

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Keskkonnahaldus OÜ

**registrikood:** 12878618

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa,  
Kukermiidi tn 5

**postisihthnumber:** 11216

**telefon:** +372 56682779

**e-posti aadress:** Info@estmerehitus.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

Keskkonnahaldus OÜ põhitegevuseks on ohtlike puude, okste raie . Teenust osutab väljaõppinud töötaja. .

Ettevõttes töötab 2 inimest, kes on saanud vastava väljaõppe.

Klientideks on eraisikud , ehitusettevõtted ja kohalikud omavalitsused.

Ettevõtte on tegev

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 17 986        | 7 279         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 486         | 2 084         |
| Varud                                        | 1 891         | 1 962         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>22 363</b> | <b>11 325</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 23 132        | 25 595        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>23 132</b> | <b>25 595</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>45 495</b> | <b>36 920</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 15 359        | 19 885        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>15 359</b> | <b>19 885</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>15 359</b> | <b>19 885</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 535        | 13 583        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 13 101        | 952           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>30 136</b> | <b>17 035</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>45 495</b> | <b>36 920</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022       |
|---------------------------------------------|---------------|------------|
| Müügitulu                                   | 110 890       | 61 744     |
| Muud äritulud                               | 0             | 2 400      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -45 520       | -26 659    |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -18 441       | -18 153    |
| Tööjõukulud                                 | -31 365       | -16 083    |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -2 463        | -2 297     |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>13 101</b> | <b>952</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>13 101</b> | <b>952</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>13 101</b> | <b>952</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Keskkonnahaldus 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Kasutusel on kasumiaruande skeem nr.1.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2023.a Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutuseid ei toimunud.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetuid nõudeid ei esine.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamise ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 Eur ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 Eur kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud jääkmaksumuses (soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum).

### Rendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

**Seotud osapooled**

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- 2) tütar- ja sidusettevõtteid;
- 3) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- 4) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 5) eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

**Lisa 2 Tööjõukulud**

(eurodes)

|                                                | 2023          | 2022          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 23 629        | 12 116        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 7 736         | 3 967         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>31 365</b> | <b>16 083</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 1             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.08.2024

Keskkonnahaldus OÜ (registrikood: 12878618) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| EDUARD RAUDVERE    | Juhatuse liige     | 11.08.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 535        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 13 101        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>27 636</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 535        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 13 101        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>27 636</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Maastiku hooldus ja korrashoid | 81301      | 110890          | 100.00%     | Jah            |