

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Laanemaa

registrikood: 11419392

postiaadress: Pärnu maakond, Tori vald, Taali küla, Laanemaa

postisihthnumber: 87301

telefon: +372 5286284

e-posti aadress: jaanus@laanetallid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Laanemaa tegevusalad aruandeperioodil olid: hobuste kasvatamine, hobustega vankrisõidu teenuse osutamine , hobuste treenimise teenuse osutamine. Lisandunud on tegevusalana kinnisvara vahendusteenuse osutamine lepingu alusel.

Käesolev aruanne on koostatud perioodi 01.01.2023 - 31.12.2023 kohta.

Osaühingut juhib ja esindab juhatus. OÜ Laanemaa juhatus on kaheliikmeline.

Aruandeperioodil juhatuse liikmetele palka ei makstud.

Juhatusesimehele juhatuse liikme tasu 2023.aastal ei makstud.

Järgneval aruandeperioodil on kavas jätkata kinnisvara vahendusteenust osutada hobustega seotuid teenuseid.

Juhatusesimees: Jaanus Kallaste

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 290	3 506
Nõuded ja ettemaksed	4 158	4 159
Varud	22 196	23 246
Kokku käibevarad	30 644	30 911
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	131 461	132 269
Bioloogilised varad	41 000	41 000
Kokku põhivarad	172 461	173 269
Kokku varad	203 105	204 180
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 787	2 787
Võlad ja ettemaksed	33 026	34 531
Kokku lühiajalised kohustised	35 813	37 318
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	24 268	32 238
Kokku pikaajalised kohustised	24 268	32 238
Kokku kohustised	60 081	69 556
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 812	133 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 400	-1 998
Kokku omakapital	143 024	134 624
Kokku kohustised ja omakapital	203 105	204 180

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	15 976	2 939
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-6 757	-3 765
Brutokasum (-kahjum)	9 219	-826
Turustuskulud	-156	-192
Üldhalduskulud	-969	-808
Muud äritulud	317	0
Muud ärikulud	-11	-172
Ärikasum (kahjum)	8 400	-1 998
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 400	-1 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 400	-1 998

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laanemaa OÜ 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Laanemaa OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ning kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja -kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Laanemaa OÜ varud on hobuvarustus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud müügiga kaasnevad kulutused. Õiglase väärtuse määramise aluseks on üldjuhul turuhind. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, kajastatakse neid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja allahindlused. Laanemaa OÜ kajastab bilansis bioloogilise varana hobuseid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimääraks masinatel ja seadmetel on 10 - 25 %. Ehitistel 3 %.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprinsiibi alusel.

Maksustamine

Maksmisele kuuluvad, dekraratsioonide alusel arvestatud riigimaksud, mis bilansipäevaks tasumata(käibemaks).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arveldusarved	4 166	3 494
Kassa	124	12
Kokku raha	4 290	3 506

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 147	4 147
Ostjatelt laekumata arved	4 147	4 147
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 158	4 158
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 146	4 146
Ostjatelt laekumata arved	4 146	4 146
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 159	4 159

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 370	171	1 132	32 409
Kokku laenukohustised	33 370	171	1 132	32 409
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 409	0	7 970	24 439
Kokku laenukohustised	32 409	0	7 970	24 439

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.08.2024

Osaühing Laanemaa (registrikood: 11419392) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIIA KALLASTE	Juhatuse liige	14.08.2024
JAANUS KALLASTE	Juhatuse liige	14.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 400
Kokku	140 212
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	140 212
Kokku	140 212

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 400
Kokku	140 212
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	140 212
Kokku	140 212

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	8358	52.32%	Jah
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete jaemüük kioskites ja turgudel	47811	3838	24.02%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	4799	3780	23.66%	Ei