

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Põhja-Pärnumaa vald, Suurejõe küla, Vändra mnt 8 korteriühistu

registrikood: 80527649

telefon: +372 5238922

e-posti aadress: andres.atoberg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 435	7 904
Nõuded ja ettemaksed	443	659
Kokku käibevarad	10 878	8 563
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	251	241
Kokku põhivarad	251	241
Kokku varad	11 129	8 804
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	495	163
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	10 989	8 704
Kokku lühiajalised kohustised	11 484	8 867
Kokku kohustised	11 484	8 867
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-63	-34
Aruandeaasta tulem	-292	-29
Kokku netovara	-355	-63
Kokku kohustised ja netovara	11 129	8 804

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	341	0
Kokku tulud	341	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-633	-29
Kokku kulud	-633	-29
Põhitegevuse tulem	-292	-29
Aruandeaasta tulem	-292	-29

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	314	6
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	210	363
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-292	-19
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 241	1 461
Muud rahavood põhitegevusest	68	-64
Kokku rahavood põhitegevusest	2 541	1 747
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-10	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10	0
Kokku rahavood	2 531	1 747
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 904	6 157
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 531	1 747
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 435	7 904

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	-34	-34
Aruandeaasta tulem	-29	-29
31.12.2022	-63	-63
Aruandeaasta tulem	-292	-292
31.12.2023	-355	-355

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu raamatupidamine lähtub heast raamatupidamise tavast RTJdest

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	0
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Aruvälja Andres	1390 EUR
Tammai Elina	617 EUR
Altmann Silver	519 EUR
Tellinen Paul	435 EUR
Jaanus Jüri	349 EUR
TÜ Lüüste PMÜ	250 EUR
■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■	133 EUR
Kokku:	3693 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.08.2024

Põhja-Pärnumaa vald, Suurejõe küla, Vändra mnt 8 korteriühistu (registrikood: 80527649) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA SOOSAAR	Juhatuse liige	26.08.2024