

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 14.12.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: WIRECORE OÜ

registrikood: 16632535

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Tornimäe tn 3 // 5 // 7

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 6406444

e-posti aadress: mail@wirecore.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte Wirecore OÜ on asutatud 2022 detsembris ning tegeleb tulu teenimise eesmärgil investeerimisega, soetades enda vahenditest aktsiaid, fonde, valuutat jms.

Ettevõtte alustas investeerimise süsteemide loomisega veebruar-märts 2023. Tulemusi fikseeritakse üldjuhul kord kvartalis ning lähtuvalt investeerimiskontode tulemustest ja tekkinud tulust vabad vahendid re-investeeritakse. Ettevõtte ei paku investeerimisteenuseid.

2023 aastal on Wirecore OÜ täiendavalt asunud investeerima parkimiskohtadesse, mille soetamise järel renditakse need välja, nii pikaajaliselt kui ka lühiajaliselt, äri- ning eraklientidele.

Aruandeperioodil koosnes juhatus 2 liikmest, kellele maksti juhatuse liikmeks olemise eest tasu 13 750 eurot.

2023 aastaaruande koostamisel juhatus hindab, et Wirecore OÜ majandustegevuse finantsnäidud on stabiilsed ning ettevõtte saab tegevust edukalt jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	14.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	315 078	2 500	
Finantsinvesteeringud	206 035	0	
Nõuded ja ettemaksed	29 953	0	2
Kokku käibevarad	551 066	2 500	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	129 800	0	3
Materiaalsed põhivarad	61 987	0	4
Kokku põhivarad	191 787	0	
Kokku varad	742 853	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	23 649	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	23 649	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	302 357	0	
Kokku pikaajalised kohustised	302 357	0	
Kokku kohustised	326 006	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	200 000	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 847	0	
Kokku omakapital	416 847	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	742 853	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	14.12.2022 - 31.12.2023	Lisa nr
Müügitulu	72 252	
Muud äritulud	518 475	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 055	
Mitmesugused tegevuskulud	-127 206	6
Tööjõukulud	-18 288	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 781	3,4
Muud ärikulud	-16 934	
Ärikasum (kahjum)	402 463	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10 269	
Muud finantstulud ja -kulud	-195 885	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	216 847	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 847	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

WIRECORE OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtte lühendatud aruande nõuetest. Aruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt poolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulist õigust vahetada teise poolega finantsvarasid ettevõttele potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusväärtuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Pärast alget arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud. Sellised finantsvarad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Finantsvara kajastamine lõpetatakse, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale isikule üle finantsvarast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvara omamisega seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvarasid ja -kohustisi ei tasaarvestata, välja arvatud juhul, kui ettevõtte on juriidiline õigus vara ja kohustise tasaarvestamiseks ning on tõenäoline, et laekumine ja tasumine toimub netobaasil.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine bilansis toimub õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud oma teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, dividendidelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Seega ei eksisteeri Eestis erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekib edasilükkunud tulumaksukohustus.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstaval netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamisel.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettvõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 249	2 249
Ettemaksed	27 704	27 704
Tulevaste perioodide kulud	13 104	13 104
Muud makstud ettemaksed	14 600	14 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 953	29 953

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ostud ja parendused	28 000	103 000	131 000
Amortisatsioonikulu	0	-1 200	-1 200
31.12.2023			
Soetusmaksumus	28 000	103 000	131 000
Akumuleeritud kulum		-1 200	-1 200
Jääkmaksumus	28 000	101 800	129 800

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
Ostud ja parendused	71 441	1 566	73 007	73 007
Muud ostud ja parendused	71 441	1 566	73 007	73 007
Amortisatsioonikulu	-10 716	-304	-11 020	-11 020
31.12.2023				
Soetusmaksumus	71 441	1 566	73 007	73 007
Akumuleeritud kulum	-10 716	-304	-11 020	-11 020
Jääkmaksumus	60 725	1 262	61 987	61 987

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 847	9 847
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Võlad seotud osapooltele	11 133	11 133
Maksuvõlad	841	841
Muud võlad	663	663
Muud viitvõlad	663	663
Saadud ettemaksed	165	165
Tulevaste perioodide tulud	90	90
Muud saadud ettemaksed	75	75
Kokku võlad ja ettemaksed	23 649	23 649

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	14.12.2022 - 31.12.2023	14.12.2022 - 14.12.2022
Mitmesugused bürookulud	-17 513	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-3 950	0
Konsultatsioonikulud	-60 428	0
Muud	-45 315	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-127 206	0

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	14.12.2022 - 31.12.2023	14.12.2022 - 14.12.2022
Palgakulu	-13 750	0
Sotsiaalmaksud	-4 538	0
Kokku tööjõukulud	-18 288	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	14.12.2022
--------------	------------	------------

Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 133	0
Kokku võlad ja ettemaksed	11 133	0

PIKAAJALISED	31.12.2023	14.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	302 357	0
Kokku laenukohustised	302 357	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	14.12.2022 - 31.12.2023	14.12.2022 - 14.12.2022
Arvestatud tasu	13 750	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu. Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2024

WIRECORE OÜ (registrikood: 16632535) 14.12.2022 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELENA LAHI	Juhatuse liige	06.08.2024
Resolutsioon:	Kinnitada Wirecore OÜ 2023 majandusaasta aruanne.	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 847
Kokku	216 847
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	216 847
Kokku	216 847

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	72252	100.00%	Jah