

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: BTI Service OÜ

registrikood: 11834139

postiaadress: Harju maakond, Saue vald, Laagri alevik, Vae tn 6
postisihthnumber: 76401

telefon: +372 6285989, +372 5022742

faks: +372 6285988

e-posti aadress: info@btisolatsioon.ee

veebilehe aadress: www.btisolatsioon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

BTI Service OÜ oli registreeritud 2009 aastal. Alates 2018.a. on ettevõtte põhitegevuseks tööstusisolatsiooni alased teenused ning materjalide müük.

Meie tegevusala üldine makromajanduslik areng maailmas liigub hetkel tõusujoones ning see mõjutab meie finantsseisundit positiivselt.

Meie tegevus on kooskõlas keskkonnakaitsenõuetega, mida kinnitab sertifikaat ISO 14001:2015. Kohustume oma tegevuses järgima säästva arengu printsiipe vähendamaks keskkonnamõju. Hindame kõrgelt sotsiaalseid suhteid nii töötajate kui partneritega. Panustame meie töötajate heaolule. Usalduse loomine nii töötajate, partnerite kui klientidega on prioriteet.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnenu valutaturside, intressimäärade ja börsikurside muutumisega seonduvad riskid ei mõjutanud oluliselt ettevõtte majandustegevust, sest me pole börsile raha paigutanud.

Viimase majandusaasta jooksul ettevõttes märkimisväärsed muudatusi ei toimunud.

BTI Service OÜ juhatuse kinnitab, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev äriühing.

2023. aastal oli BTI Service OÜ põhieesmärgiks tegevuse kohandamine muutunud majanduskeskkonnaga Eestis ja üleilmset, teenuskontseptsioonide edasiarendamine ja kulude optimeerimine.

Viimase majandusaasta müügitulu oli 5 095 465 eurot. Järgneva majandusaasta põhieesmärgiks on müügitulu suurendamine, tugeva kaubamärgi kinnistamine, turul konkurentsivõimelisena püsimine ning omanikele tulu teenimine. Aastal 2024 on planeeritud teha erinevaid investeringuid seadmete ja majandustarkvara soetamiseks, et tõsta ettevõtte tegevuse efektiivsust ja tootlikkust

2023.a. lõppes majandustegevus kasumiga 870 599 eurot.

Majandusaasta keskmine töötajate arv oli 51, seisuga 31.12.2023 töötas ettevõttes töölepinguga 44 inimest. Töötasusid arvestati summas 1 415 263 eurot.

Möödunud aruandeperioodi jooksul maksti osanikele dividende 200 000 eurot.

Alltoodud tabelis on näidatud peamised finantssuhtarve ning nende arvutamise metoodikat:

Käibe kasv (%)	$25\% = (\text{müügitulu } 2023 - \text{müügitulu } 2022) / \text{müügitulu } 2022 * 100$
Brutokasumi määr (%)	$53\% = (\text{müügitulu} - \text{kaubad, toore, materjal ja teenused}) / \text{müügitulu} * 100$
Käibe ärirentaablus (%)	$18\% = \text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
Kasumi kasv (%)	$884\% = (\text{puhaskasum } 2023 - \text{puhaskasum } 2022) / \text{puhaskasum } 2022 * 100$
Puhasrentaablus (%)	$17\% = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	$2,650 = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
ROA (%)	$57,1\% = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
ROE (%)	$88,9\% = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	429 368	46 682	
Nõuded ja ettemaksed	1 018 847	688 282	2
Kokku käibevarad	1 448 215	734 964	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 555	1 555	
Materiaalsed põhivarad	74 133	44 917	
Kokku põhivarad	77 688	46 472	
Kokku varad	1 525 903	781 436	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	10 246	5
Võlad ja ettemaksed	546 444	462 330	6
Kokku lühiajalised kohustised	546 444	472 576	
Kokku kohustised	546 444	472 576	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 304	217 784	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	870 599	88 520	
Kokku omakapital	979 459	308 860	
Kokku kohustised ja omakapital	1 525 903	781 436	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	5 095 465	4 082 936	7
Muud äritulud	0	5	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 412 452	-2 176 963	8
Mitmesugused tegevuskulud	-185 020	-154 271	9
Tööjõukulud	-1 966 390	-1 644 957	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 409	-8 676	
Muud ärikulud	-2 673	-1 776	
Ärikasum (kahjum)	518 521	96 298	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	404 676	0	
Intressikulud	-1 632	-5 155	
Muud finantstulud ja -kulud	9	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	921 574	91 143	
Tulumaks	-50 975	-2 623	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	870 599	88 520	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ BTI Service OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. EFS põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse kapitaliosaluse meetodil, tütar-ettevõtte võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud

järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp

Maa ei amoriseerita

Ehitised ja rajatised 10-20 aastat

Seadmed 4-6 aastat

Sõidukid 2-5 aastat

Muu inventar 2-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades järgnevaid meetodeid (SME

IFRS 23.22):

(a) teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhe võrreldes eelarveliste kogukuludega;

(b) tehtud tööde ülevaatus;

(c) bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivne osa kogu osutatavast teenusest

Juhul kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet kohustuse või nõudena. (SME IFRS 23.32)

Valmidusastme meetodit rakendatakse kumulatiivselt iga aruandeperioodi kohta,

arvestades bilansipäeval kehtivaid hinnanguid lepingu tulude ja kulude kohta.

Teenuse osutamise lepingu tulu mõjutavad sageli tulevikus aset leidvad sündmused,

mistõttu lepingu prognoositavat tulu tuleb igal bilansipäeval uuesti hinnata.

Kulud

Teenuse osutamise lepingu kulud hõlmavad järgmisi kulusid:

(a) lepingu täitmisega otseselt seotud kulud;

(b) lepingu täitmisega seotud üldkulud;

(c) muud kulud, mille kompenseerimise kohustus on tellijal

Meie lepingute puhul hõlmavad teenuse osutamisega otseselt seotud kulud

järgmisi kulusid:

(a) otsene tööjõukulu;

(b) otsene materjalikulu;

(c) teenuse osutamiseks kaasatud põhivara amortisatsioon;

(d) seadmete ja materjali transpordikulu;

(e) teenuse osutamiseks renditud seadmete kulud;

(f) projekteerimise ning tehnilise nõustamise kulud;

(g) eeldatavad garantiikulud;

(h) kolmandate osapoolte nõuded.

Lepingu kulusid ei vähendata tulude võrra, mida saadakse näiteks materjali jääkide või seadmete müügist pärast teenuse osutamist.

Teenuse osutamise lepingu täitmisega seotud üldkuludest on:

(a) kindlustuskulu;

(b) projekteerimise ja tehnilise nõustamise kulud, mis ei ole otseselt seotud konkreetse teenuse osutamisega.

Loetletud kulud jaotatakse osutatavatele teenustele süsteemsetel ning ratsionaalsetel alustel lähtudes normaalsest tegevusmahust. Kulused, mis ei ole teenuse osutamisega seotud otsesed ega üldkulud, ei käsitleta teenuse osutamise kuludena.

Seotud osapooled

BTI Service OÜ seotud osapoolteks on loetud:

- ettevõtte tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle eelmises punktis nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või BTI Service OÜ sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	703 110	703 110
Ostjatelt laekumata arved	703 110	703 110
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	49 017	49 017
Laenunõuded	20 000	20 000
Ettemaksed	1 720	1 720
Muud makstud ettemaksed	1 720	1 720
Garantiilimiidi deposiit	21 000	21 000
Valmidusastme meetod	224 000	224 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 018 847	1 018 847
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	516 578	516 578
Ostjatelt laekumata arved	516 578	516 578
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	72 182	72 182
Laenunõuded	75 000	75 000
Ettemaksed	24 522	24 522
Tulevaste perioodide kulud	1 922	1 922
Muud makstud ettemaksed	22 600	22 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	688 282	688 282

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		21 671		
Käibemaks	15 120		25 295	
Üksikisiku tulumaks		6 926		19 241
Sotsiaalmaks		38 463		39 383
Kohustuslik kogumispension		808		655
Töötuskindlustusmaksed		2 776		2 723
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 779	83 399	36 000	33 029
Ettemaksukonto jääk	15 118		10 887	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	49 017	154 043	72 182	95 031

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
218778620013	Nadimoy S.A.	Uruguay	Tööstusisolatsioon	100	100
16525973	BTI Partner OÜ	Eesti	Tööstusisolatsioon	51	51
2174433-2	Premium Eristys Oy	Soome	Tööstusisolatsioon	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	31.12.2023
Nadimoy S.A.	280	280
BTI Partner OÜ	1 275	1 275
Premium Eristys Oy	2 000	2 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 555	3 555

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Premium Eristys Oy	100	22.09.2023	2 000

BTI Service aruannet ei konsolideerita vastavalt RPS p29 lõik 1-le.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kapitalirendid	10 246	10 246		
Lühiajalised laenud kokku	10 246	10 246		
Laenukohustised kokku	10 246	10 246		

Swedbank AS poolt väljastatud garantiikiri 20-001487-IG 03.12.2020-28.04.2023 firmale ANDRITZ OY, 100 000.00 EUR, Objekt: Navigator, Portugalis.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	153 207	153 207	
Võlad töövõtjatele	197 036	197 036	
Maksuvõlad	154 043	154 043	
Muud võlad	42 158	42 158	
Muud viitvõlad	42 158	42 158	
Kokku võlad ja ettemaksed	546 444	546 444	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	139 280	139 280	
Võlad töövõtjatele	183 290	183 290	
Maksuvõlad	95 031	95 031	
Muud võlad	44 729	44 729	
Muud viitvõlad	44 729	44 729	
Kokku võlad ja ettemaksed	462 330	462 330	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	65 556	24 995
Soome	3 202 336	2 248 853
Rootsi	251 289	92 975
Belgia	0	5 400
Läti	49 660	167 983
Austria	861 695	130 172
Leedu	0	127 252
Taani	55 688	74 795
Tšehhi	268 341	1 115 180
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	210 000	15 331
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 964 565	4 002 936
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Uruguay	130 900	80 000
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	130 900	80 000
Kokku müügitulu	5 095 465	4 082 936
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööstuslik isolatsioon	5 095 465	4 082 936
Kokku müügitulu	5 095 465	4 082 936

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	970 963	905 168
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	5 045
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	2 323
Alltöövõtutööd	390 349	411 202
Transpordikulud	80 840	73 023
Tööriided	27 858	21 986
Lähetuskulud	646 458	586 472
Seadmete rent	266 188	135 288
Töövahendid	27 461	27 689
Muud	2 335	8 767
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 412 452	2 176 963

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	89 908	87 568
Koolituskulud	10 002	7 133
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 813	1 845
Kindlustuskulud	5 377	5 584
Töötervishoiu kulud, tööohutus	3 863	4 636
Kulud transpordile	69 526	41 030
Muud	4 531	6 475
Kokku mitmesugused tegevuskulud	185 020	154 271

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	1 415 263	1 209 727
Sotsiaalmaksud	551 127	435 230
Kokku tööjõukulud	1 966 390	1 644 957
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	51	52
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	51	52

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	BTIsolatsioon OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	726
Tütarettevõtjad	20 000	90 261
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	535
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 000	91 522
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	60 014	85 892
Tütarettevõtjad	17 696	6 000
Kokku võlad ja ettemaksed	77 710	91 892

ANTUD LAENUD	Antud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	75 000	75 000	0
Kokku antud laenud	75 000	75 000	0

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	75 000	20 000	75 000	20 000	0
Kokku antud laenud	75 000	20 000	75 000	20 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	12 000	12 000	0	0
Kokku laenukohustised	0	12 000	12 000	0	0

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja		2 238	605	
Tütarettevõtjad	131 694	3 427	14 504	66 631
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				446
Kokku müüdnud	131 694	5 665	15 109	67 077

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	364 652	160 871	196 147	142 844
Tütarettevõtjad		226 492		50 586
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		4 275	181	48 384
Kokku ostetud	364 652	391 638	196 328	241 814

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	104 352	199 341
Lähetuskulud	17 361	34 886

Emaettevõtja osalus ettevõttes BTI Partner on 51% Ja ettevõttes Nadimoy S.A. on 100 % ja Premium Eristys Oy 100%.

Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2023.a. jätkus COVID-19 negatiivne mõju meie tegevusele suurendades kulutusi töötervishoiule ja lähetuskuludele.
24.02.2022.a. alanud sõda Ukrainas tõstis materjalide hinda.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2024

BTI Service OÜ (registrikood: 11834139) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR ŠILIN	Juhatuse liige	08.08.2024
MAREK MERENDI	Juhatuse liige	08.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

BTI Service OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud BTI Service OÜ (ettevõtte) lühendatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja lühendatud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev lühendatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma lühendatud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie lühendatud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt lühendatud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte lühendatud raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas lühendatud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad lühendatud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame lühendatud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu lühendatud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame lühendatud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas lühendatud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Kisseljov

Vandeaudiitori number 585

Lahendused Pluss KV OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 190

Pärnu mnt 142, Tallinn, Harju maakond, 11317

08.08.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

BTI Service OÜ (registrikood: 11834139) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KISSELJOV	Vandeaudiitor	08.08.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	870 599
Kokku	976 903
Jaotamine	
Dividendideks	400 000
Kokku	400 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	870 599
Kokku	976 903
Jaotamine	
Dividendideks	400 000
Kokku	400 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Isolatsioonitööd	43291	5095465	100.00%	Jah