

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** My Route OÜ

**registrikood:** 11568241

**postiaadress:** Tartu maakond, Kambja vald, Tõrvandi alevik, Aia tn 9

**postisihthnumber:** 61715

**telefon:** +372 7415505

**e-posti aadress:** vares.katrin@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 4 Laenunõuded                      | 8  |
| Lisa 5 Laenukohustised                  | 8  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

2023. aastal toimusid ettevalmistused puhkemaja ehituseks Põlvamaale: finantseeringu leidmine ning maja projekti ning platsi ettevalmistustööd, eesmärgiga 2024. aastal hakata pakkuma puhkemaja üürimise teenust.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    | 31.12.2022     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Varad                                        |               |                |         |
| Käibevarad                                   |               |                |         |
| Raha                                         | 392           | 7 681          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 19 405        | 220 182        | 2,3,4   |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>19 797</b> | <b>227 863</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 45 286        | 45 286         |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>45 286</b> | <b>45 286</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>65 083</b> | <b>273 149</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |                |         |
| Kohustised                                   |               |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |                |         |
| Laenukohustised                              | 1 143         | 0              | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 24 551        | 944            | 6, 7    |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>25 694</b> | <b>944</b>     |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |                |         |
| Laenukohustised                              | 0             | 200 000        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>      | <b>200 000</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>25 694</b> | <b>200 944</b> |         |
| Omakapital                                   |               |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 69 414        | 49 002         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -32 837       | 20 391         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>39 389</b> | <b>72 205</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>65 083</b> | <b>273 149</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 0              | 35 506        | 7       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -21 815        | -2 019        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -5 001         | -9 490        |         |
| Tööjõukulud                                 | -6 021         | -3 594        | 8       |
| Muud ärikulud                               | 0              | -12           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-32 837</b> | <b>20 391</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-32 837</b> | <b>20 391</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-32 837</b> | <b>20 391</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

My Route OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

My Route OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

My Route OÜ vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud miinimumnõudest, et väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 "Lisades avalikustav informatsioon" paragrahvis 62 sätestatud lisadest.

Väikeettevõtjate lühendatud aastaaruandes võib bilanss olla esitatud lühemal või pikemal kujul, lähtudes raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetest ja võimalustest. Lisades esitatakse bilansikirjete alaliigendusi, kui see tuleb kasuks bilansi informatiivsusele ja loetavusele või on nõutud raamatupidamise seaduse või Raamatupidamise Toimkonna juhendite poolt. Lähtudes olulisuse printsiibist, võib ebaolulisi bilansikirjeid avaldada summeeritult. My Route OÜ on esitanud bilansi lühemal kujul.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud lisatakse põhivara soetusmaksumusele kui need vastavad põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum kantakse bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1 000 eurot

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**Maksustamine****Seotud osapooled**

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

My Route OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolukorrale;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 6 600          | 6 600          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 6 600          | 6 600          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 705          | 3 705          |
| Laenunõuded                        | 9 100          | 9 100          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>19 405</b>  | <b>19 405</b>  |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 17 500         | 17 500         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 17 500         | 17 500         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 200 000        | 200 000        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 759            | 759            |
| Ettemaksed                         | 1 923          | 1 923          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 923          | 1 923          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>220 182</b> | <b>220 182</b> |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2023   |            | 31.12.2022 |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg  | Ettemaks   |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 147        | 0          |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 442        | 0          |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 27         |            |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 32         | 0          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 3 705        |            | 759        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>3 705</b> | <b>648</b> | <b>759</b> |

### Lisa 4 Laenunõuded (eurodes)

|                    | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul |
|--------------------|--------------|----------------|
| <b>Laenunõuded</b> | <b>9 100</b> | <b>9 100</b>   |

### Lisa 5 Laenukohustised (eurodes)

|                                  | 31.12.2023     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |                |                                  |                     |             |
| Lühiajaline laen omanikult       | 1 143          | 1 143                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>1 143</b>   | <b>1 143</b>                     |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>1 143</b>   | <b>1 143</b>                     |                     |             |
|                                  |                |                                  |                     |             |
|                                  | 31.12.2022     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |                |                                  |                     |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>200 000</b> |                                  | <b>200 000</b>      |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>200 000</b> |                                  | <b>200 000</b>      |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 21 840        | 21 840         |
| Maksuvõlad                       | 648           | 648            |
| Võlad aruandvale isikule         | 2 063         | 2 063          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>24 551</b> | <b>24 551</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 120           | 120            |
| Muud võlad                       | 824           | 824            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>944</b>    | <b>944</b>     |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023     | 2022          |
|---------------------------------------------|----------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |          |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |          |               |
| Eesti                                       | 0        | 35 506        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>0</b> | <b>35 506</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>0</b> | <b>35 506</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |          |               |
| osutatud teenused                           | 0        | 35 506        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>0</b> | <b>35 506</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 2023         | 2022         |
|--------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                | 4 338        | 2 686        |
| Sotsiaalmaksud           | 1 682        | 908          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>6 020</b> | <b>3 594</b> |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED         | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------------|------------|------------|
| Nõuded ja ettemaksed |            |            |

|                                                                                                                                  |          |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        | 200 000        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>0</b> | <b>200 000</b> |

| <b>PIKAAJALISED</b>                                                                                                              | <b>31.12.2023</b> | <b>31.12.2022</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Laenukohustised                                                                                                                  |                   |                   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0                 | 200 000           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>0</b>          | <b>200 000</b>    |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 0           | 2 686       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.08.2024

**My Route OÜ (registrikood: 11568241) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi                 | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|------------------------------------|--------------------|----------------------|
| MAARJA KIBAL                       | Juhatuse liige     | 13.08.2024           |
| MARGUS KIBAL                       | Juhatuse liige     | 13.08.2024           |
| KATRIN VARES                       | Juhatuse liige     | 14.08.2024           |
| GABRIEL ALBERTO CEBALLOS RODRIGUEZ | Juhatuse liige     | 14.08.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 69 414         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -32 837        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>36 577</b>  |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -32 837        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-32 837</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 69 414        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -32 837       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>36 577</b> |

# Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Puhkuse- ja muu lühiajaline majutus | 5520       | 0               |             | Jah            |