

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Atsi OÜ

registrikood: 12336308

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Pae tn 84-22

postisihthnumber: 13621

telefon: +372 5114350

e-posti aadress: alismoll22@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Aastal 2023 kinnisvaraobjekt teenis üüritulu summas 4210 eur.
Tegeleti objekti opereerimisega. Vakantsust ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	364	269
Kokku käibevarad	364	269
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	67 830	67 830
Kokku põhivarad	67 830	67 830
Kokku varad	68 194	68 099
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	300	300
Kokku lühiajalised kohustised	300	300
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	16 587	19 870
Võlad ja ettemaksed	1 369	1 369
Kokku pikaajalised kohustised	17 956	21 239
Kokku kohustised	18 256	21 539
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 060	41 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 378	2 619
Kokku omakapital	49 938	46 560
Kokku kohustised ja omakapital	68 194	68 099

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	4 210	3 630
Mitmesugused tegevuskulud	-832	-1 011
Ärikasum (kahjum)	3 378	2 619
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 378	2 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 378	2 619

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

ei ole

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	Oü Adenet
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Atsi OÜ (registrikood: 12336308) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALIS MÖLL	Juhatuse liige	11.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 378
Kokku	47 438

kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4210	100.00%	Jah