

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: C11G OÜ

registrikood: 16140269

postiaadress: Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik,
Pargi tee 8

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 57817279

e-posti aadress: carlrannaberg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

C11G OÜ alustas tegevust 2021. aasta jaanuaris. Ettevõtte tegeleb elamispindade väljaüürimisega ja finantsvaradesse investeerimisega. 2023. aastal tegeleti üüritava korteri haldusega ning investeerimisega finantsvaradesse. 2024. aastal plaanib ettevõtte jätkata samade tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 677	335	2
Finantsinvesteeringud	6 989	9 801	3
Kokku käibevarad	8 666	10 136	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	11 965	8 140	4
Materiaalsed põhivarad	10 372	14 533	5
Kokku põhivarad	22 337	22 673	
Kokku varad	31 003	32 809	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 730	11 847	6
Kokku lühiajalised kohustised	2 730	11 847	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	48 900	46 100	9
Kokku pikaajalised kohustised	48 900	46 100	
Kokku kohustised	51 630	57 947	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-27 638	-21 381	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 511	-6 257	
Kokku omakapital	-20 627	-25 138	
Kokku kohustised ja omakapital	31 003	32 809	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	11 274	8 453	7
Mitmesugused tegevuskulud	-1 691	-2 050	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 161	-4 161	5
Ärikasum (kahjum)	5 422	2 242	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-911	-8 499	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 511	-6 257	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 511	-6 257	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

C11G OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruandele kohalduvatest nõuetest ning on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

C11G OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	1 677	335
Kokku raha	1 677	335

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Muud	Kokku
31.12.2021	14 388	14 388
Soetamine	3 912	3 912
Müük müügihinnas või lunastamine	0	0
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-8 499	-8 499
31.12.2022	9 801	9 801
Kajastatud õiglases väärtuses	8 301	8 301
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	1 500	1 500
Soetamine	0	0
Müük müügihinnas või lunastamine	-694	-694
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-2 118	-2 118
31.12.2023	6 989	6 989
Kajastatud õiglases väärtuses	5 489	5 489
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	1 500	1 500

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2021	4 390	4 390
Soetamine	3 750	3 750
31.12.2022	8 140	8 140
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	8 140	8 140
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2022	8 140	8 140
Soetamine	3 825	3 825
31.12.2023	11 965	11 965

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	20 806	20 806
Akumuleeritud kulum	-2 112	-2 112
Jääkmaksumus	18 694	18 694
Amortisatsioonikulu	-4 161	-4 161
31.12.2022		
Soetusmaksumus	20 806	20 806
Akumuleeritud kulum	-6 273	-6 273
Jääkmaksumus	14 533	14 533
Amortisatsioonikulu	-4 161	-4 161
31.12.2023		
Soetusmaksumus	20 806	20 806
Akumuleeritud kulum	-10 434	-10 434
Jääkmaksumus	10 372	10 372

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad seotud osapooltele	1 830	1 830	9
Saadud ettemaksed	900	900	
Tulevaste perioodide tulud	900	900	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 730	2 730	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad seotud osapooltele	11 047	11 047	9
Saadud ettemaksed	800	800	
Tulevaste perioodide tulud	800	800	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 847	11 847	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 274	8 453
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 274	8 453
Kokku müügitulu	11 274	8 453
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üüritulu	11 274	8 453
Kokku müügitulu	11 274	8 453

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötasusid ei makstud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Võlad ja ettemaksed			

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 830	11 047	6
Kokku võlad ja ettemaksed	1 830	11 047	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 900	46 100	
Kokku laenukohustised	48 900	46 100	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 000	3 100	0	46 100	
Kokku laenukohustised	43 000	3 100	0	46 100	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 100	2 800	0	48 900	
Kokku laenukohustised	46 100	2 800	0	48 900	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.08.2024

C11G OÜ (registrikood: 16140269) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CARL RANNABERG	Juhatuse liige	06.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-27 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 511
Kokku	-23 127
Katmine	
Kokku	-23 127

Eelmiste perioodide kahjum kaetakse järgmiste perioodide kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11274	100.00%	Jah