

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Crev Invest OÜ

registrikood: 14347871

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Pirita tee 20a/1-84

postisihthnumber: 12011

e-posti aadress: karlis.mesila@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Üldine

Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine.

Personal

Crev Invest OÜ juhatus on kaheliikmeline. 2023. aastal juhatuse liikmele tasusid ei makstud ning lepingulisi töötajaid ei olnud.

Tulud ja kasum

2023. majandusaastal ettevõtte müügitulu oli 9 876 eurot (2022: 18 902 eurot) ning kasum majandustegevusest oli 5 934 eurot (2022: 18 377 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	53 088	50 732	2
Nõuded ja ettemaksed	2 651	4 911	3
Kokku käibevarad	55 739	55 643	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	9 606	3 768	4
Kokku põhivarad	9 606	3 768	
Kokku varad	65 345	59 411	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	95	95	5,6
Kokku lühiajalised kohustised	95	95	
Kokku kohustised	95	95	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 816	38 439	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 934	18 377	
Kokku omakapital	65 250	59 316	
Kokku kohustised ja omakapital	65 345	59 411	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	9 876	18 902
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 352	0
Mitmesugused tegevuskulud	-3 186	-451
Muud ärikulud	-1 560	0
Ärikasum (kahjum)	3 778	18 451
Intressitulud	126	120
Muud finantstulud ja -kulud	2 030	-194
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 934	18 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 934	18 377

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Crev Invest OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse sularaha, pangakontol olevat raha ning investeerimisplatvormidel olevat raha jääki.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid võetakse arvele soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse muudes ärituludes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja litsentsitasusid kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Tulu litsentsitasudest kajastatakse tekkepõhiselt, võttes arvesse lepingu tingimusi.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kuludid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Pangakonto jääk	1 151	2 279
Investeeringisplatvormid	637	5 153
Sularaha	51 300	43 300
Kokku raha	53 088	50 732

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Laenunõuded	2 651	2 651
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 651	2 651
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 014	2 014
Ostjatelt laekumata arved	2 014	2 014
Laenunõuded	2 897	2 897
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 911	4 911

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	2 173	2 173
Soetamine	1 947	1 947
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-352	-352
31.12.2022	3 768	3 768
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2022	3 768	3 768
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 000	-1 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	6 838	6 838
31.12.2023	9 606	9 606

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad seotud osapooltele	95	95	6
Kokku võlad ja ettemaksed	95	95	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad seotud osapooltele	95	95	6
Kokku võlad ja ettemaksed	95	95	

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95	95	5
Kokku võlad ja ettemaksed	95	95	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2023

Crev Invest OÜ (registrikood: 14347871) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERDA MESILA	Juhatuse liige	15.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 816
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 934
Kokku	62 750
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 750
Kokku	62 750

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5816	58.89%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	4060	41.11%	Ei