

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Advertising Solutions OÜ

registrikood: 11454603

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Narva mnt 12-15

postisihthnumber: 10124

telefon: +372 53323949

e-posti aadress: 11454603@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Advertising Solutions OÜ on 2023 aastal edukalt jätkanud kinnisvara väljaüürimist. 2024 aastal soovitakse aktiivselt jätkata senist ärimudelit. Advertising Solutions OÜ juhatuse on üheliikmeline. Ettevõttes 31.12.2023. seisuga töölepingu alusel töötavaid töötajaid ei olnud. 2023. majandusaastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Advertising Solutions OÜ müügitulu 2023. majandusaastal oli 64 331 eurot (2022 aastal 58 490 eurot) ning kasum majandustegevusest oli 22 166 eurot (2022 aastal 4 618 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	122	6 616	
Nõuded ja ettemaksed	0	581	
Kokku käibevarad	122	7 197	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	39 349	50 858	1
Kinnisvarainvesteeringud	281 000	281 000	
Materiaalsed põhivarad	2 552	3 070	
Kokku põhivarad	322 901	334 928	
Kokku varad	323 023	342 125	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 456	32 612	
Võlad ja ettemaksed	8 166	13 086	
Kokku lühiajalised kohustised	38 622	45 698	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	129 092	131 734	
Kokku pikaajalised kohustised	129 092	131 734	
Kokku kohustised	167 714	177 432	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	35 000	35 000	
Registreerimata osakapital	15 650	47 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 493	77 875	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 166	4 618	
Kokku omakapital	155 309	164 693	
Kokku kohustised ja omakapital	323 023	342 125	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	64 331	58 490
Muud äritulud	370	48 070
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-34 772
Mitmesugused tegevuskulud	-6 193	-6 319
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-517	-517
Muud ärikulud	0	-1 662
Ärikasum (kahjum)	57 991	63 290
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	11
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-30 228	-51 146
Intressikulud	-6 123	-7 754
Muud finantstulud ja -kulud	526	217
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 166	4 618
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 166	4 618

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advertising Solutions OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Advertising Solutions OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Õiglasel väärtusel kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu-ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina. Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse pangakontodel olevat raha.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid võetakse arvele soetusmaksumuses ja bilansipäeval hinnatakse ümber õiglasesse väärtusesse.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse muudes ärituludes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt

selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on: tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning nende valitseva mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	47 302	47 302
Soetamine	81 185	81 185
Müük müügihinnas või lunastamine	-26 483	-26 483
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-51 146	-51 146
31.12.2022	50 858	50 858
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	50 858	50 858
Soetamine	58 423	58 423
Müük müügihinnas või lunastamine	-39 704	-39 704
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-30 228	-30 228
31.12.2023	39 349	39 349

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 050	1 767
Akumuleeritud kulum	-659	-1 222
Jääkmaksumus	391	545
Ostud ja parendused	0	2 652
Amortisatsioonikulu	-105	-413
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 050	4 419
Akumuleeritud kulum	-764	-1 635
Jääkmaksumus	286	2 784
Amortisatsioonikulu	-105	-413
31.12.2023		
Soetusmaksumus	1 050	4 419
Akumuleeritud kulum	-869	-2 048
Jääkmaksumus	181	2 371

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	35 000	35 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	588
Kokku võlad ja ettemaksed	0	588

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.08.2024

Advertising Solutions OÜ (registrikood: 11454603) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO HARJAK	Juhatuse liige	07.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 166
Kokku	104 659
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	104 659
Kokku	104 659

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	64331	100.00%	Jah