlus peamiselt tagavaraosadele ja vähenes uute seadmete tellimine.

2023. aasta suuremad tööd olid:

UAB Graanul Invest tehase graanulite vastuvõtu süsteemi projekteerimine ja seadmete tarnimine

Fibenol seadmete täiustamine ja töösse rakendamine

Firma Osula Graanul kuiva puru sõelumissõlme projekteerimine ja seadmete tarnimine

Tšiili graanulitehase eskiisprojekti projekteerimine

Peamised finantssuhtarvud firma tegevuse iseloomustamiseks:

	31.12.2023	31.12.2022
Müügitulu	582 468	1 927 618
Tulu kasv (+), kahanemine (-) (%) = (müügitulu 2023 – müügitulu 2022) / müügitulu 2022 * 100	-69.78	3.06
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised	4.11	2.63
Kohustiste üldine kattekordaja (kordades) = Aktiva (varad) kokku / kohustised kokku	5.57	3,53
Müügikäibe puhasrentaablus (kordades) = Aruandeperioodi kasum / müügitulu	0,55	0,06
ROA (kogu vara puhasrentaablus) (%) = Aruandeperioodi kasum / aktiva (varad) kokku * 100	8.74	3,07
ROE (omakapitali puhasrentaablus) (%) = Aruandeperioodi kasum / omakapital kokku * 100	10,65	4.29

2024. aastalt ootame projektide jätkumist Lätis, Leedus ja Eestis.

Jätkuvalt tahame suunata investeringuid tarkvara ja arvutustehnika moderniseerimisele ning koolitustele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 561 857	2 641 184	
Finantsinvesteeringud	1 000 000	0	
Nõuded ja ettemaksed	135 474	208 901	2
Kokku käibevarad	2 697 331	2 850 085	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	961 309	974 608	4
Kokku põhivarad	961 309	974 608	
Kokku varad	3 658 640	3 824 693	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	57 047	177 817	5
Eraldised	600 000	905 000	6
Kokku lühiajalised kohustised	657 047	1 082 817	
Kokku kohustised	657 047	1 082 817	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 600	12 600	
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 667 998	2 610 398	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 717	117 600	
Kokku omakapital	3 001 593	2 741 876	
Kokku kohustised ja omakapital	3 658 640	3 824 693	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	582 468	1 927 618	8
Muud äritulud	1	6 471	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-98 470	-1 578 726	9
Mitmesugused tegevuskulud	-24 217	-29 418	10
Tööjõukulud	-115 520	-134 871	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41 024	-46 083	4
Muud ärikulud	-6 566	-19 224	
Ärikasum (kahjum)	296 672	125 767	
Intressitulud	37 282	121	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	333 954	125 888	
Tulumaks	-14 237	-8 288	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 717	117 600	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Koostatud aruanne on väikeettevõtte lühendatud aastaaruanne.

OÜ Mite Engineering kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

Vigade korrigeerimine

2023 raamatupidamise aastaaruande koostamisel selgus viga väljakuulutatud kuid võrdlusperioodi aruandekuupäeva seisuga välja maksmata dividendidelt arvestatud arvestusliku tulumaksukohustuse arvestuses.

Eelkirjeldatud vea elimineerimise tulemusena on korrigeeritud võrdlusperioodi saldosis bilansis ja kasumiaruandes. Detailne info võrdlusperioodi algsaldode korrigeerimiste kohta on avaldatud alljärgnevas tabelis:

Lisarea nimetus	31.12.2022	Muutus	31.12.2022
Mõju bilansile seisuga 31.12.2022			
Võlad ja ettemaksed	190 402	-12 585	177 817
Kokku lühiajalised kohustised	1 095 402	-12 585	1 082 817
Kokku kohustised	1 095 402	-12 585	1 082 817
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 604 525	5 873	2 610 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 888	6 712	117 600
Kokku omakapital	2 729 291	12 585	2 741 876
Mõju 2022 kasumiaruandele			
Tulumaks	-15 000	6 712	-8 288
Aruandeaasta kasum	110 888	6 712	117 600

Finantsvarad

Mite Engineering OÜ-l on järgmised finantsvarad: raha ja rahalähendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühiajalised finantsinvesteeringud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval, st. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustise (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks sõltumata sellest, kas raha on laekunud või tasutud. Aruandeperioodi lõpul tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratleda aruandeperioodi tulud ja kulud. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse üle 3-kuulisi tähtajalisi deposiite, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja rahalähendite mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud kuludesse ja lootusetud nõuded on bilansist maha kantud.

Nõue, mille tasumine on kokku lepitud pikema aja peale, on ümber kvalifitseeritud laenuks.

Varud

Varudena on bilansis kajastatud müügiks ostetud kaup, ettemaksud allhangete eest ja ostetud materjalid soetusmaksumuses, mis kantakse kuludesse lepingujärgsete tööde lõpetamisel.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kulukskandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsioonimäärad.

Amortisatsioonimäär kehtestatakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast:

Ehitised ja rajatised - 2,5% aastas

Transpordivahendid - 20% aastas

Arvutid ja arvutisüsteemid - 20-33% aastas

Muud masinad ja seadmed - 20-33% aastas.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara lõplikul eemaldamisel kasutusest või kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara võõrandamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivaraobjektide mahakandmisest tekkinud kuludid kajastatakse kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustisi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemusest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Valmidusastme meetodi kasutamise eelduseks on, et lepingu tulemust on võimalik usaldusväärselt hinnata, on tõenäoline, et tellija on suuteline tasuma lepingust tulenevaid kohustusi ja lepinguga seotud kulud on usaldusväärselt määratavad. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet tehtud tööde ülevaatuse alusel. Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Nõuded ja ettemaksud".

Juhul kui aruandekuupäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustise real "Võlad ja ettemaksud".

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmiseiga seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete aruandeaasta kasumit ei maksustata. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kuni 31.12.2018 oli dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 01.01.2019 kohaldus regulaarselt makstavatele dividendidele maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada soodusmäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendidena välja maksta aruandeperioodile eelneva kolme kalendriaasta keskmise jaotatud kasumi, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu, siinjuures loetakse esimeseks keskmise jaotatud kasumi arvestusse minevaks aastaks 2018. aasta.

Füüsilistele isikutele, sealhulgas ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividendide maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku maksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Mite Engineering OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

olulise osalusega osanikke;

tegevjuhtkonda ja tegevjuhtkonna liikme valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid;

tegevjuhtkonna liikme lähedasi pereliikmeid ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	102 626	102 626	
Ostjatelt laekumata arved	102 626	102 626	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 613	19 613	3
Muud nõuded	12 005	12 005	
Intressinõuded	12 005	12 005	
Ettemaksed	1 230	1 230	
Tulevaste perioodide kulud	1 230	1 230	
Kokku nõuded ja ettemaksed	135 474	135 474	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	87 485	87 485	
Ostjatelt laekumata arved	87 485	87 485	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	102 500	102 500	3
Laenunõuded	17 550	17 550	
Ettemaksed	1 366	1 366	
Tulevaste perioodide kulud	1 366	1 366	
Kokku nõuded ja ettemaksed	208 901	208 901	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 574	0	751	0
Üksikisiku tulumaks	0	3 500	0	4 350
Erisoodustuse tulumaks	0	44	0	0
Sotsiaalmaks	0	6 008	0	7 321
Kohustuslik kogumispension	0	269	0	241
Töötuskindlustusmaksed	0	360	0	370
Ettemaksukonto jääk	13 039		101 749	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 613	10 181	102 500	12 282

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised				Masinad ja seadmed	Kokku
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021						
Soetusmaksumus	1 050 923	51 170	46 384	19 613	117 167	1 168 090
Akumuleeritud kulum	-76 630	-24 490	-37 459	-7 959	-69 908	-146 538
Jääkmaksumus	974 293	26 680	8 925	11 654	47 259	1 021 552
Ostud ja parendused	0	0	6 832	732	7 564	7 564
Amortisatsioonikulu	-26 273	-10 092	-5 104	-4 614	-19 810	-46 083
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-5 225	-3 200	0	-8 425	-8 425
31.12.2022						
Soetusmaksumus	1 050 923	34 669	50 016	20 345	105 030	1 155 953
Akumuleeritud kulum	-102 903	-23 306	-42 563	-12 573	-78 442	-181 345
Jääkmaksumus	948 020	11 363	7 453	7 772	26 588	974 608
Ostud ja parendused	0	26 667	1 058	0	27 725	27 725
Amortisatsioonikulu	-26 273	-7 539	-2 950	-4 262	-14 751	-41 024
31.12.2023						
Soetusmaksumus	1 050 923	61 336	51 074	20 345	132 755	1 183 678
Akumuleeritud kulum	-129 176	-30 845	-45 513	-16 835	-93 193	-222 369
Jääkmaksumus	921 747	30 491	5 561	3 510	39 562	961 309

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	14 896
Transpordivahendid	0	11 667
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	3 229
Kokku	0	14 896

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 361	8 361	
Võlad töövõtjatele	8 904	8 904	
Maksuvõlad	10 181	10 181	3
Muud võlad	17 641	17 641	
Dividendivõlad	8 748	8 748	
Muud viitvõlad	8 893	8 893	
Ostjatelt saadud ettemaksed	11 960	11 960	
Kokku võlad ja ettemaksed	57 047	57 047	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 930	2 930	
Võlad töövõtjatele	8 780	8 780	
Maksuvõlad	12 282	12 282	3
Muud võlad	137 337	137 337	
Dividendivõlad	114 136	114 136	
Muud viitvõlad	23 201	23 201	
Ostjatelt saadud ettemaksed	16 488	16 488	
Kokku võlad ja ettemaksed	177 817	177 817	

Lisa 6 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2022
Garantiikohustus	560 000	345 000	905 000
Kokku eraldised	560 000	345 000	905 000

	31.12.2022	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2023
Garantiikohustus	905 000	-305 000	600 000
Kokku eraldised	905 000	-305 000	600 000

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 398 490	2 184 992
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	589 225	543 006
Kokku tingimuslikud kohustised	2 987 715	2 727 998

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	450 443	1 051 597
Läti	42 027	380 101
Leedu	89 998	494 920
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	582 468	1 926 618
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	0	1 000
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	1 000
Kokku müügitulu	582 468	1 927 618
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mittestandardsete seadmete konstrueerimine ja valmistamine	582 468	1 927 618
Kokku müügitulu	582 468	1 927 618

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	97 099	164 079
Alltöövõtutööd	306 081	1 067 845
Transpordikulud	290	1 802
Garantiikohustus	-305 000	345 000
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	98 470	1 578 726

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	16 362	23 701
Lähetuskulud	51	2 528
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 189	3 189
Autokulud	4 615	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 217	29 418

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	85 348	101 646
Sotsiaalmaksud	28 848	34 357
Puhkusekohustus	1 324	-1 132
Kokku tööjõukulud	115 520	134 871
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	60 000	14 237	60 000	8 288
Eesti	60 000	14 237	60 000	8 288
Kokku	60 000	14 237	60 000	8 288

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	20 125	17 625

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.08.2024

Osaühing MiTe Engineering (registrikood: 10342977) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV SAAR	Juhatuse liige	30.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu MiTe Engineering osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühingu MiTe Engineering raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi kujundamise, kehtestamise ja haldamise eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatuse läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ülevaatuse läbiviimise tulemusena tuvastasime alljärgnevad märkusega kokkuvõtte avaldamist tingivad asjaolud:

1. Materiaalsete põhivarade koosseisus kajastuva Osaühingule kuuluva kinnistu raamatupidamislikul arvelevõtmisel ei ole raamatupidamisarvestuses maa maksumust eraldatud ja eraldi põhivara komponendina arvele võetud, mille tulemusena esinevad vead kinnistu amortisatsiooniarvestuses. Kuna maa kui piiramatut kasutuseaga põhivara ei amortiseerita, on tulenevalt eeltoodust bilansis seisuga 31.12.2023 materiaalsete põhivarade jääkmaksumus, omakapital ja jaotamata kasum 31 tuhande euro võrra alahinnatud ja seisuga 31.12.2022 24 tuhande euro võrra alahinnatud. Nii aruandeperioodi kui ja võrdlusperioodi finantstulemused on 6 tuhande euro võrra alahinnatud.

2. Bilansis seisuga 31.12.2023 ja 31.12.2022 on moodustatud eraldised tulevikus tekkivate võimalike garantiikohustuste täitmiseks. Kuna eraldiste moodustamiseks ja arvestamiseks pole kehtestatud sisemist metoodikat, juhtkond ei esitanud meile hinnanguid ega arvestusi, millel garantiikohustuste kajastamine aruandluses põhineb ning lisaks eeltoodule on aruandekuupäeva seisuga mitmete suurte projektide garantiitähatajad lõppenud, ei saanud me ülevaatuse käigus kinnitust eraldiste moodustamise vajalikkuse ega kajastamise õigsuse osas seisuga 31.12.2023 ja 31.12.2022.

Tulenevalt eeltoodust on bilansis seisuga 31.12.2023 lühiajalised kohustised 600 tuhande euro võrra ülehinnatud ning omakapital ja jaotamata kasum 600 tuhande euro võrra alahinnatud. Seisuga 31.12.2022 on lühiajalised kohustised 905 tuhande euro võrra ülehinnatud ning omakapital ja jaotamata kasum 905 tuhande euro võrra alahinnatud. Aruandeperioodi finantstulemus on 305 tuhande euro võrra ülehinnatud ja võrdlusperioodi finantstulemus 345 tuhande euro võrra alahinnatud.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Osaühingu MiTe Engineering raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühingu MiTe Engineering finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villems

Vandeaudiitori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn, Harju maakond, 10621

30.08.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing MiTe Engineering (registrikood: 10342977) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	30.08.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 667 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 717
Kokku	2 987 715
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 927 715
Kokku	2 987 715

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 667 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 717
Kokku	2 987 715
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 927 715
Kokku	2 987 715

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	582468	100.00%	Jah